

# 南京市新购住房 3年内不得转让

据新华社电 南京市政府办公厅13日发出通知进一步加强房地产调控,要求对热点项目由公证机构主持摇号,认购后不得增加、减少、更改购房人姓名,并规定新购住房在取得不动产权证后3年内不得转让。新政将于14日开始实施,这表明面对当地地价与新房价倒挂严重、土拍与新房市场限而不冷的状况,南京市有关部门正加强调控以稳定市场预期。

此次南京楼市新政可谓直指新房投机行为,明确新购住房在取得不动产权证后3年内不得转让,即便是通过赠与方式转让住房,赠与人也需在赠与行为满3年后才能再次购买住房。业内人士认为,这有利于在一定程度上抑制短期投机行为,如果新政落地后交易量

显著降低,则表明南京楼市此前投机成分较大。

新政实施后,南京将成为继上海之后第二个明确要求公证机构介入楼盘销售摇号的都市。近期,南京多个楼盘在开盘时被爆出有炒号行为,有楼盘房号一度被炒到60万元一个。限购限售之下,南京楼市看涨的预期依然强烈。为规范销售行为、稳定预期,南京此次明确要求客户积累大于可供房源的楼盘,应由公证机构主持公开摇号。

针对此前媒体报道的购房证资格造假行为,南京市专门规定,各企业必须严格落实购房实名制,购房人必须与认购协议认购人、预(出)售合同购买人、预告登记预购人保持一致,认购后不得增加、减少、更改购房人姓名,否则,不能进行备案登记。

图说  
TU SHUO



特朗普夸F35战机隐身能力酷  
35架闯入日本没被发现

美国《时代》周刊网站日前援引特朗普在专访中的话说,国防部长马蒂斯2月初访日期间,“35架F35在日本上空飞行,却没有被雷达发现。它们在日本上空飞行,所有人都在问:‘它们究竟从哪儿钻出来的?’这就是隐身能力。很酷吧!”

据新华网

发布  
FA BU

## 食药总局拟规定 三类注射剂不再批准上市

国家食药监总局官网日前发布《关于鼓励药品医疗器械创新加快新药医疗器械上市审评审批的相关政策(征求意见稿)》。对注射剂的审评和审批进一步收紧,口服制剂能够满足临床需求、肌肉注射制剂能够满足临床需求、无明显临床优势的大容量注射剂、小容量注射剂以及注射用无菌粉针之间互改剂型三类情况下,注射剂不再批准上市。

据央广网

数说  
SHU SHUO

## 超千亿美元大订单! 美国沙特签署军售协议

美国总统唐纳德·特朗普出访沙特阿拉伯前一周,一名不愿公开姓名的美国白宫官员12日向媒体吹风说,美国与沙特“接近”达成一系列总额超过1000亿美元的军售协议。

据新华社

## 美军费开支世界第一 相当于中俄之和三倍

据英国《每日邮报》网站5月12日报道,根据军事数据分析网站——“全球火力”网的统计,美国每年的国防预算接近6000亿美元,其“可动员人数”达1.45亿人。军力排在第二位的俄罗斯每年的国防预算不到450亿美元,排名第三的中国的数字为1610亿美元。

据中新社

说事  
SHUO SHI

## 英国外交大臣暗示 普京可能干预英国大选

俄罗斯试图干预下月的英国大选?英国路透社5月13日援引英国外交大臣鲍里斯·约翰逊的话称,“这是具有现实可能性的”。

鲍里斯表示,如果杰里米·科尔宾领导的工党赢得了6月8日的大选,俄罗斯总统普京会“高兴”的,鲍里斯暗指普京可能干预英国大选。

据新华网

## 浙大附中开课教咏春拳 还请了叶问传人做师傅

说起咏春拳,可说是大名鼎鼎。浙大附中本学期开设了咏春拳选修课。这门课只针对高一高二学生,每周开课三次:周二高一上课,周三高二上课,周五高一高二一起上课。

据悉,浙大附中咏春拳课的师傅,是叶问的第三代弟子。

据澎湃新闻

中国平安  
PING AN  
保险·银行·投资

保险与爱同行  
共建美好安徽

安徽保监局

安徽省保险行业协会

平安养老险安徽分公司

宣