

图说

“我们分新房啦!”近日,在合肥市包河区常青街道丝绸厂旧城改造项目紫光苑安置房抽签分房仪式现场,拿到新房钥匙的居民们高兴地贴春联、挂灯笼。据介绍,本次选房完成了7个户型、共382套房源的分配抽签,安置面积超过3.3万平方米。

□ 黄宏亮 记者 沈娟娟 文/图

今年我省将继续加强房地产用地管控

总计治理废弃矿山1236个、新增耕地19.31万亩、2998人彻底摆脱地质灾害威胁……过去的2019年,我省自然资源工作交出了一份满意的“答卷”。记者从昨日召开的全省自然资源工作会议上了解到,今年全省自然资源系统将继续在多方面发力,为加快建设现代化五大发展美好安徽作出新贡献。 □ 记者 唐朝

去年全省供应国有建设用地41.03万亩

数据显示,2019年,全省各地治理废弃矿山1236个、10.56万亩;修复长江经济带10公里范围内废弃矿山46个、0.69万亩,66家矿山进入全国绿色矿山名录;新增大、中型矿产地9处。全年全省新增耕地19.31万亩,处置批而未供土地7.9万亩、处置率20.5%,处置闲置土地5.67万亩、处置率45.4%。全省105个县级调查单元成果全部通过国家级核查,平均错误率0.48%,阶段性成果质量进入全国前五位。

2019年,我省下达土地利用计划较上年增加2.25万亩,统筹调整用地计划5.2万亩。累计批准各类农转用项目用地43.11万亩、同比增长10.5%,供应国有建设用地41.03万亩。全年交易补充耕地5957亩、价款11.3亿元,引江济淮(合肥段)第一批国家统筹补充耕地指标3.79万亩已落实到位。

同时,去年我省单列贫困县同期新增建设用地计划1.67万亩,增减挂钩计划8.85万亩。岳西县等10个贫困县调剂增减挂钩节余指标1.77万亩、金额62.61亿元。全年备案生猪养殖用地449宗、1.44万亩。开展全省地质灾害隐患全面深入排查,在综合治理工程中治理隐患点8个,避险搬迁713户,2998人彻底摆脱地质灾害威胁。

今年我省将继续加强房地产用地管控

记者从会上了解到,今年我省将全面完成永久基本农田核实整改和储备区划定工作;持续推进批而未供和闲置土地清理处置,推进城镇低效用地再开发及“僵尸企业”土地盘活再利用。在地质灾害防治方面,我省将基本消除威胁100人以上及重要地段、重要设施周边隐患点,并建立全省地质灾害防治网格化管理体系。

同时,一批自然保护地、江河湖泊、湿地、森林等自然生态空间确权登记也将在今年开展。今年年底前,我省农村宅基地和集体建设用地确权登记也将基本完成。

据介绍,今年我省将出台《关于支持乡村振兴用地政策的意见》,县乡在编制国土空间规划时应预留不少于10%的建设用地指标。严格落实设施农业用地和稳产保供政策,保障生猪养殖用地需求。

推进新安江流域生态补偿机制“十大工程”,规划建设新安江-千岛湖生态补偿试验区,启动新安江流域生态补偿战略研究,开展地表水污染来源及污染负荷等课题研究。编制《安徽省废弃矿山生态修复工作规划(2020~2025年)》,完成长江沿线10公里范围内废弃矿山治理任务。大力开展露天矿山综合整治,探索利用市场化方式推进矿山生态修复。加强采煤沉陷区综合治理。

在土地市场中,今年我省将严格土地储备机构管理,建立土地储备项目库,实施土地储备三年滚动计划和年度计划管理,妥善化解违规土地抵押融资可能引发的政府债务风险。落实住宅用地“五类”调控目标要求,加强房地产用地管控。

近期,我省流行性感冒多发

勤洗手,多通风,预防中招流感

星报讯(记者 马冰璐) 昨日,记者获悉,安徽省卫生健康委公布2019年12月全省法定报告传染病疫情,2019年12月(2019年12月1日0时至12月31日24时),全省共报告法定传染病25种59789例,死亡54人,其中,40人死于艾滋病、5人死于狂犬病、5人死于肺结核、3人死于病毒性肝炎、1人死于出血热。

全省无甲类传染病发病、死亡报告。乙类传染病中除新生儿破伤风、炭疽、人感染高致病性禽流感、人感染H7N9禽流感、流行性乙型脑炎、流行性脑脊髓膜炎、脊髓灰质炎、钩端螺旋体病、传染性非典型肺炎、白喉10个病种无发病、死亡病例报告外,其余16种乙类传染病共报告15178例,死亡54例。报告发病数居前五位的病种依次为病毒性肝炎、肺结核、梅毒、猩红热、淋病,占乙类传染病报告发病总数的96.84%。

丙类传染病中除丝虫病、包虫病2个病种无发病、死亡报告外,共报告9种44611例,无死亡病例报告。报告发病数居前三位的病种依次为流行性感冒、其他感染性腹泻病、手足口病,占丙类传染病报告发病总数的96.95%。

省卫健委提醒,近期,我省流行性感冒多发,提醒大家勤洗手,多通风;均衡饮食,适量运动,充足休息;尽量避免到人群密集封闭场所;打喷嚏时注意遮掩口鼻;出现流感样症状后,患者应居家隔离观察,不带病上班、上课。

合肥市出台房企信用管理办法

严重失信者将被惩戒

星报讯(戴大伟 记者 唐朝) 记者近日从合肥市房产部门获悉,此前向社会各界公开征求意见的《合肥市房地产开发企业信用管理办法》(下称《办法》)已正式出台。今后,该《办法》将推进合肥市房地产管理信用体系建设,建立守信激励、失信惩戒制度,构建信用监管新机制,营造诚实守信的房地产市场环境。

根据《办法》中的相关内容,房地产开发企业的信用考评基础分值80分,以年度为计分周期,实行加减分值。据了解,对房地产开发企业加减分将主要根据开发企业守信失信行为的情况,对照《合肥市房地产开发企业信用信息考评标准》进行加减分。房地产开发企业不良信用信息认定后,信用管理部门将在10个工作日内予以公开,公开期限为1年。公开期限届满后,终止公开发布,转为信用档案保存。

根据评分标准,房地产开发企业在本年度内未发生不良信用行为且有良好信用信息,考评结果在140分(含140分)以上的,认定为良好信用企业;本年度信用考评结果在80分以下至60分(含60分)的,或单项扣分值达到20分的,认定为一般失信企业;本年度内信用考评结果为60分以下的,或单项扣分值达到30分的,认定为严重失信企业。

记者从《办法》中了解到,对于严重失信企业,将对其采取限制参加评先评优活动、向相关主管部门发出预警提示或建议函、加大对房地产开发企业资质管理、对商品房预售资金使用情况实行全过程严格监管等惩戒措施。

合肥职工因工作变动续缴公积金

将不再新开个人账户

星报讯(记者 唐朝) 记者从合肥市住房公积金管理中心获悉,自即日起,合肥市缴存职工存在工作调动、变动等情况需在新单位继续缴存住房公积金的,将不再新开个人账户。

根据《住房公积金管理条例》和《住房公积金归集业务标准》规定,每个缴存职工只能有一个住房公积金账户,一个职工在同一设区城市应只设一个个人账户。今后,在缴存职工原住房公积金账号已封存的情况下,须由新单位办理带账号转移和启封手续。缴存职工之前存在多个账户的,在办理提取业务时须先办理账户合并,单位经办人可在合肥市住房公积金网上大厅申请办理。