

“幸福都是奋斗出来的”

——记90后置业顾问

今天,大部分90后已经步入职场,有些甚至成为了企业骨干。曾经被称作“垮掉的一代”并没有垮掉,他们在为自己的理想生活奋斗着。这其中,就包括了90后的置业顾问。

在很多人眼中,楼盘的置业顾问是一个令人羡慕的工作,他们出入装修考究的营销中心,着装得体,谈吐不凡,有着普通白领难以企及的收入。但是,他们背后的付出却极少被提及。

■ 张王林



置业顾问在向客户介绍楼盘

许婷： 磨去棱角，在历练中成长

最近这些天,合肥的气温犹如过山车一般,四月下旬的夜晚,空气中仍有丝丝凉意。许婷从恒大水晶国际广场营销中心走出来的时候,不自觉地打了个哆嗦。进入房地产行业已经大半年了,她说习惯了每天“朝九晚九”的生活。

许婷大学时学的专业是市场营销,因为性格开朗,喜欢和人交流,对销售这份工作比较感兴趣。

和大多数90后一样,许婷渴望自

由,不喜欢被束缚,而房地产销售的一线工作往往意味着要牺牲掉自己的业余生活。“每天基本上工作十二个小时以上,一个月休息两天或者三天。”不仅如此,加班是家常便饭。

虽然工作强度比较大,不能再去追寻“诗和远方”,但许婷并没有后悔当初的选择。

置业顾问这份工作,是许婷的第一份正式工作,这份工作让她收获了成长。“日常工作比较多,要详细了解项目信息,给客户讲解分析。还要了解当下的行业政策信息,解决客户的各种疑

问。协助客户办理购房手续,后期还要继续跟进了解客户的情况。”

她觉得自己是一个没有耐心的人,但从事这份工作,最不可缺少的就是耐心。无论是为客户介绍项目,还是等待有意向的客户确认购房,都需要极大的耐心。“以前对很多事都不上心,现在工作了必须要认真对待了。”

从事置业顾问的工作,让她的性格得到了磨炼,她变得更加坚韧。当初进入这一行更多的原因是爱好,并没有考虑过将要承受的压力。销售行业的收入往往和业绩挂钩,并且还有一定的任务量。在她看来,压力就是她前进的动力。

对于现在的工作状态,许婷认为还是要脚踏实地、一步步做下去,在历练中成长才能收获到更多。

余夏： 年轻就应该奋斗

余夏是恒大中心的置业顾问,她进入房地产销售行业属于机缘巧合。年轻的她,本渴望前往上海打拼一番,“我很向往外面的世界,想趁着年轻,去外面闯一闯。”但事与愿违,因为家人的反对,她最终没能如愿。

“之前我是做会计的,但是我不喜欢这样安逸的生活。我仿佛能看到十年、二十年后的自己。”在姐姐的支持下,她进入房地产销售行业,希望在这里锻炼自己。

置业顾问的岗位意味着需要将自己绝大多数时间都投入到工作中。“我有个好朋友搬到我家对面,但是我们三

个月都没能见上一面。”高强度的工作状态并没有让她退缩,余夏在这份工作中得到了锻炼,收获了成长。

由于之前的工作属性,不需要太多与人沟通交流,但是置业顾问最重要的工作就是与客户交流。“我觉得我最大的改变是不再害怕与人交流了,遇到问题我不再会像以前那样逃避,而是积极面对。”

“对于遇到的每一个人我都很感激,无论是折磨过我还是帮助过我的人,正是因为他们的存在,我才能变得更加强大。”如今的余夏,比同龄人更多了几分成熟。

每天需要和不同的人打交道,会遇见各种各样的困难和挫折,这些都成为她成长的养分。“除了业务能力,心智和性格都得到了锻炼。”曾经的她是一个很较真的女孩,用她的话来说是属于“一根筋”的人。但在行业内工作了接近一年时间,如今身上的棱角已经被渐渐磨平。处惊不变,宠辱不惊,“即便是天塌了,也会有个高的人在顶着”。

虽然现在的工作强度大,特别辛苦,但是因为有一位好领导,余夏觉得自己还是很幸运的。“入行一年的时间,在领导和同事帮助下,我少走了很多弯路,并且在较短的时间里提高了自己的业务水平。”

不仅如此,在遇到潜在大客户的时候,领导也会不遗余力去帮助她,这让她一直心存感激。余夏也承认,在人生阅历和社会经验方面,她还有所欠缺。所以,她很感谢那些让她成长的人。

未来,余夏还是会去做一些自己想做的事情。“这一行虽然很锻炼人,但我不会待太久的。说句玩笑话,我现在连谈恋爱的时间都没有。”

龙湖·瑶海天街与合肥共黄金时代

璀璨夺目,奇迹之光闪耀一座城;流光溢彩,龙湖耀启合肥商业新中心!

