

安徽人的生活指南

新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115

总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷
股份有限公司

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒
全媒体矩阵



官方微信 scxb123



《安徽画报》微信



掌中安徽
微信二维码



掌中安徽
APP客户端



星报官方微博

非常道

酒店养老,性价比远超养老院!

你有想过以后在酒店养老吗?最近,美国得克萨斯州的一名男子特里·罗宾逊计算的“养老账”走红网络。据他的计算,住在养老院的花费平均每天为188美元,而如果住酒店,综合老年人折扣和长期住宿折扣后,每天仅需59.23美元。如果算上午餐、晚餐、洗衣、小费和电影电视点播等费用,每天的花费也只要128.77美元。

@央视财经

微声音

快餐带来健康灾难

为了帮孩子减肥拼了,伦敦禁止在公共交通上打快餐广告!洋快餐的主要特点是肉类和精白面粉多,蔬菜、全谷、豆类严重缺乏。热量和脂肪高,蛋白质和精白淀粉供应充足,但缺少纤维,钾、镁、维生素C和抗氧化物也不足。高频率食用会增加肥胖、脂肪肝、高血压、高血脂、糖尿病等的风险。

@生命时报

热点冷评

电梯应急电话怎能无人接听

□舒圣祥

前不久,在浙江温州平阳县的一个小区里,两个孩子被困在一栋楼房的电梯里,后经救援人员撬开电梯门,孩子才得以脱险。而电梯内的应急电话始终处于无人接听状态,紧急联系电话也为空号。(2月27日央视新闻)

影响电梯安全运行的因素有很多,比如电梯本身的质量问题,比如日常的使用不当。电梯内的应急电话沦为摆设,以至于根本无人接听,紧急联系电话也是空号,这样的事情是不该发生的,因为完全有可能引发悲剧。与此同时,这也充分说明了某些电梯在日常维护中的形式主义。

电梯维护保养单位本应实行24小时值班制度,但电梯值守电话无人接听、监控室无人值守的情况,现实中绝非个例。电梯内的应急按钮,好像只是一个必要的形式主义装置,关键时刻根本没有作用,若是身边没有手机,或者手机在电梯里没信号,被困电梯的人将会陷入绝望。

如今是万物互联的时代,物联网不再是概念,而是在很多领域成为现实。其中,需要保养和维护的载人电梯,恐怕是最需要实现物联网的设备之一。运用物联网技术,让电梯智能起来,实时监控运行数据,连接统一的应急处置平台,提高电梯事故预防能力和事故救援时效,这在将来一定可以做到。

也许有一天,技术可以提高救援效率,也可以改变应急方式;但这绝不意味着,我们现在什么都不用做,只需坐下来傻等,等着相关资金到位,等着物联网设备普及,等着电梯真正智能化。公共安全等不得也等不起,容不得半点马虎和侥幸。

事情如果有变坏的可能,不管这种可能性有多大,它总会发生——“墨菲定律”讲述的偶然中的必然,在安全生产事故中经常出现。安全隐患只要存在,无论再细小,如果我们不重视,它就有可能导致悲剧。更何况,应急电话无人接听,对电梯安全来说,又怎么可能只是小事一桩呢?

放眼我们的周遭,到底还有多少电梯,应急电话其实无人接听?我们不得而知。但是,只有这个接听率更高一些,电梯安全才会多一份保障。

警惕“一个人拍卖会”骗局

□徐建中



“流”之大吉 王恒/漫画

老大爷花上千元从地摊淘到几件“宝贝”,拍卖公司鉴定称起码值几百万,还主动帮大爷拍卖,仅收取一万元的费用。最近,这样的“大馅饼”砸中了不少老年人。不过他们最后无一例外,不仅没赚到钱,还赔了不少。记者获悉,这是一个以老年人收藏爱好者群体为侵害目标的诈骗团伙,该团伙以聘请专家免费鉴定、高额估价收藏品、自导自演假拍卖会等骗术实施诈骗,涉案金额高达600余万元。(2月28日《北京青年报》)

