

安徽人的生活指南

市场星报

全国数字出版转型示范单位

新闻热线 62620110  
广告垂询 62815807  
发行热线 62813115总编办 62636366  
采编中心 62623752  
新闻传真 62615582  
Email admin@scxb.com.cn零售价 1元/份  
全年定价 240元法律顾问 安徽美林律师事务所  
杨静 律师承印单位 安徽新华印刷  
股份有限公司安徽财经网  
www.ahcaijing.com星报传媒  
全媒体矩阵

官方微信 scxb123

掌中安徽  
APP客户端掌中安徽  
微信

星报官方微博



安徽24小时



星报艺术中心



小记者



医药与健康



炒股经

## 雄安新区不能成为炒房客的跑马场

■ 斯涵涵

时评  
ShiPing

逐渐变得火热。(今日本报08、09版)

虽然河北雄安新区刚刚诞生,但却引来空前关注。面对涌入的炒房客,当地严厉打击各种炒房行为,楼市已暂被冻结,但雄安新区周边一些城市的楼市却

这个清明小长假,最劲爆的新闻无疑是设立雄安新区了。横空出世的雄安新区,改变了很多人清明小长假的行程。各路买房者和媒体涌入,道路拥堵,宾馆爆满。多种版本的抢房故事让人目瞪口呆。连周边的楼盘都轮番上涨,一些人不问价格、朝向、户型,抢到就算赢,满怀希望地在房价、地价、房价均处于洼地的

“雄安及周边楼盘战”中抢得先机,赚个盆满钵满。

但是,很多人是乘兴而去,败兴而归,满怀热情的炒房者却被当地政府泼了一盆冷水,雄县、安新召开紧急会议,不管是违法还是正规的中介机构都已封停,本地人不允许买卖,二手房也已停止交易,房地产市场全面冻结。冻结楼市交易,防止房价上涨;而雄县户口迁入已冻结。

近年来,中国的楼市急速上涨,令人瞠目。房屋早已脱离了居住属性,成为保值增值的最佳渠道,更成为一些权势阶层财富、地位的象征,成为爆炒、快进快出、牟取暴利的不二砝码,不仅使得老百姓望楼兴叹,还绑架了中国经济,造成经

济运行“脱实向虚”。在一些投机者看来,“北上广深”背后再加上一个“雄安”,一定能房价飙升,但其回报会比前者更丰厚更诱人。

其实,疯狂购房者是错估了形势。关于雄安新区,党和国家领导人多番调研、高瞻远瞩,有明确的定位:是继深圳经济特区和上海浦东新区之后,又一具有全国意义的新区,是千年大计、国家大事。

对于一些单位和个人,如果还抱着那种依赖房地产来实现财富的集聚效应,不妨都先去好好研读一下关于雄安新区的相关文件,揣摩一下“千年大计、国家大事”、“房子是用来住的,不是用来炒的”,再行定夺。

微|声音

着凉感冒,喝碗姜片苏叶饮

春姑娘的脸说变就变,不少人猝不及防的温差打倒。受寒感冒,不妨喝杯姜片苏叶饮。取两片生姜放入杯中,用500毫升开水冲泡,几分钟后放入1片苏子叶,盖严杯盖再浸泡15分钟即可饮用。这道茶有疏散风寒、缓解头痛的功效,对风寒感冒效果很好。

@生命时报

经常久坐,多吃萝卜莴苣

久坐易导致肠道蠕动不充分。哈尔滨医科大学附属第四医院营养科专家卢大平建议,久坐族要多吃以下食物:1.莴苣:有开通、消积的作用。2.空心菜:治便血、痔疮。3.韭菜:有“洗肠草”之称。4.菠菜:能润燥、滑肠。5.红薯:宽肠胃,通便秘。6.白萝卜:促进消化和胃肠蠕动。

@生命时报

非|常道

我国著名老画家袁运生:文化没有全球化,要和西方美术教育思想决裂

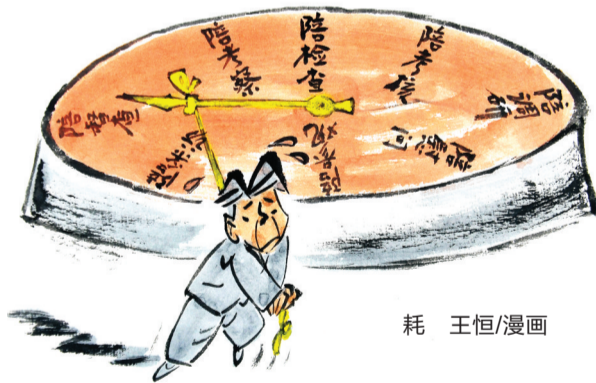
我国80岁的著名老画家袁运生日前谈及文化全球化时说,文化没有全球化,要和西方美术教育思想决裂。

