

新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115

总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷
股份有限公司

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒
全媒体矩阵



市场星报微信 scxb123



《安徽画报》微信



掌上安徽
APP客户端



星报官方微博

非常道

农村“卖土”：一立方仅卖5元！ 没了土，农村还剩啥？

最近，记者在华北农村调研时发现，部分地区“卖土”“盗土”行为频发，不仅造成农民利益受损，还损伤了农田和生态。一立方仅卖5元！没了土，农村还剩什么？土卖掉后，面临危机的不仅是生态环境，更有基层治理过程中建立起的干群信任度。现象背后，是基层短期逐利与新发展理念之间的“冲突”与背向。
@半月谈

微声音

快乐生活的4个建议

一是，把闹钟调快5分钟；二是，定期整理书桌和房间；三是，睡前不要玩手机；四是，找到自己的“凌晨五点”。很多事情不是说了就有意义，而是做完才有价值。
@人民日报

热点冷评

“子女不如骗子” 何以让人落泪

□郝冬梅

日前，上海崇明公安分局新河派出所接到邮政银行报警，说一位老人要给一外地账户汇款，很可能遇到了骗子。民警接到指令后立即赶赴银行，一进业务大厅便看到一个穿着白色格子衬衫的老人在银行工作人员的陪伴下端坐在椅子上。这位老人说的一句话让民警落泪：“子女电话也不来，还是骗子和我说的话多。”（8月19日《中央政法委长安剑》）

报道中提及的这位老人已经70多岁了，民警在劝说“别上当”过程中，可谓费尽口舌。最终老人虽然相信了民警，知道对方是个骗子，但也说出了一句让人落泪的话：“子女电话也不来，还是骗子和我说的话多。”

“还是骗子和我说的话多”的背后是对“子女和我说的话少”的无奈。这句话的背后，我们听到的是老人的寂寞、老人的孤独。如今，涉及老人的骗局越来越多了。在骗子的口中，甚至有了这样的诈骗经验——“老人的钱最好骗”。

涉及老人的骗局越来越多，这固然有“传统因素”，比如老人的思维退化了，思考问题的方式也不行了，“涉世很深”的老人也就成为“不谙世事”的顽童了。但是，除了这些情况之外，“老人的钱好骗”还因为什么呢？答案是十分简单的：老人太寂寞了，老人太孤独了，这是一种“寂寞心理下的受骗”。

一份保健品几千，一份理财投资几万，一张保健床十几万。似乎老人被骗的原因在于“老人很任性”“老人很有钱”，而本质的原因还是“子女说的话不如骗子多”。

随着家庭居住方式的改变，如今别说是“四世同堂”了，就是“三世同堂”也是十分少见的，年轻人和老年人是“各过各的”，不在同一住所，不在同一小区，甚至不在同一城市，独居老人越来越多了。有老伴的还能说说话，没有老伴的就只能“望着窗户发呆”了。破解老人的寂寞，需要社区和子女都做些事情，社区可以多组织一些适合老人参加的文娱活动，子女则应该“多陪父母说说话”，最起码要经常打电话。

莫让惠民电梯沦为“坑民电梯”

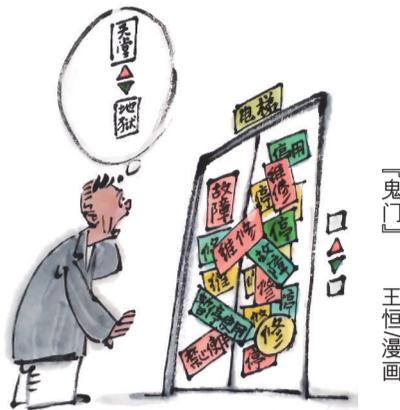
□张西流

时评
Shi Ping

“打不开门、按键失灵、不平层……”近日，网上再次曝出海南省海口市美兰区万恒城市花园小区的惠民电梯安装仅一年多发生故障134次，坏了修、修了坏，存在严重安全隐患，却迟迟得不到解决。惠民电梯缘何成了“闹心电梯”？记者实地调查发现，财政补贴为老旧小区更换电梯本是一件便民惠民工程，但在电梯招投标、安装维保等环节问题颇多，加上监管缺位，给业主带来无穷烦恼。（8月19日《法治日报》）

近年来，作为一项民生工程，各地大力推进老旧小区改造，并由政府财政补贴，为老旧小区加装或更换电梯，被人们称为“惠民电梯”。然而，记者调查发现，在一些地方，电梯招投标、安装维保等环节问题颇多；加之监管缺位，给小区业主带来不少烦恼。特别是，海南海口一小区，电梯安装仅一年多，已发生故障134次，坏了修、修了坏，存在严重安全隐患，却迟迟得不到解决。可见，小区惠民电梯，已沦为“坑民电梯”。

