

## 智慧园区将为我省开发区注入新活力

颜色亮丽的共享空间、激发灵感的创业咖啡、拎包入住的员工公寓……近年来,在省商务厅的指导之下,我省开发区智慧园区建设日趋成熟。

在该厅开发区处处长卢宏世看来,加快打造我省智慧园区,是参与更高层次竞争的需要,是开发区新时代使命担当的需要,是体制机制改革创新的需要,是推进经济转型升级、促进经济强省建设的客观要求和必然选择。 □曾梅

### 智慧园区为开发区铸就超强软实力

何为智慧园区?它对我省开发区建设有何推动作用?对此,卢宏世作出深入研究分析。

“智慧园区的建设涵盖多个方面和领域,它可以实现园区智慧管理、智慧招商、智慧建设、智慧服务。”卢宏世介绍,智慧园区是通过信息技术和各类资源的整合,充分降低企业运营成本,提高工作效率,加强各类园区创新、服务和管理能力,为园区铸就超强软实力,为开发区发展注入新活力。

在卢宏世看来,建设智慧园区是当前形势下我省适应园区新发展和新需求的必然选择。

“智慧园区的建设发展,能促进园区经济健康持续增长,不断提高园区发展对各类资源的利用效率;同时,还能提供高效的园区基础设施管理,实现园区基础设施在其生命周期内的高可用性、高效率高负荷、高安全性和高可靠

性的运转。”他说,除此之外,智慧园区的建设还能有效提升园区政府的服务能力,为政府部门、企业单位和公众提供园区空间数据支撑,实现信息资源的充分共享,促进园区企业高效运营;促进园区节能减排和生态保护,进一步加快形成低消耗、可循环、低排放、可持续的产业结构和生活方式,切实保障地区能源和资源集约节约利用。

### 高标准规划推动开发区招商引资工作

“智慧园区的打造,必须集合政府、企业、社会的各方面优势,统一形成责任明确、密切配合、协调统一的联动机制。”对于智慧园区未来建设方向,卢宏世有着自己的看法。

“高标准规划是高标准建设的前提,要积极借鉴国内外先进园区一体化开发理念,对园区基础设施与公用工程实行统一规划、集中建设、分布实施、动态优化;其次,要加快新一代信息网络基础设施建设,完善园区信息化等综合服务配套功能,推进产城互动融合发展;同时加快打造智慧产业,在园区内推行‘智慧+’模式,以智慧政务为主导,围绕园区主导产业及上下游产业链条,打造智慧企业、智慧工厂、智慧物流。”卢宏世说,智慧园区要积极围绕园区主导产业,建立专业招商平台,加快智慧产业、智慧企业招商引资项目库建设,创新招商引资管理体制、运行机制、招商方式、考核办法,确保招引项目与智慧园区共同发展;同时尽快出台我省《创建安徽省智慧示范产业园区考核评价办法》,进一步完善各项

考评工作,加强智慧园区的服务和管理。

### 合肥、芜湖打造精品智慧园区

记者了解到,为顺应园区产业“创新转型升级”步伐,合肥、芜湖率先迈出了第一步。

据悉,合肥双创园不仅提供创业空间、餐厅、超市、便利店、健身房等贴心服务,还为创业者提供企业融资、工商财税、营销推广、资质认证、知识产权、政策申报等一站式服务,并在金融服务方面,引入政府、社会等多种形式的基金,为企业注入金融活水。同时,重点引进智能家电、生物医药、电子信息、新能源、文化创意产业等新兴产业,并引入智慧软件系统,企业直接通过智慧园区APP,实现监控、报修、政策咨询、通知传达、人才招聘等,开创了从“生产型厂房”蝶变为“产业发展加速器”的完美转身。

而芜湖经开区早在2013年,就率先启动“智慧园区”建设。2017年,芜湖电信分公司分别为芜湖三山经济开发区、高新技术开发区、弋江经济开发区、江北产业集中区制定了“智慧园区”整体信息化方案,并成立专项团队跟踪推进。

在智慧园区的推动下,芜湖市荣获“2017中国新型智慧城市惠民服务优秀示范城市”,也是我省唯一获此殊荣的城市;并在“2017中国新型智慧城市创新50强”中荣获创新设计奖、创新人物奖。

## 当涂经开区:招大引强,强势争创国家级

今年以来,当涂经济开发区以生物医药、智能制造、智慧物流为主攻方向,创新开展“招商引资突破年”活动,坚持“抓龙头 强配套”、“大招商 招大商”,聚力攻坚推进大项目,扎实做好“四送一服”活动。数据显示,今年上半年,当涂经开区新签约工业项目20个,总投资67.3亿元,其中超20亿元项目1个,5亿元项目2个。