骗子们通过非法渠道获得持有收藏品人员的联系电话,然后以拍卖公司的名义诱导事主参加拍卖会并签订协议,而在这份协议中,写着按照拍卖标的等级收取2万至10万不等的费用,如果藏品流拍,服务费也不予退还。而最后拍卖时,所有举牌竞拍都是骗子们提前设计好的,每当竞拍价到一定价位,都会因无人举牌而流拍,之前事主交纳的费用也就堂而皇之归骗子所有了。对于众多被骗老人来说,只怕怎么也没想到,拍卖会那么多人,

那么热闹,怎么会全都是托呢?

不难看出,骗子们骗取的无非就是协议中的“标的费”,也就是服务费,而事实上,对于正规拍卖公司来说,在藏品未成交前,是不会收取任何费用的。即便是在拍卖行中,也没有所谓的“标的费”,仅在拍卖成功后按约定收取拍卖佣金,一般不会超过拍成交价5%。而骗子们的拍卖公司不但约定需缴纳“标的费”,还规定无论拍卖成功与否,都不再返还,这实际上已经属于“霸王条款”,其目的,就在为后面故意流拍实施诈骗打下的马虎眼。

所以,对于喜欢收藏的老年人来说,一定要警惕这种“一个人拍卖会”的骗局。其实,只要保持冷静,将正心态,不被骗子们杜撰出来的升值空间所诱惑,骗子们就没有可乘之机。当然,藏友们也应有意识地多学习一些拍卖知识,即便有藏品要出手,也应去正规拍卖公司,切勿听信骗子的忽悠出什么“标的费”,最后落入了骗子设的局却不自知。

时事乱炖

别让“招聘忙”变“招聘盲”

□贺成

转眼又到了一年中求职旺季,许多人变得忙碌起来了,骗子们不但趁机打着“招工兼职”的幌子骗求职者的钱,甚至还把用人单位当成潜在“客户”。昨日,厦门警方发布招工诈骗典型案例,并揭秘骗子招工“三大套路”,提醒找工作、招工的市民千万别“盲”,一定要认清诈骗套路,小心防范招工季存在的诈骗陷阱。(2月28日《海峡导报》)

留心警方发布的一些案例,再结合警方的一些提示,我们就不难发现,实则不断翻新甚至是升级的骗术背后,变化之中都有一些不变因素,比如“高薪”招聘的背后是“保证金”,而招个“大厨师”要先付房租路费,这明显是利用了老板的过急心理。

可以说,一些求职者甚至用人单位屡屡被骗,就是缺乏对警方公布的一些案例的留意。甚至,有人看到警方友情提示,非但不以为然,不去举一反三,还嗤之以鼻,视友情提示为苍白之举。

当然,要避免“招聘忙”变“招聘盲”,除了去除一些自身的麻痹习惯,以及一些与身俱来的贪念,培养起留心案例的习惯,以及凡事多点“心眼”的习惯,同时还需要培养起起码的法制观念,以及增强一些法律常识。

比如,在警方揭秘的三种招工套路中,“上班先交体检费”这种类型,稍微有点法律常识的人就知道,这种招聘本身就不合法。《劳动法》明确规定,用人单位不得扣押劳动者的身份证和其他证件,不得以其他名义向劳动者收取财物。殊不知,现实中类似这种招聘不在少数,比如要求交一定的报名费、培训费等。

实际上,随着社会逐渐文明,以及法治对各领域的渗透,很多用人单位的招聘程序基本上都规范起来了,而招工单位招工也有了相对规范的渠道和平台,只要坚信“天上不会掉馅饼”,只要凡事都按规矩办事,在忙中保持应有的冷静与清醒,别人身上的闹剧和悲剧就不会在自己身上重演。