他说,文化没有“全球化”这个说法,在文化上说“全球化”的人一定是西方人。因为他们比较先进——所谓先进就是科技更加先进一些,有钱。中国不需要去请教别人,我们这块地够大了。只要我们运作好,我们可以有无穷的资源来发展自己。@凤凰文化

时事|乱炖

“简化接待”应成为政务常态

■ 汪昌莲



耗 王恒/漫画

“来者都是客,吃一点、喝一点不是什么大事”“你请我吃”“我请你玩”……翻看各地纪委通报的典型案列,在反“四风”高压下,一些地方仍存在违规公务接待乱象。个别地方、部门和单位把规定当“摆设”,视标准为“橡皮”,搞“上有政策,下有对策”,损害了党和政府形象。(4月4日中纪委网站)

时下,各级部门名目繁多的督查组、调研组、检查组、考察组、采访组等,让地方应接不暇。于是,做好接待工作,地方领导全方位陪同,成了地方压倒一切工作的“第一要务”。再者,每个上级部门都很重要,都要求相关领导亲自接待和陪同,否则,全年的工作做得再好,也会大打折扣,排名也相对靠后。特别是,中部某县的王县长有过记录,曾经“一天接待九拨领导”。如此语境下,中纪委重申“公务接待要有礼有节、讲规矩和守标准”,非常必要。

不可否认,陪吃陪玩,也是检查和接待中的一个重要环节,工作做得好不好,关键看检查人员的酒喝得好不好,玩得开不开心。问题是,地方领导疲于应付,心里虽叫苦不迭,不胜其烦,但表面上还是笑脸相迎、乐此不疲。可见,这位王县长称“不陪担心埋下隐患”,与其说是在为接待“叫苦”,不如说是在向上级撒娇。

事实上,中央八项规定实施以来,提出厉行勤俭节约,要求基层调研“轻车简从”“减少陪同”“简化接待”。但每到年终岁末,一些地方仍在为接待耗精费神,铺张浪费,显然与中央精神背道而驰,属于顶风违纪。因此,沉湎于接待中的一些地方官员,应幡然醒悟,及时进行反思和纠偏,而不是一边为接待“叫苦”,一边又向公众撒娇。

热点|冷评

“脱裤露下体”不能仅当“开玩笑”对待

■ 朱忠保(教师)

近日,一段标题为“佛山一女生让男生脱裤露下体”的视频在网上广泛流传,并且引起大家的热议。据说,当时在学校内的走廊上,一女生让一男生脱裤露下体,并用手机对着男生拍摄!其间多名学生围观,事后,有人还将这段视频上传到了网上(4月4日DV现场)。

知情人士透露,视频拍摄于3月29日上午8点多钟,地点位于广东某技师学院佛山校区。

大白天的,又是在教学楼上,当着众多同学的面,还是十七八岁的中专生,却逼着男生脱下裤子,女生还拿着手机位拍照录像,甚至事后还将视频传到网上去。校方说的轻描淡写,是恶作剧,是开玩笑,可曾想过当事学生的感受,会对十七八岁的他产生多大的心理伤害?

逼迫同学当众脱裤子,拍摄视频,上传到网上,其人格已经受到严重伤害,其隐私已经公开曝光,其名誉也受到了严重伤害,是典型的校园“霸凌”,学校罔顾其心理受到的伤害,竟然轻描淡写地称是在“开玩笑”,不过是大事化小,轻化自己的教育与管理不严的责任,是在变相地推卸责任。换个位子,这样的事情如果发生在校长身上,校长还会认为是同事在拿自己开玩笑吗?

学校本来应该是培养美、欣赏美的地方,现在竟然成了展现丑、欣赏丑的丛林社会,由于对学生缺少这方面的教育,受弱肉强食社会风气的影响,从而在学校形成了“大鱼吃小鱼、以强欺弱”的生态,这是令人非常担忧的。

频频发生的校园欺凌事件,学校的保护与放纵难脱干系。因此,一旦发生校园欺凌事件,就必须从严追究校方管理不严的责任,让他们不敢“内部处理”,“家丑”必须外扬,学校才不会放纵和保护这类“恶作剧”。