



大摩广场许多商家贴出甩货标语



空荡荡的大摩广场

## 再见,纸的时代! 再见,梦露影城!

### 合肥大摩广场今日“谢幕”或迎来新“东家”



“我对纸的时代书屋感情可以追溯到高中时期,那时候这个地方就是我一方的小天地,我和我的同学经常在这里一起看书,分享各自喜爱的书籍……”8月29日下午,在合肥大摩广场纸的时代书屋书店,一位大三学生正在讲述他和书店的故事,这里正在举行与纸的时代书屋的告别活动,现场来自安徽各地的读者们齐聚一堂,一同分享与书店的点点滴滴。 ■记者 秦缘/文 周诚/图

### 一代网红综合体宣布今日“谢幕”

大摩广场是安徽省内首个文化艺术为特色的娱乐休闲购物一体式购物中心,位于合肥市庐州大道和祁门路交叉口,商业面积13万㎡,首期为麦德龙,二期集餐饮、娱乐、购物、文化、休闲为一体的中高端体验型购物中心。2014年5月23日正式开业。

其中,纸的时代书店、梦露影城,以及4楼的一众酒吧、咖啡店等曾是合肥初代网红潮流打卡地。

时过境迁,物是人非。记者在现场采访时了解到,在开发商破产、资产拍卖后,一度曾是文艺青年聚集地的合肥大摩广场门庭冷清。去年6月,商场运营方合肥大摩商业经营管理有限公司经营惨淡,亏损严重,资不抵债向法院申请破产。7月27日,合肥大摩商业经营管理有限公司管理人发出了一张停止经营通知书,称公司仍然经营惨淡,入不敷出,决定大摩公司仅营业至8月31日,所有承租人在此之前撤离。

### 文青聚集地变清仓甩卖地

8月29日下午,周日本应是商场人流量最多的日子,然而记者看到商场内的人少之又少,商场一楼还有不少商家正常营业,但不少商铺玻璃门上都贴着“商场倒闭,清仓甩卖”纸条。“我们31号就要全部暂时撤离了,后续还不知道,看新的商管租金多少吧。”大摩广场之前火爆的耐克折扣店和匡威折扣店,匡威店大门紧闭,耐克店将所有的货物搬离撤空,有几名工人正在拆解货架。

2楼和3楼大部分商家已停业,多数老板都在整理货品,做好了搬家的准备。电玩城、美食城、KTV、影院一片狼藉,停业已有一段时间。商场4楼,整层的商家都已歇业。

### 公司经营惨淡 资金链断裂受影响

公开信息显示,2019年10月,大摩广场的开发商合肥骅晋达置业有限公司集中拍卖破产财产,包括大摩广场部分商铺、办公楼、地下车位,还有一宗商业用地等。2020年6月,法院破产文书显示,合肥骅晋达置业有限公司不能清偿到期债务,且资产不足以清偿全部债务的事实清楚,符合法定的宣告破产条件。

记者了解到,自2012年向合肥骅晋达置业租赁的“吉瑞泰盛广场”开设大摩广场以来,由于开发商资金链断裂,导致吉瑞泰盛广场陷入纠纷之中,再加上地铁5号线及庐州大道施工,周边道路多年处于封闭状态,大摩广场的经营受到了很大的影响。

### 引进新的商管公司 原址或迎新商场

在大摩广场北门,记者看到一纸公告,公告显示大摩公司于2021年8月31日退场后,由北京明润万家商业管理有限公司全资子公司安徽壹润商业管理有限公司于2021年9月1日正式进场,进行临时代管,并重新对外招商,北京明润万家商业管理有限公司全资子公司安徽壹润商业管理有限公司将在2021年8月底完成交接,自2021年9月1日开始正式代管。

业内人士告诉记者,如今实体经济不景气和实体零售业利润下滑已是普遍情况,疫情或多或少改变了消费者的消费模式,外卖、网购的崛起,对商场也形成了冲击。无论如何,只有紧跟时代步伐,适时做出相应的调整,才有可能不被社会所淘汰。

## 前7月16个市地表水质量排名出炉 黄山最好宿州垫底

星报讯(记者 徐越蕾) 记者从安徽省生态环境厅获悉,2021年1至7月全省16个地级市地表水质量排名出炉,黄山、池州、铜陵市位列前3位。其中黄山市地表水质量最好,城市水质指数为2.8432,水质指数变化率为-0.58%。

排名显示,宿州、蚌埠、亳州市位列后3位,其中排名最后的宿州市城市水质指数为6.4688,水质指数变化率为-3.13%。排名采用水质指数大小来确定,参与水质指数计算的有pH、溶解氧、高锰酸盐指数、生化需氧量、氨氮等21项指标,指数越小表明地表水质量越好,排名越靠前说明城市地表水环境质量状况越好。

排名表通过水质指数变化率反映各市与上年同时段相比水质量下降、持平、改善情况,大于0代表下降,等于0代表持平,小于0代表改善。统计显示,安庆、芜湖、马鞍山、合肥、阜阳、亳州市水质指数变化率大于0;其余10市数据均小于0,与上年同时段相比地表水质量改善。

## 安徽选出48位健康素养巡讲专家

星报讯(记者 马冰璐) 昨日,记者获悉,省卫生健康委日前举办2021年全省健康素养巡讲专家现场评选活动。来自医疗卫生单位的70名选手结合自身专业实际,围绕健康生活方式、慢性病预防、重大传染病防治等内容进行主题演讲。经过评审,48位选手入选2021年安徽省省级健康素养巡讲专家。

据了解,自2014年首次开展省级健康素养巡讲专家遴选活动以来,安徽省每年会选拔一批专家进入省级专家库,在省内进行健康素养巡讲活动。他们深入社区、学校、企业和机关,在为市民提供健康教育咨询服务的同时,传授基本健康知识、理念和技能,提高居民自我保健意识和能力,提升居民健康素养水平。

## 合肥一开发商被罚50万元

星报讯(记者 王玮伟) 8月30日,记者获悉,因在开发项目隔墙上宣传意向签约商家,事实上未与该开发小镇达成签约入驻意向,安徽清塘荷韵置业有限公司被市场监管部门罚款50万元。

根据肥西县市场监管部门的调查显示,该公司在开发的项目建筑工地与路面隔墙上张贴户外宣传画,宣传画上标有“意向签约商家詹记、老乡鸡、W华莱士”。而“詹记”“老乡鸡”未与清塘荷韵公司开发的火星小镇签约入驻意向。

市场监管部门认为,安徽清塘荷韵置业有限公司对其开发的“昂里湾火星小镇”项目做虚假的宣传,足以导致消费者产生错误认识,从而作出错误判断,影响其购买行为,其行为涉嫌违反了《中华人民共和国反不正当竞争法》第八条第一款的规定,根据《中华人民共和国反不正当竞争法》第二十条第一款的规定,应予处罚建议立案调查。

根据《中华人民共和国反不正当竞争法》第二十条第一款,肥西县市场监管局对安徽清塘荷韵置业有限公司罚款50万元。



读者自发参加大摩广场纸的时代书屋告别活动



商户撤店前甩货



商户合同到期大清仓