

合肥给老旧小区配“物业好管家”

1000万元奖补后期物业管理

星报讯(记者 任金如) 老旧小区不仅要整治,而且后期管理也要好。昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者从合肥市房产局获悉,合肥市老旧小区后期物业管理奖补资金使用管理办法已印发,合肥拟拿出1000万元奖补老旧小区的物业服务企业或者物业服务中心。合肥市市区范围内,纳入2012年-2016年老旧小区环境综合整治计划且完成整治的老旧小区都在这次财政奖补的范围之内,对老旧小区实施市场化物业管理的物业服务企业或开展以卫生保洁、公共秩序维护、绿化养护等为主要内容的物业管理活动的物业服务中心是奖补的受益者。

按照0.07元/平方米/月标准,以2017年1月1日起至2017年12月31日止实际服务时间(月)和服务面积实施奖补,服务时间不足一个月部分的不予计算,服务面积超出合肥市发改委初步设计批复文件上载明面积的超出部分不予计算。对街道(乡镇)落实机构、职责、人员,积极推进老旧小区物业管理全覆盖工作,根据考核结果可奖补2万元。

但想拿到这笔钱,并不是无条件的。合肥将按照考核结果发放奖补资金,考核分90分(含90分)以上的,为优秀;考核分80~89分的,为良好;考核分60~79分的,为合格;考核分59分(含59

分)以下的,为不合格。考核等次为优秀的,按标准110%进行奖补;考核等次为良好的,按标准80%进行奖补;考核等次为合格的,按标准60%进行奖补;考核等次为不合格的,不予奖补。

街道(乡镇)物业管理也是如此,考核分80分(含80分)以上的,奖补2万元;考核分79分(含79分)以下的,不予奖补。而在考核标准中,记者发现,管理好的街道,必须建立社区物业服务中心,建立老旧小区物业管理考核制度等。好的老旧小区的物业公司,需要全年365天、全天24小时提供维修服务,一般维修项目不超过三天,急修项目2小时到场,当天解决。

生产、销售假冒“绿宝”电缆 公司和总经理双双被追究

星报讯(记者 马冰璐) 业务员假借公司之名委托安徽某电缆公司生产假冒“绿宝”电缆,该公司总经理张某明知此举违法仍进行加工生产。最终,这批假冒电缆在运到工地当天便被查获。昨日,市场星报、安徽财经网(www.ahcaijing.com)记者获悉,近日,合肥市瑶海区法院一审以生产、销售伪劣产品罪判处被告单位安徽某电缆公司罚金80万元;判处被告人张某有期徒刑3年,缓刑5年,并处罚金60万元。

2014年7月29日至8月案发,原绿宝电缆(集团)有限公司(以下简称绿宝公司)业务员刘某某(已判决)私自以该公司的名义与南通某公司签订总价值约137万元的电缆购销合同,后刘某某在未经授权的情况下,私自以绿宝公司的名义,将该合同以

79万余元的价格委托安徽某电缆公司加工生产。刘某某与该公司总经理张某商谈具体事宜,后由刘某某私自提供一份盖有绿宝公司印章并注明“导体按照9折生产,印绿宝电缆公司规格、型号、电压等级”的加工协议单给张某。

张某接受委托加工协议单后,明知生产电缆有国家标准,仍要求公司降低标准将导体按九折进行生产,并在电缆上使用由刘某某提供的产品合格证及外包装。同年8月16日,张某按刘某某的要求将该批加工生产后的电缆运至合肥市新站区某工地,当日经举报被质监部门查获。经检验,该批电缆不符合GBT2706-2008国家质量标准,属不合格产品。2015年8月11日,张某主动至公安机关交待了犯罪事实。

安庆一油品公司闪爆致5死3伤 全市将开展安全生产大检查

星报讯(星级记者 刘海泉) 4月2日下午5点20分许,安庆市大观开发区万华油品公司仓库发生闪爆事故,造成5人死亡3人受伤。

据了解,事故发生后,现场成立了专家施救组,安庆市公安消防支队和安庆石化消防大队等专业力量共同参与现场施救工作。4月2日晚上8时10分左右,现场明火扑灭。现场对水污染采取了有效防控措施,周边大气经监测未造成环境污染,外环境数据监测无明显变化。截至3日凌晨1时55分,闪爆事故中被困在仓库内的5人全部找到。经确认,5人均死亡。前期解救出来的3人中,有2名受伤人员正在医院

全力救治,1人轻伤已出院。目前,善后工作已有序展开。省、市安监部门正在组织调查事故原因。

4月3日凌晨,安庆市安委会下发了紧急通知,要求对全市各行业领域安全生产隐患进行排查治理。3日下午,安庆市委、市政府召开全市安全生产紧急电视电话会议,决定从即日起,利用1个月时间,重点围绕交通运输、危险化学品、建筑工地、非煤矿山、烟花爆竹、特种设备、油气输送管道、粉尘作业、森林防火、大型综合体、“三合一”(住宿、生产、经营合一)场所及人员密集场所消防等重点领域和薄弱环节,进行深查细查严查。

流动的信息 变革的教学

时代新媒体出版社助力宣州教育信息化

星报讯(记者 曹开发) 3月30-31日,2017年宣州区教育信息化工作整体推进现场会在宣城市二小武林分校举行,时代新媒体出版社携“时代e博·智慧校园”和资源库产品精彩亮相现场会。期间,时代新媒体出版社阮怀伟社长向与会领导详细介绍了“智慧校园”和资源库产品的开发和成果应用等。

据时代新媒体出版社阮怀伟社长介绍,“时代e博·智慧校园”目前客户覆盖安徽全省十六个地市、一百多所学校,与合肥、芜湖、宣城等地市建立了紧密的战略合作。2015年“时代e博·智慧课堂”电子书包落地宣城市第八中学和第十二中学。两

年多来,时代新媒体出版社不仅精心组织各类培训使广大老师快速熟练掌握应用技巧,并且开展了“宣州区第二届中国汉字听写大赛”、“宣州区资源建设”等落地服务工作,让宣州区的教育信息化工作不断向纵深推进。

此次宣州区教育信息化现场会上,时代新媒体出版社展会受到与会者的青睐与追捧,引来众人围观。“时代e博·智慧校园”打破传统教学方式,依托“时代教育在线”为学校提供基于网络学习空间的电子书包综合解决方案,利用“云+端”技术集成满足用户对教育资源随时随地、个性化移动应用,受到多方好评。



合肥市瑶海区红光街道不久前建成的“统战”视窗文化主题墙传承的红色基因,受到来街道办事居民的青睞。主题墙上丰富的内容让居民长了知识,上楼的辛苦又让居民得到了锻炼,乐此不彼。 ■戴斌 沈模然/图



昨日,合肥市包公街道在青年社区举行国家基本公共卫生服务项目宣传暨家庭医生签约服务活动。来自省立医院和包公街道社区卫生服务中心的医生们现场进行义诊,并免费为居民测血压、血糖。据了解,目前,该街道共有5000多位居民签约有家庭医生服务,8000多位居民签约无偿家庭医生服务。 ■张楼鸣 沈俊 记者 马冰璐 文/图



4月1日,马鞍山市含山县含眉茶场,采茶姑娘们在采茶。当日,该县2017第四届采茶节暨乡村旅游节开幕,3万多名游客来到含眉茶场观光旅游,体验采茶、炒茶和品茶等活动。据了解,含山县现有茶叶种植面积10000多亩,拥有古昭关、褒禅山和凌家滩等厚重的历史文化景点。 ■张发平 文/图

图说