如今,当涂经开区正紧扣“招大引强”,以前所未有的强劲势头争创国家级经开区。 □张发平 曾梅 文/图



福马科技创新成果丰硕



当涂经开区

### 招大引强 紧扣“抓龙头、强配套”

今年以来,当涂经开区以“推进水清岸绿产业优、打造美丽长江(当涂)经济带”为新定位,以改革创新为动力,围绕生物医药、智能制造、智慧物流等主攻方向深入开展“招商引资突破年”活动,形成“大招商、招大商”氛围,提高了招商引资的精准度和实效性。

据了解,今年上半年,该区新签约正华循环再生纸、恩力微电网智能装备产业园、雅仕长基精细化学品供应链基地等工业项目18个,其中超20亿元项目1个,5至10亿元项目2个。

与此同时,该区突出抓龙头、强配套产业链招商,奥克斯再投资150万台套产能,引进三荣科技、源峰电器等奥克斯配套项目5个。目前,同捷汽车、奥克斯产城一体、正迪防伪标签、知名智慧物流等10多个重大项目正在洽谈。同时,对台、对欧招商成效显现,台资医疗器械、英资家化、德资FP颜料等一批外资项目正在积极跟进。

### 聚力攻坚 项目建设强力推进

“我们着力强化一线调度,聚力攻坚大项目。”采访中,当涂经开区管委会主任王林介绍,该区着力解决征迁、土地指标等制约要素,快速推进项目建设,有效投入

加大。1至6月份,县重点项目累计完成投资55.8亿元,新开工奥克斯智能家电产业园、安宇汽车零部件、三荣科技等工业项目15个,其中,投资超百亿元的奥克斯智能家电产业园项目,从征迁、土方回填到桩基施工呈“加速度”推进。目前,奥克斯智能家电主体厂房正式进入钢构吊装阶段,顺丰智慧物流项目土地报批完成,即将正式开工。

据介绍,该区新竣工国星生化年产2.5万吨吡啶碱、恒日鑫空调电机、坤杭汽车零部件等13个项目。嘉佰利高端针织、富优技研高端注塑件、安宇汽车零部件主体工程完工,预计下半年建成投产。恒粤包装、科达洁能新材料人造石墨二期、奥克斯路网等项目主体工程建设全速推进,瑞邦年产2万吨维生素B3、天福康中药制剂及保健品基地、南区污水处理厂等项目前期工作有序推进。

今年上半年,当涂经济开发区被确定为国家发改委第三批增量配电业务改革试点地区。同时,建投公司市场化成功转型,正式成立产业投资公司、青山售电服务公司,市场化在基础设施、企业投融资、电力保障等方面,提供具有竞争力的优质服务;奥克斯35kV送变电主体工程也正在加快建设,热电联供和集中供热等项目前期工作正在加快推进。为了持续优化发展环境,该区还改造提升协城南路,开工建设涂山路、霞飞路、工业干道路网,启动奥克斯产城一体项目。

### 四送一服,“互联网+”坚实保障

当涂经开区党工委书记魏晓根介绍,该区还坚持服务领先,扎实推进“四送一服”活动,借力“互联网+”和信息化,着力解决企业资金、用工需求,提升服务效率和成效。上半年,他们开展各类政策宣讲16场,召开企业座谈场次8次,汇编省、市“四送一服”支持实体经济政策200余本印发至企业。

此外,该区还积极推荐企业参加市“四送一服”双千工程要素对接会、县银企对接会,成功对接资金要素项目10个共2.24亿元,服务企业落实市级产业扶持政策资金1967.42万元。通过担当奥克斯招工大使,通过专场招聘会、校企合作的等方式,赴外市安徽三联学院滁州市旅游商贸学校、安徽科技贸易学校等开展招工对接活动,约3000人参加应聘登记,分批次输送近1000人赴奥克斯总部培训,为奥克斯项目顺利投产提供人力资源保障。

不仅如此,当涂经开区还按照“水清岸绿产业优”的总体要求,牢固树立“绿水青山就是金山银山”的思想,用新技术引领产业转型,用招商助推产业升级,真正走资源集约化、发展绿色化之路,提高产业集中度和科技含量,努力实现更高质量、更有效率、更可持续发展,全力创建国家级生态工业示范园区。