

一城聚焦,尽在合景;七大城区,通勤全城

面对日新月异的时代潮流,城市中的梦想变得无处安放。合景泰富踏着海浪而来,带着岁月沉淀的园林哲学和港式的潮流文化,与有着深厚历史文化底蕴的主城不期而遇,点亮城市梦想的栖居之地,打造全城期待的合景·庐月湾。

今年9月,合景庐月湾景观示范区开放盛典如约而至,而今,项目周边交通脉络逐渐清晰,七大城区,即将实现转瞬抵达。未来,一城聚焦,将尽在合景。

【一城聚焦,尽在合景】

繁华的城市里,纳藏着些许静谧。动人的风光中,飘荡着家的芬芳。老城里的烟火气氤氲上升,小摊上的声声叫卖,是生活的喝彩;园境中的阵阵鸟鸣,是对家的礼赞。作为合景泰富初入合肥之作,便以多年深耕一线城市的经验,于庐阳老城构筑极具生活气息和家的梦想之地,打造出园居大境——合景庐月湾,于10月29日火爆首开156套精奢人居,钜献一城美好。

2017年10月29日,合景庐月湾不负万众翘首期盼,盛势而来。合景庐月湾峥嵘勃发之势,力推各类精奢户型,致力满足多种人居需求。其可塑性住宅品质,让当天的开售状况异常火爆。正如合景泰富的企业理念,致力让最精致的温馨调和进入居中,合景庐月湾以人性化关怀为肌理,引用地产界罕见的网上开盘法,不用客户奔波辗转,即可方便快捷地参与选房。

【立足主城,通达脉络】

周围不断崛起的摩天大厦,见证了一座城市的发展,一眼望去,可望百年。

四里河南接合肥老城中心,北连北城新区,是连接合

肥南北的桥梁板块。如今,四里河森林公园商业圈轮廓已然成型,四里河已经完成从荒地到热土的华丽转身,未来发展前景巨大。

合景庐月湾地块紧邻四里河,周边还有万亩森林公园、董铺水库、大房郢水库等先天自然资源。烟波浩渺,观澜朝夕,纵揽天地自然精华,时代人居理想于此落地而生。

项目位于四里河街道范围内,桃花社区内部,商业配套发展成熟。桃花社区周边有不少沿街商铺分布,一站式商业星罗密布,繁华万象缩影其中,满足大城之上的人居需求。同时离蒙城北路和北二环较近,附近有大型商业华孚城隍庙,且庐阳区人民法院、检察院、公共卫生服务中心皆毗邻合景庐月湾,氤氲馥郁人文氛围,增添一城温暖。

【七大城区,通勤全城】

现代生活中,地铁的重要性不言而喻。地铁就像一条流动的财富线,带来便利更带来商机。超一线城市中,地铁周围的一切物业形态都价格高昂。身处庞大又人流如织的城市中,不管在什么时候,地铁永远是最快速、便捷的交通工具。这就是为什么地铁物业能同时具备保值、升值因素,不管是自住还是为了跑赢通胀,都是最值得购入的产品。

合景庐月湾,坐落于合肥千年城脉所在地庐阳区,地铁&高架交通网纵横交错,一首歌的时间,即可通达全城七大城区,扩张生活维度的同时,更为未来生活增添更多想象空间;主城繁华便利生活配套随处即享,加冕城市梦想生活;四里河公园环抱,每一缕拜访你家的清风都经过滨河公园的净化;名校林立,涵养菁英未来。

庐月湾与合肥地铁3号线临泉西路站直线距离仅200米,相比于市面上大多数“地铁房”,合景可以说是真正意义上的地铁房,出门即地铁!繁华生活总是快人一步。另外,3号线途经滨湖、经开、政务、蜀山、庐阳、瑶海、



示意图

新站7大区,可以和1、2、4、5、6号线换乘,也是合肥目前为止途经区域最多、换乘点最多的地铁线。多为道路格局之下,洞见区域发展潜力,聚合时代便捷生活。

【合肥之根,主城庐阳】

“合肥之根 主城庐阳”,记忆中的庐阳,作为合肥建设最早的城区,以环城公园的绿意饶人、南淝河的源远流荡了老城人的情怀;四里河公园、杏花公园、逍遥津孕育了老城的精神底蕴。合景泰富,履历全国22年,跨过珠江千里,行至庐阳,在老城的文化根脉之上,描摹慢生活的底色,让城市灵魂在钢筋水泥中依旧有归处,让漂泊的异乡人,在这里寻到熟悉之感。

历史沉淀着老城文化,庐阳也在时代发展中焕发新的生机,地铁1号线穿城而过,即将驶入的地铁2号、3号线,提速老城的生活速度,新增3处生态绿景游园,时尚感商业综合体——落户庐阳,自然与生态、文化与现代交织老城的未来。合景·庐月湾即落户于此,在庐阳历史与未来的根脉上,以人文生态纯住区,倾力呈现老城新生活的面貌。



纵横无界 擎动滨河时代向往

地铁3号线 送新城市生活维度

高架&快速公交 即刻通勤七大城区

KWG 合景泰富地产
KWG Property
— SEHK Code: 1813 —

C I T Y M O O N 合房预售证第 20170803 号

建筑面积 **86-118M²** 滨河观景高层
全城火热销售中

0551 **6252 1777**

营销中心
庐阳区 临泉路四里河滨水公园东
开发商
合肥市弘轱房地产开发有限公司



本宣传资料为要约邀请,不构成要约内容,具体信息以书面合同约定的内容及政府最终审批文件为准。本资料的发布时间为2017年11月,本公司保留对宣传资料修改的权利,敬请留意最新资料。