4月27日,合肥近十年最高规格奇迹魔幻大秀,在合肥CBD地标天鹅湖畔大剧院,惊艳登场。国际顶级声光团队耗时近6个月,演绎合肥首场百万级魔幻大秀——龙湖2018年战略级新品龙湖·瑶海天街产品发布盛典,成为合肥夜空最闪亮的星。

本次活动共三十余家主流媒体,超过2000名嘉宾到场,共鉴合肥首个全网售票的地产发布会,卡地亚红与钻石鎏金辉映,来宾接踵而至,现场星光闪耀,2018CHANEL高定大秀绽放金柱,尊贵与奢华相映成趣,瑰丽的天境大片将立体城市璀璨未来奇迹呈映。

■ 毛天润

颠覆奇观

华灯聚焦,光影如魅,世界魔术师刘子豪隆重登场,心灵“魔幻之手”的魔力,让城市“魔术大师”的龙湖亦惊艳不已,一如天街对城市商业格局的奇迹钜变。中国达人秀冠军作品镜光舞魅力首秀,光影变幻,视界奇妙,恰如合肥繁华都市的悦动生活奇迹到来。奥斯卡获奖音乐剧,潮流风向标2018D&G春夏时装周,风靡全球的大剧和大秀,首映合肥,让宾客提前体验龙湖天街的时尚潮流国际生活。

奇迹绽放

万众期待下,繁华商圈奇迹——龙湖耀世而出,龙湖商业华中区域投资负责人胡莉女士,分享了龙湖商业18年的发展布局及新时代下,龙湖如何以客户视角洞察,拥抱科技,打造龙湖天街“超级IP集群”。2020年,龙湖商业将开业天街预计超过40座,龙湖将一直秉持“持商业”的战略,坚持成为中国商业规模前五、影响力前三的专业商业地产公司。

合肥龙湖地产营销负责人顾涛先生分享了新投资时代下大象级资产的投资逻辑,详尽解读大象级资产和世界先进城市开发模式TOD。大象级资产是最强吸附力+独角兽资源+可持久性+升值预期,龙湖在全国已经打造15个TOD项目,有超过20个TOD项目在建,有丰富的TOD开发经验。

龙湖·瑶海天街作为龙湖集团倾力打造的合肥首个天街作品,以大象级资产的属性+TOD的双重属性加持,作为TOP系3.0的天街将以TOD模式颠覆城市商业格局,超越合肥想象。

一座天街改变一座城

18年的商业运营,龙湖收获全球上市公司地产行业TOP20、中国商业地产TOP5、中国商业地产企业品牌价值



TOP10等等荣誉。从重庆到北京,从上海到杭州,始终为所在的每一个城市创造地标,打造新的城市商圈。2018年,澎湃发展的长三角世界级副中心城市合肥,邂逅中国商业地产先行者龙湖,百亿商圈传奇缔造者的龙湖将与合肥共璀璨,以改变城市的奇迹力量焕新合肥商业格局!

奇迹·再续

百万级世界魔幻盛宴的热潮仍在沸腾,又一场奇迹再次让合肥热情燃烧!4月29日,龙湖·瑶海天街【奇迹天

境】示范区,全球巅峰首映,黄金雨璀璨夺目,奇迹天境华美开幕,黄金女神舞动一城精彩,巨型礼盒满载极致想象,超3000人蜂拥而至,惊喜联袂,嗨爆全场,点燃天街激情。

百万级奇迹大秀产品发布盛典,奇迹天境体验区开放,双重奇迹璀璨绽放,双重惊喜颠覆呈现,龙湖·瑶海天街,25万方都会级TOD城市综合体,合肥商业新中心,耀世启幕!龙湖·瑶海天街的亮相,昭示着合肥全新时代的来临,龙湖全新第三代天街,25万方TOD地铁城市综合体,将以改变城市的力量。