

# “高考房”一房难求调查

## 专家建议:订房要理性 不要盲从

所谓的“高考房”，简单地说，就是靠近高考考点为高考学子所住的宾馆房间。

距离今年高考已不足一周。尽管高考时间比往年要晚，受疫情影响，酒店整体生意也不如往年，但记者走访发现，合肥多个考点附近的“高考房”预订却依旧火爆。不少考点附近，甚至出现了“一房难求”的局面。

□ 本报记者 文/图

### 5月份就开始订房 部分考点外“一房难求”

6月30日，记者走访合肥市多个考点附近的酒店宾馆发现，为了孩子考试、休息方便，不少家长早早“布局”，提前预订。

“5月份起，就陆续有家长来预订房间了，6月24日考点公布那几天是预订的高峰期。”南二环路附近途客快捷酒店的工作人员告诉记者，今年高考时间虽有延迟，但“高考房”预订时间还是和往年一样，5月份起，酒店就陆续接到了订单。

工作人员告诉记者，由于距离合肥五十中天鹅湖校区较近，酒店内的70余间房，早在6月24日当天，就基本被抢订一空。

“这附近好点的房间都比较紧张了，如果还想要订房，只能到远的地方找找看，或者看看可有临时退房的。”该工作人员介绍，合肥五十中是新增考点，为了抢占好点的房间，不少考生家长早就过来预订了。

当天，记者探访发现，合肥八中、合肥六中(南区)，以及合肥五十中天鹅湖校区等考点附近的10余家酒店中，多数酒店均表示无房或仅剩少量房间。

6月30日，位于长江中路的如家酒店负责人告诉记者，“高考房”里，还剩下靠马路的1间标间和1间大床房。酒店负责人解释，之所以会有房间剩余，是因为此前某学校退了此前预订的房间，不然连这2间房也没有。



酒店推出的高考房优惠政策



不少考点附近的“高考房”所剩无几



相比于价格，家长们更多考虑“高考房”的环境

### 家长： 环境质量首要考量 孩子正常发挥最重要

记者了解到，相比于平时租房时更多地考虑性价比，在“高考房”挑选方面，家长往往更多地考虑酒店宾馆的环境质量。记者注意到，在考点距离相近的情况下，中高档酒店宾馆入住率更高，甚至有不少家长选择星级酒店。

合肥市第六中学高三年级学生家长李先生告诉记者，因为担心临近高考订不到合适的房间，早在5月份，自己就开始在不同的考点附近，提前预订“高考房”。

“先交点押金，一个考点租一间，到时候考点出来了，能退就退，不能退就和其他家长置换下。”李先生介绍，就算同样的酒店、同样的房型，位置朝向等因素还是会直接影响居住环境。李先生告诉记者，经过对比，这次他预订了一家快捷酒店4楼的标间。

随后，在李先生的介绍下，记者在微信和QQ上发现多个“高考房”置换群。其中有不少家长，在此讨论交换“高考房”的问题。

“孩子寒窗十年就为这一考，我们做家长的，不能帮忙考试，但在生活上，还是可以尽可能做到让孩子无后顾之忧。”合肥十中高三年级学生家长刘先生告诉记者，相比于价格，居住的环境质量才是首要考量因素。“多花点钱无所谓，让孩子在考试时正常发挥最重要。”

### 专家： 理性对待 不要盲从

“高考更多比拼的是实力、是心态，家长们在选择‘高考房’时，要理性对待，不要盲从。”合肥觉客心理国家二级心理咨询师金曼提醒，家长们应结合实际，去决定是否为孩子预订“高考房”，预订什么样的“高考房”。

金曼建议，如果真的有预订需要，家长也不用一味追求高档酒店，预订时，尽量选择正规、距离考场较近，且环境较为安静、卫生条件较好的酒店。

此外，金曼介绍，有条件的家长和考生，在预订好房间后，不妨提前入住，以尽快适应新的居住环境和往返路线。如果考生“认床”严重，家长应及时更改住房策略，比如换房间，或者不选择预订房间。

“‘高考房’预订与否，应该尊重孩子自己的选择。”金曼表示，原则是路远了影响考试可以预订，不过最终还要看孩子的特点，有些孩子对环境适应比较慢，不建议预订，家长应综合考虑。

金曼提醒，高考时，作为家长，应大胆放手，尽量做到考前和平时一样，切勿有太大变化，或者强行预订酒店，以免“高考加压”，好心帮倒忙。

另外，合肥市市场监督管理局的工作人员提醒，广大考生家长要理性消费，选择口碑良好的酒店入住。高考房价格也属于市场调节价，商家需要做到明码标价或者履行告知义务。如果消费者遇到高考房价格上涨过快，或者没有履行预订协议的价格，可以拨打0551—12315进行投诉。

### 特色服务助力高考 花样套餐层出不穷

记者走访了解到，为抓住“高考经济”，各家酒店宾馆也是纷纷亮出看家本领，推出诸多特色服务。延迟退房、错峰打扫、考生用品、免费营养套餐等各种针对性服务也是层出不穷。

在政务区泓瑞金陵大酒店，记者了解到，为做好考生服务，酒店新推出一系列高考房优惠政策。其中包括赠送双早+双午套餐、舒眠奶和金榜题名考生用品一套。此外，入住顾客可免费使用酒店游泳池及健身设备，免费泊车等。

“高考人生大事，我们也希望尽己所能做好后勤服务工作，希望能帮助到入住的考生和家长。”酒店工作人员介绍，高考期间，套餐中的自助餐将结合考试，推出偏清淡的菜品。

同样位于祁门路附近的派尔酒店工作人员告诉记者，考试期间，酒店清洁以及消毒均会避开考生回房休息时间。此外，由于该酒店临近合肥八中，相比于外围酒店，届时这附近将会全部封路，考生休息也会得到极大保障。

记者探访发现，这些酒店宾馆基本都会为“高考房”延迟退房时间，有的酒店还推出了考试期间免费叫醒服务，以防考生睡过头。

记者注意到，今年高考考点1千米内的“高考房”，价格普遍在300元到700元之间，700元以上的房间较少。和平时相比，“高考房”价格普遍翻了三四倍。

QQ上也不乏“高考房”置换群