

合肥市建立房源信息核验制度

线上发布必须取得核验码 严防虚假房源信息

星报讯(戴大伟 记者 唐朝) 今年5月,合肥市曾就整治房源信息发布乱象、建立房源信息核验制度向社会公开征求意见。记者昨日从合肥市房产部门获悉,《关于进一步加强房源信息发布管理的通知》(下称《通知》)已正式出台,旨在规范房地产经纪机构及房地产经纪从业人员、网络平台的房源发布行为。

对于房源发布行为,《通知》从承接业务、核验房源、发

布房源和管理房源四个方面作出了具体要求。房地产经纪机构发布的房源信息应当符合依法可售(可租)、真实委托、真实状况、真实价格、真实在售(在租)和真实图片的要求,产权人和房地产经纪机构在合肥市住房租赁交易服务监管平台申请房源核验后,可在网络平台发布房源信息。

据了解,对于房源核验发布流程和核验规则的相关要求,合肥市将依托住房租赁交易服务监管平台,在该平台中新增房

源核验和查询核验码两个功能,个人和企业平台实名注册后可进行房源核验和查询核验码,从而有效规范房源的发布。

本次《通知》中还明确,网络平台应确保在发布房源信息时标识房源核验码,应要求发布人能提供更多房源核验码,及时下架虚假房源信息。对多次挂牌的房源和挂牌时间过长的房源履行必要的审查义务,设置挂牌期限,超过期限自动下架。

我省公布今年第五批涉嫌非法社会组织名单

星报讯(记者 祁琳) 昨日,记者从省民政厅获悉,近期,安徽省民政厅和有关单位、县民政部门陆续接到反映,5家组织未经登记、擅自以社会组织名义开展活动,涉嫌为非法社会组织。

涉嫌非法社会组织名单为:中华药都收藏家协会(自行解散)、安徽省技术教育学会、阜阳市策划研究会、阜阳市知心缘联谊会、涡阳县孝文化协会(自行解散)。

据了解,为获得取缔非法社会组织的有力证据,净化社会组织发展环境,维护人民群众合法权益,社会各界可积极提供非法社会组织的

活动线索。同时,建议在与社会组织开展合作时,要先登录中国社会组织公共服务平台(网址: <http://www.chinanpo.gov.cn/>)和安徽省社会组织信息平台(网址: <http://www.ahnpo.gov.cn/>)进行查询,验证社会组织的身份合法性,避免上当受骗。如发现有人未经登记,打着社会组织旗号在皖开展活动,请立即向省民政厅进行举报,1. 举报电话:0551-65606151(兼自动传真) 2. 来信举报:合肥市濉溪路99号安徽省社会组织管理局1110室。

喝酒可能加剧前列腺炎 我省专家团队取得多项原创成果

星报讯(孙林 记者 马冰璐) 昨日,记者获悉,安医大一附院泌尿外科梁朝朝教授团队与国内外课题组合作,在前列腺疾病、肾脏结石研究等领域取得了多项原创成果,并以第一作者单位,在多个知名刊物上共发表多篇论文,其中2篇论文影响因子大于10。

该团队相关研究阐明了MYCN基因的突变(扩增)可能是介导前列腺癌进展,以及神经内分泌型前列腺癌产生的重要动因;提出草酸钙结石“纳米晶体”概念,并证明了促死亡型细胞自噬在草酸钙结石纳米晶体诱导肾脏细胞毒性中的作用等。这一系列研究成果为前列腺疾病以及肾脏结石的治疗提供了理论依据和新思路。

该团队还根据流行病学数据显示,饮酒是慢性非细菌性前列腺炎复发和症状加剧的重要

诱因。团队通过构建自身免疫慢性非细菌性前列腺炎小鼠模型,揭示了酒精虽不直接引起小鼠慢性前列腺炎,但可加重慢性前列腺炎相关疼痛症状和炎性因子释放,且随着饮酒剂量增加,症状伴随加重。

“临床上常见许多饮酒过量而出现各种前列腺炎的病例,尤其是节假日前后,前列腺炎的发病率明显高于平时。”安医大一附院副研究员张力说。

据了解,中国男性前列腺炎样症状发生率为8.4%,前列腺炎患者在泌尿外科门诊患者中约占四分之一。而前列腺炎中,慢性前列腺炎发病率最高,超过了95%,并好发于青壮年男性,可能引起男性不育、排尿异常、性功能障碍等问题,给家庭和个人造成负担。