众所周知，电梯的使用寿命一般是15年，根据我国城市化进程来推算，未来有大量电梯将逐渐老化。据调查显示，在诸多导致电梯安全隐患的因素中，制造质量占16%，安装质量占24%，而保养和使用问题高达60%。我国电梯出厂时，需通过国家相关质量标准检测，产品质量基本过关，目前绝大部分事故根源，都集中在“维修保养”和“正确使用”等环节上。问题是，惠民电梯



「鬼」梯
王恒漫画

一年多发生故障134次，长期“带病”运行，存在重大隐患，小区居民生命安全如何保障？

调查显示，近六成载人电梯没有按时更新维保记录，其中有的甚至连“年检合格”标牌都没有。一些物业单位为节省费用，几个月才对电梯检查一次，甚至等出了问题才请人来检查，逃检、漏检和滞后年检现象十分严重。特别是，有的老旧电梯，过了15年使用寿命，仍在“带病工作”。此外，过多地非正常开启和使用、电梯超载等，也为电梯安全埋下了隐患。由此看来，电梯是否安全使用，也是造成事故的原因之一，相关的知识普及，对政府及各厂商也提出了迫在眉睫的要求。

换言之，不能让惠民电梯沦为“坑民电梯”。除了安全知识普及工作之外，地方政府对电梯安全的监管力度，也要不断加强。在做好日常检验和维修基础上，其中关键点，就是禁止老旧电梯超龄使用和“带病工作”。当然，电梯安全涉及社会各个方面，应当发挥全社会的力量，综合治理，严格监督。

时事乱炖

老人被狗绳绊倒身亡 既要追责也要严管

□何勇

8月18日中午，佛山顺德区杏坛镇罗水市场发生一起意外事件。据杏坛镇政府官微通报，经调查，罗水村民罗某（女，12岁）把另一村民罗某拴养在家门口的狗牵出来玩，途经罗水市场时狗挣脱约束绳，在奔跑过程中，狗绳意外将本村村民麦某（女，88岁）绊倒，导致麦某受伤，经送医院救治无效死亡。初步判断该事件为意外事件，目前善后工作正有序开展。（8月19日《南方都市报》）

老人被狗绳绊倒身亡是场悲剧，特别是事故发生后，遛狗人虽然是个孩子，但转身逃跑，其行为令人十分气愤。从法律角度说，由于政府已经将老人被狗绳绊倒身亡事件定性为意外事件，且遛狗人是12岁的未成年人，狗主人、遛狗人不需要承担刑事责任，无法按“过失犯罪”处理，更不要说是按“故意犯罪”处理了。但刑事责任可免，民事责任难逃。在老人被狗绳绊倒身亡事件上，遛狗人、家长和狗主人都负有不可推卸的责任，遛狗人的监护人以及狗主人需要承担相应的民事赔偿责任。

实际上，近年来，“狗伤人”事故时有发生。虽然每一次“狗伤人”事故发生后都引起大众愤慨，但最终陷入周而复始的循环。究其根源，重视事后追

责，忽视日常监管，使得不文明养狗、不文明遛狗行为无法从根本上杜绝。遏制“狗伤人”事件，不能用惩罚代替监管。既要在发生“狗伤人”事故之后，依法追责，予以严惩，也要在“狗伤人”事故发生之前，强化日常监管。

一方面，公安、城管、村居基层群众自治组织要加强对居民养狗行为、遛狗行为的日常监管，对违规养狗、不文明遛狗行为要及时予以制止和处罚，让养犬管理条例得到贯彻落实，而不是停留在纸面。只有通过有效的日常监管和执法，才能倒逼居民养成文明养狗、文明遛狗的习惯，狗主人、遛狗人才能时刻管好狗、看住狗。

另一方面，保障邻里人身安全，文明养狗、文明遛狗，不该有城市和农村之分，农村地区也要规范居民养狗、遛狗行为。这起老人被狗绳绊倒身亡事件发生地不在城市市区，而《佛山市养犬管理条例》只是规定，在城市市区范围内携带犬只外出应当遵守“用长度两米以下的犬绳牵领并佩戴口嚼或者嘴套等防护器具，或者装入笼内”“应当由完全民事行为能力人牵领或者携带犬只”等规定，并不包括农村地区。按照这条规定，狗主人、遛狗女孩的养狗、遛狗行为并不违规，这显然有点荒唐，让人不能接受。