

合肥大蜀山以西十公里,江淮运河蜿蜒而过,森林、湖泊、湿地交汇处,数十万株果树、百余种野生动物,演绎着人与自然的佳话,这里便是集种植、采摘、观光与娱乐为一体的果玩园地——果玩综合体。每天天刚微亮,安徽德丰生态农业有限公司董事长、果玩综合体的创始人张德中,都会风雨无阻地来到这片耕耘已久的土地,开始一天辛勤的工作。

从一家汽车4S公司的负责人,成功跨界转型为省内最大水果田园综合体的创始人,张德中为什么选择现代农业作为二次创业突破口?经历了怎样的创业故事?果玩田园综合体又有哪些独有的特色?……

□邹传科 文/图

“田园综合体”上的追梦人

专访安徽德丰生态农业有限公司董事长、果玩综合体创始人张德中

创业天时地利人和,带着梦想出发

鱼池碧波荡漾,果园硕果压枝,田园瓜果飘香,鸡鸭成群,山羊满圈……拥有这样一片远离城市喧嚣的世外桃源,回归质朴田园生活,这是张德中儿时的梦想。

这些年来,尽管自己的汽车4S生意一直是风生水起,但曾经的向往始终萦绕在心间。时间转眼到了2014年,张德中以商人的敏锐,洞察到国家农业政策的变化以及现代农业发展的前景,结合自己对安徽水果园林市场以及合肥地理环境的考察,毅然选择了合肥小庙镇这块土地作为自己二次创业的发力点。“近年来,国家开始大力提倡美丽乡村绿色发展,倡导‘绿水青山’的生态理念,这预示着现代农业将发生深刻的变化。其次,在对安徽水果园林市场进行考察时,我萌生了让人们一年四季都能进行采摘、吃上新鲜水果的想法,而这块在安徽乃至全国都是市场空白,在经过一番地理环境的选择后,这才果断地在小庙镇流转了5000余亩土地。”更重要的是,在张德中看来,水果园林市场还没有标准化示范模式,果玩综合体恰恰在标准化方面大有可为。“国家利好政策、优越的地理环境再加上一群为梦想努力打拼的人,占据了天时地利人和,带着曾经的梦想,我们出发了。”



合肥的后花园 安徽的花果山

2014年,集新奇特水果种植与采摘、名优种苗开发与培育、农副产品深加工、休闲旅游娱乐于一体的“果玩田园综合体”应运而生。2017年2月5日,“田园综合体”作为乡村新型产业发展的亮点措施被写进中央一号文件。

果玩综合体东傍小蜀山、临近大蜀山森林公园,南倚国家4A级风景区紫蓬山,是正在建设的江淮运河景观带的核心地带,也是江淮运河移民安置社区所在区域。紧邻312国道、合六轻轨、合六高速及新桥国际机场。“水运、轨道交通、公路、铁路、航空组成了便捷的交通网。”谈到选择这里作为创业起点,张德中至今还很欣慰当初的正确判断。

据介绍,果玩综合体总规划11000亩,拟投资5个亿,分两期建设完成,目前已种植果玩金果梨树50万株。园区以果玩·金果梨为主要品种,种植其他特色果树45种,观赏花木20余类,首次引进国外先进品种24个,并形成以梨产品及梨文化为中心,多种新型水果为补充的花果园地,是安徽地区品种最全、新奇特产品最多的旅游休闲基地。“一年四季花果飘香,为农村父老乡亲、合肥市民乃至周边省市的广大游客营造了一个品尝、采摘、观光、休闲的好去处,为当地农村的经济发展创造了快速发展的平台。我们将努力把果玩综合体打造成名副其实的‘合肥的后花园,安徽的花果山’。”



精准扶贫,凸显企业社会责任

果玩综合体在发展自身的同时,也更加关注社会责任。

据介绍,“果玩综合体”采用全新的“1+2+3=6”第六产业模式,立足第一产业,种植生产有机、富硒、原生态的农产品;发展第二产业,推动特色农产品深加工;拓展第三产业,通过打造休闲、观光、体验式生态园区,开发“回归自然、体验乡村”的旅游新产业,以旅游经济带动农产品及加工产品的销售,使原本作为第一产业的农业转化为综合产业,提升农业附加值、农业经济的转型带动了农村剩余劳动力的开发。

“从2016年起我们就启动了

精准扶贫计划,准备拿出10万亩果树开展精准扶贫计划,带动2~3千个家庭致富,不是简单的销售完就结束,而是利用自身线上网络销售资源结合线下的基地栽培技术优势,将线上客流引流到线下,再将线下资源同步到‘找果树’网,形成一个良性循环的供需生态,目前已经成功开拓了55000亩。”据张德中介绍,精准扶贫重点放在安徽,已经覆盖到山东、江苏、广东等省。“果玩综合体每年可以解决20万个农村剩余劳动工时,将大大缓解对周边城市的就业压力,为农民增收,为政府解决后顾之忧。”

打造全国首家 以水果为主题4A景区

人生因梦想而高飞,只有坚持,才会成功。“做农业的,尤其要以勤为本,自从创业以来,几乎每天都是清晨五点左右进入园区,每一棵果树都像是自己的孩子,只有呵护好,才能茁壮成长。”就在接受记者采访的间隙,张德中还抽出片刻时间给相关工作人员开了主题短会。

采访中,张德中笑称自己是最苦的人,也是最快乐的人,“快乐是因为自己追逐的是梦想,所以愿意为之倾注所有;艰苦是因为目前还是创业初期,未来还有很长的路要走。”而对于果玩综合体的未来,张德中颇为自信。“随着中国家庭可支配收入的不断提升,调查数据显示,人均收入的提高将大大带动水果的购买力。其次,随着农业技术的不断成熟,嫁接物联网,未来水果种植的预警空间将大大延伸。这些都将是极大的行业利好。”而对于长期规划,张德中则表示,“力争到2020年,将果玩综合体打造成全国首家以水果元素为主题的田园综合体和4A级景区,而目前所有的工作正是围绕这个目标在推进。”

“梦想是美好的,奋斗是艰辛的,而梦想终将属于永不止步的追梦人。只要我们以只争朝夕的奋斗意识、责无旁贷的责任精神,撸起袖子加油干,梦想就一定可以成真。”张德中说道。