

淮北段园：筑巢引凤 “飞地”起飞

在这寒风凛冽的年终岁尾，如果你有幸来到有着“飞地”之称的淮北市杜集区段园镇，一定会被这里热火朝天的劳动场面所震撼：一座座厂房正拔地而起；厂房内工作人员紧张有序地调试着即将投入运转的设备；正在生产的企业更是开足了马力……

筑巢引凤，“飞地”起飞，深入段园镇重大项目建设工地和重点企业生产现场，你不由得会发出如此的赞叹。

记者 禹志强 文/图

A 筑巢引凤

段园镇地处苏皖两省交界处，隶属于安徽省淮北市杜集区，东与淮海经济核心区中心城市徐州市相邻，西与萧县城区接壤，辖区面积40.83平方公里，是淮北市唯一的“飞地”，素有“安徽北大门”之称。辖7个行政村和4个社区，人口约4.1万人。地理位置优越，交通便捷。为推动段园镇经济发展，着力打造协同发展产城融合新城区、新兴产业集聚区、生态创新示范区、共同富裕先行区，淮北市制定了段园新型功能区高质量发展三年行动方案（2024~2026年）。力争通过3年努力，段园新型功能区营业收入达120亿元，工业总产值达100亿元，四上企业达80家，财政收入达2亿元。

为了实现这一目标，他们抢抓机遇破难题，采取各种有力措施，筑巢引凤。

从加快推进新型功能区建设这一现实需要出发，淮北市、杜集区分别成立由党政主要负责同志任双组长的段园省际毗邻地区新型功能区建设工作领导小组。市党政代表团多次赴徐州市学习考察，与徐州市政府签订了《两地战略合作框架协议》《两地结对合作帮扶协议》。杜集区与徐州铜山区签订了合作共建框架协议……

他们采取各种优惠政策，加大招商力度。如实施新型功能区“标准地”改革、实现企业“拿地即开工”。谋划建设企业服务中心，提供政策咨询、项目审批、科技成果转化、选育培优、招商展示等一站式智慧化服务等。

与此同时，全力抓好民生共享，增强功能区员工的幸福感获得感。与徐州市铜山区数据局签订跨省通办战略合作协议，实现两地政务服务“跨省通办”；与徐州市第一人民医院签署医联体协议，与徐州医科大学附属医院、徐州市第一人民医院就合作帮扶事项达成初步意向。

为吸引更多的企业进驻，“飞地”全力优化开发模式。例如，加强与北上广深资金雄厚、产业渠道丰富的开发运营集团联络，探索共建开发、招商、运营平台。目前，中国铁建集团公司、中铁四局公司、安徽建工合作意向明显。

B “凤凰”栖巢

栽下梧桐树引得凤凰来。安徽赛邦安全设备有限公司是段园新型功能区引来的一只“金凤凰”，总经理尹强感慨地说，以前在外地办厂，现在选择在段园新型功能区的万茂产业园，主要考虑到这里区位优势明显，政务高效、营商环境优好。他介绍说，2024年8月开始入驻装修和设备安装，9月底开始调试生产，明年正常达产可生产180万至200万顶安全帽，预计明年年产值可达4000万元，可带动就业40余人。

万茂产业园项目由上海万茂云谷科技发展集团有限公司投资建设，是淮北地区第一家自主运营的工业园区。据万茂产业园策划经理朱珠介绍，产业园战略定位于段园省际毗邻新型功能区，是淮海产业桥头堡、亚欧经济金腰带，立足淮海经济核心区，融入徐州、宿州、淮北一体化城市空间格局，有力延展淮北融入长三角一体化发展延展界面。项目于2023年2月开工建设，以智能装备制造、电子信息的产业链上下游业态为主导产业，建设内容包括标准化厂房、物业及公共配套用房等。现开工建设厂房27栋，其中已交付16栋，入驻企业8家。

在安徽好运达智创科技有限公司项目建设工地，记者看到工地上一派热火朝天，建设者们正抢抓工期抓紧建设。该项目现场负责人陈明告诉记者，该公司主要生产高铁轨枕模具等配套设备，共建设3条生产线，分别是：智能钢构加工中心、智能装备生产线、轨枕模具智能生产线。智能装备产业基地将针对性开展基建领域内智能装备、智能轨枕模具的研发、生产、调试、修复，共设置：智能装备生产厂房、智能模具生产厂房、原材料库房、成品库房、智能实验室、综合办公楼，用于打造智能建造产业化项目，达产后年产3.5亿元。

色耐特轮毂（汽车）也是一家有特色的企业，目前厂房正在加紧建设中。一期目标建设年产200万只“超轻+高刚+降噪”轮毂生产线。二期目标建设年产300万只“超轻+高刚+降噪”轮毂生产线。

在安徽龙太电气科技有限公司车间记者看到，工人们正在忙碌有序的生产。该公司是国内主要生产CO_2焊机、气保焊机企业之一，集专业研究、开发、生产中国一流焊接、切割设备的高新技术企业，目前，公司拥有国内最先进的数控自动立绕线机和快速冲片设备以及配套的专业生产线。随着公司的高速发展，不断推出技术先进、性价比高的中高端工业级大功率焊机及各种逆变焊机、气保焊机等。2023年产值约7000万元，税收355万元，2024年预计产值约7500万元。

靠区位优势，政务高效、营商环境优好，以及保姆式的优质服务，段园新型功能区吸引了一只又一只“金凤凰”前来筑巢。

C “飞地”起飞

一只只“金凤凰”飞来，使得段园热闹起来，也越来越繁荣，更重要的是壮大了当地的经济。杜集区委常委、段园镇党委书记魏宾说，园区在产业招商方向和产业环节细分领域选择精准，以延链、补链、强链的产业思维，着力打造产业特征显著、产业链完整的新型产业园区，人们对园区未来发展充满信心。据其介绍，2023年段园新型功能区营业收入19亿元，工业总产值16.76亿元，“四上”企业43家（其中规上企业31家），财政收入2825.6万元。今年前10月规上工业产值累计21.64亿元（当月3.6亿元），累计产值同比增长59.8%。1~10月工业产值增速59.22%。1~10月，全镇完成外贸进出口总额1900万美元，去年同期完成1714万美元，累计同比增长10.8%。预计2024年规上工业企业33个，累计规上工业总产值预计28.95亿元，预计同比增长70.6%。

为了加快推进段园新型功能区高质量发展，当下，全区紧扣“一体化”和“高质量”两个关键词，全面开启了段园深度融合发展的新局面，助力段园“飞地”起飞。

他们首先锚定全年目标任务，密切对接在库项目企业，加大对万茂产业园、博汇世通等在建项目调度，按照施工计划督促施工，力争投资量再增长。

其次紧盯工业经济运行。建立重点企业信息台账，加大亿元以上企业走访力度，结合企业用电量、营业收入等指标，推动富林环保、天地通、福本等重点企业增产提效。

此外，提升招商引资质效。依托徐淮共建产业园、万茂产业园等平台，广泛收集招商信息，精准锁定目标项目企业，全面提高招商针对性，切实推动招商引资提质增效。

抢抓机遇破难题，打造“飞地”新引擎。段园新型功能区正对照高质量发展三年行动方案要求，着力从“合作发展”“优化机制”“产业升级”“招商引资”“要素保障”上力求新突破。

引来“金凤凰”不愁没“金蛋”，段园“飞地”未来一定会走出一条金光大道。


安徽赛邦安全设备有限公司工人正在生产


安徽龙太电气科技有限公司工人在工作


博汇世通重工机械公司在建厂房