垫还信用卡有高额回报? 这个团伙骗了十多人

星报讯(李静 记者 徐越蕃) 记者从淮北警方获悉,7月4日,当地警方破获一起系列垫还信用卡诈骗案件,受害人涉及全国多个省市。

5月27日,淮北市公安局相山分局责任区刑警三队接到市民张女士报案,其称在朋友介绍下,为一“客户”垫还信用卡一万余元后,却未收到相应“报酬”。张女士随即联系朋友,发现这个“客户”只是朋友在某聊天软件上认识的一名“女性”,且该垫还的信用卡已被挂失。

经初步调查,根据张女士朋友提供的“客户”所使用的信用卡号、手机号码及微信号,民警判断这是一起诈骗案件。该市公安局专业部门经过大量的信息梳理及资金流核实,诸多线索指向嫌疑人位于海南省海口市。其中主要涉案嫌疑人张某某已经浮出水面,且其有利用信

用卡诈骗的前科。

6月17日,侦查人员奔赴海口市开展摸排,基本明确了作案嫌疑人为三人,其中两人为情侣关系,分别为张某某和于某,负责利用聊天app在网上利用虚假身份加好友,寻找被诈骗对象,以高额回报引诱他们进行“信用卡垫还”;而张某某负责提供信用卡,以及把信用卡中的钱套现。6月24日,民警等来最佳抓捕时机,一举将三名犯罪嫌疑人抓获。

经过审讯,三名嫌疑人最终供述了自2019年3月份起,分工合作,利用虚假身份在网络上以高额回报诈骗他人垫还信用卡的违法犯罪事实。截至三人被抓获时已作案十余起,涉及全国多个省市,涉案金额正在核实中。目前,案件正在进一步侦办中。

合肥地铁首个三线盾构区间顺利贯通

星报讯(记者 祝亮) 7月2日,合肥轨道交通首个三线盾构区间——5号线北京路站-宁夏路站盾构区间左线顺利贯通,成为5号线第28条贯通的单线区间隧道。至此,该盾构区间顺利实现三线贯通。

据悉,该盾构区间包含左、中、右三条区间线路,盾构机自北京路站西端头井始发,沿繁华大道敷设,至宁夏路站东端头井接收。其中,中线、右线分别已于2018年12月、2019年4月顺利贯通。此次贯通的左线单线全长420米,隧道顶部埋深8.5~10米,区间最小线间距3米,仅为标准隧道线间距的一半,施工风险较大。

截至目前,5号线已有23座车站、1明挖区间、1停车场出入场线、1出入段线完成结构封顶;全线33台盾构机,已有27台盾构机下井,26台盾构机进行掘进施工,累计完成盾构工程总量的54.33%。

合肥市公安局监所管理支队 原创情景剧《砥砺前行》



为热烈庆祝新中国成立70周年,推动“践行新使命、忠诚保大庆”实践活动深入开展,充分展示合肥市公安局监所管理支队党建工作和队伍建设的新业绩、新进步、新面貌。根据合肥市公安局统一部署,监管支队积极参加《为祖国放歌 向人民汇报》——2019年全市公安机关“践行新使命、忠诚保大庆”暨第二届文艺创作汇演活动。

监管支队精心组织策划,自主创作编排了情景剧《砥砺前行》,广大民警、辅警踊跃参与,接受选拔;参演民警、辅警克服困难,利用休息时间加班加点排练节目;支队班子成员利用午休时间,亲自到现场观看指导节目编排。各级人员以忘我的精神、饱满的热情投入到节目编排中去,充分展现出了合肥监管人昂扬的精神风貌。此次活动丰富了警营文化生活,充分发挥了以党建促队建的积极作用,进一步凝聚了警心、激励了斗志,切实为推动监管工作和队伍建设创新发展提供强大精神动力。 □徐加升



7月4日,合肥市瑶海区胜利路街道城管中队印制《致瑶海区沿街单位、经营户、住户的一封信》500份,向广大居民、经营户宣传城市排水管理相关法律法规。

□姜曼 记者 祁琳文/图