

星画怒放 市不可挡

祝贺市场星报创刊25周年暨《安徽画报》全新复刊、安徽画报网上线

1992-2017

“生活在马鞍山，我们有满满的幸福感和获得感。”6月23日，在马鞍山市半山花园社区，赵广贤老人说出这句话时，他的脸上流露出一副自豪的表情。而令他引以为豪的是，在雨山区政府高度重视下，他所居住的设计院老旧小区改造工程已经完成近半。

“改造老旧小区只是我市文明创建‘四整治四提升’行动中的一项工作。”马鞍山市委宣传部副部长、文明办主任吴玲说，马鞍山是中部地区首个、连续三届蝉联的全国文明城市，今年该市站在新起点，瞄准新目标，全面开展文明创建“四整治四提升”行动，对全域环境进行综合治理，旨在打造全国文明城市升级版。

张发平 文/图



提升幸福感，让城市文明“飞”得更高

马鞍山站在新起点打造全国文明城市升级版



“全国文明城市”半山花园社区

改造老旧小区，圆居民安居梦

“设计院小区列入本次改造范围的共有13幢楼、460户，其中4幢楼有50多年历史，房屋严重老化。”半山花园社区居委会主任唐成云说，为了做好该小区改造，社区多次召开业主会议，广泛征求意见，最后在住建部门的支持下，业主与设计、监理和施工等单位面对面协商，制定改造方案。目前，该小区外墙粉刷和管道施工已经完工，下一步将铺设“黑加白”沥青路面。

在花山区，改造后的紫竹园小区面貌焕然一新。9幢楼居民张德刚说，“以前小区晚上黑灯瞎火，路面一下雨就积水，加上车辆乱停乱放，路都没法走，如今有了停车场，建了健身小路，亮起了路灯，小区环境比以前好太多了。”

“改造老旧小区和棚户区，我们摸索出一套‘三多’的工作模式。”花山区常务副区长马作兵说，所谓“三多”，即多方共同参与，多种方式征求意见，设计方案反复多轮次修改。不仅如此，该区还首次对一个棚改项目进行模拟征收，并取得成功，让矿内21户居民圆了安居梦。

刘玉荣是矿内27幢居民，在这次模拟征收中他拿到了21万余元补偿款。他说，“住了几十年的老房子，结构老化，水电经常出故障，早就想搬家，可是经济能力不足，现在政府关心我们，为我们改善居住条件，真的非常感激！”



改造后的博望河风景如画



美丽乡村南池村

全域环境治理，打造宜居之城

“河水清新荡漾，两岸风景如画。”站在博望河大桥上，在这里土生土长的个体户迟有云说，博望河贯穿博望城区，以前河水发黑发臭，两岸遍地垃圾，蚊蝇乱飞。去年下半年，博望区委、区政府全面推进博望河综合整治，清淤活水、驳岸绿化、修建栈道平台和广场，把昔日的“龙须沟”打造成休闲景观河。如今到了晚上，这里人山人海，市民休闲漫步，观赏夜景，一片繁华景象。

“在提升城区形象的同时，还注重提升美丽乡村的内涵。”博望区文明办负责人张广军说，丹阳镇荷花村在墙壁上绘制3D立体画，尽显田园风光和民俗特色，成为一道亮丽的风景。看着墙壁上的立体画，83岁的王一凤感叹道：农村变美了，生活条件变好了，老百姓的心情也更加舒畅了。”

同样，在花山区濮塘镇横塘村，前院后宅清一色的韩式风格，掩映在青山绿水之间，让人流连忘返。而南池村徽派建筑倒映在村头池塘中，更是一幅天然的水墨丹青。该镇相关负责人说，横塘、南池两个村把美丽乡村建设与濮塘旅游业发展相结合，做到相互融合、相互带动。特别是南池村引入优宿“互联网+”模式，盘活乡村生态文化，让乡村旅游更加贴近城市人的生活。

“治理城中村，解决了多年老大难问题。”通过集中整治，花山区塘西街道团结村、同意村等一批城中村面貌焕然一新。陶庄村积存了几十年的垃圾塘得到了彻底清理，老百姓拍手称快。

提升管理水平，共创温馨家园

家住雨东村的张腊梅说，雨东村以前是一个开放式小区，脏乱差非常严重，业主多次向物业公司反映，问题始终得不到解决。从今年开始，物业公司主动性增强了，能够及时清理垃圾，小区卫生状况彻底改变。

“雨东村物业公司变被动为主动，得益于区政府对物业公司管理水平的提升。”唐成云说，从6月1日起，雨山区政府出台实施《雨山区住宅小区物业管理效能考核试行办法》，对小区物业试行百分制效能考核，分优秀、良好和合格三个等级分别给予每平方米1元、0.8元、0.5元不等的奖补，极大地调动了物业公司积极性。

同样，花山区积极探索老旧小区物业管理长效机制，建立了区级物业纠纷诉调对接中心、街道分中心、社区工作站三级平台，并开展网络远程调解工作，形成“一中心、三平台、E调解”物业纠纷多元化调解新机制，使小纠纷不出社区、大矛盾不出城区。“这项工作走在全国前列，受到最高人民法院的肯定。”专业调解员徐志红说，今年1至4月份，该中心调解成功率为43.4%。



改造后的紫竹园小区焕然一新

“创建文明城市必须紧紧依靠人民群众。”博望区城管局督查办主任陈大胜说，该区创新搭建智慧志愿者服务平台，建立激励机制，引导社会志愿者参与城市文明创建已初见成效。在日常工作中，志愿者通过该服务平台或微信群了解到服务内容后，就会根据自己的专业特长、时间作出响应。6月22日，该平台发出创建服务需求后，王小妹等9位志愿者迅速报名到岗，对沿街乱停乱放进行劝导，清理水面漂浮垃圾物。

引领崇德向善，盛开文明花朵

“弘扬文明风尚，引领崇德向善。”马鞍山市委宣传部副部长、文明办主任说，如今的马鞍山处处绽放精神文明之花，好人好事层出不穷。

半山花园社区是“全国文明社区”和“全国敬老模范社区”。该社区不仅每月评出2户最美家庭，还于每月10日、15日、20日、25日分别开展党员活动、侨联侨眷活动、空巢老人“唠嗑会”和诗歌协会活动。“在这里生活，我们觉得很开心很幸福！”半山花园社区志愿者张腊梅说，社区居民自发组成老年合唱团、快板队等12支文化队伍，群众文化生活丰富多彩，其中严凤英戏迷票友社还三次上了央视。

在新市镇西夏法治文化示范村，一面面法治墙、道德墙宣传法律法规和名人乡贤。“这么多年，村里从未发生打架斗殴现象。”村民夏绍兵说，西夏中心村共有3054人，其中8个少数民族人口就有251人，但这里民风淳朴，邻里和谐，民族团结。说到妻贤儿孝，荷花村村民费孔森说，“我的两个儿子都40多岁了，还没有分家，一家8口人三代同堂，家庭和和睦，幸福美满。”

“幸福来敲门，是我们社区结合自身特点推出并不断深化的一个服务品牌。”雨山街道永泰社区党委书记方梅霞说，针对小区孤寡老人多、留守儿童多、留守妇女多等特点，社区5名在职党员分别和5位孤寡老人“结亲戚、认闺女”，“闺女”们经常敲敲门，与老人们见见面、聊聊天，帮助他们做家务，让老人们时刻感受到幸福安康就在身边。在社区工作人员带动下，35位居民们主动与社区独居老人、残疾人结对帮扶。