

# 住建部回应“房地产税进展” 正按中央要求开展立法

国新办昨日举办发布会。住建部有关负责人介绍房地产和棚户区改造情况。住建部相关负责人表示，目前热点城市房价过快上涨势头被遏制，去库存获初步成效，预计今年一季度房价将趋稳；房地产税推进工作正在开展，将进一步推进棚改货币化安置，整治“黑中介”“黑二房东”，鼓励房企开展租赁，推动公租房货币化。 ■ 据中新社

## ——谈房地产现状：

### 房价过快上涨被遏制 去库存获初步成效

住建部部长陈政高介绍，目前热点城市的房地产市场预期有所转变，房价过快上涨势头得到遏制，房地产去库存取得初步成效。

陈政高指出，经过共同努力，去库存已取得初步成效。今年，要继续抓好三四线城市去库存，解决三四线城市库存过多的问题。结合城镇化推进去库存，这继续鼓励、引导农民工和农民进城安居。

住建部副部长陆克华称，2017年1月份，从环比看，一线城市新建商品房住宅价格环比继续持平；从同比看，一线城市新建商品房住宅价格连续四个月持续回落。预计今年一季度房地产价格会继续趋于稳定。

## ——谈房地产政策：

### 推进房地产税、公租房货币化 整治黑中介二房东

陈政高认为，中央经济工作会议提出建立房地产的基础性制度和长效机制意义重大，这有利于解决一些房地产现存的深层次矛盾和问题，抑制房地产泡沫，防止出现大起大落，实现房地产长期稳定健康发展。

他还指出，不大起大落，就是房地产平稳健康发展的标准。

陆克华称，房地产税问题是十八届三中全会明确的改革任务，要加快房地产税立法，并适时推进改革。有关部门正在按照中央要求开展工作。

陆克华表示，今年将规范住房租赁市场秩序作为今年的重点，严厉打击租房租赁市场上的违法违规行，大力整治“黑中介”“黑二房东”，保护租房群众的合法权益。

对违法违规企业依法采取停止预售，取消网签资格，处以罚款等措施；对涉嫌违反价格、金融、工商等相关法律法规的，及时移交有关部门处理；构成犯罪的，移交司法机关，依法追究刑事责任。将建立失信联合惩戒制度，促进企业依法诚信经营。

陆克华表示，将加快住房租赁市场立法，建立稳定租期和租金等方面的制度；培育规模化、机构化的专业住房租赁企业，鼓励房企开展住房租赁业务，支持个人出租住房；大力发展公租房，推动公租房货币化；大力整治“黑中介”“黑二房东”。

## ——回应“棚改和大城市减少外来人口政策关系”

陈政高介绍，住建部从2015年开始实施了棚改三年计划，今年年底要完成1800万套的改造任务，2020年基本完成棚户区改造。今年将进一步推进棚改货币化安置，在三四线城市和县城大幅度提高比例。

棚户区改造和大城市减少外来人口政策有多大关系？他表示，棚户区改造是对居民原来的低矮破旧的房子进行改造，和外来人口没有必然关系。

## 国防部：解放军增兵中朝边境纯属捏造

据国防部网站消息，中国国防部新闻局副局长、国防部新闻发言人任国强23日表示，关于解放军增兵中朝边境的报道，毫无根据、纯属捏造。 ■ 据中新社

## 朝媒：

### 在马死亡的朝鲜国民 系心脏休克而死



金正男(资料图片)

据朝鲜媒体报道，2月13日在马来西亚机场遇害的朝鲜国民死因是心脏休克。马来西亚警方不愿交还遗体以及该朝鲜国民被毒杀的说法都由韩国一手策划。

据该媒体报道称，13日，该朝鲜国民死亡后马来西亚外交部和医院曾确认死于心脏休克，并通知朝鲜驻马来西亚大使馆引渡遗体。因此，朝鲜驻马来西亚大使馆对死者身份进行确认后提出了引渡遗体的要求。但是，当天晚上，韩国媒体抛出了该朝鲜国民是被毒杀的言论后，导致马来西亚警方介入了调查，并不顾朝鲜驻马来西亚大使馆的反对，对死者遗体进行了尸检。

该媒体称，马来西亚方面无视朝鲜方面的正当要求和国际法，坚持进行尸检的行为是对朝鲜自主权利和人权赤裸裸的侵犯。

该媒体指责称，韩国舆论方面，在尸检结果出来之前就一直在主张该朝鲜国民是被朝鲜方面毒杀的。

该报道称，韩国的这种行为很明显是为了抹黑朝鲜的形象，也是朴槿惠政权吸引世界目光，转移国内视线的伎俩。

■ 据《环球时报》

## 马来西亚警方： 已请求国际刑警协助通缉逃回朝鲜的嫌犯

据新加坡媒体报道，马来西亚全国警察总长卡立·阿布巴卡昨天召开新闻发布会表示，马来西亚已经向国际刑警组织提出要求，希望对金正男遇刺案的四名朝鲜嫌犯发出通缉令。

阿布巴卡说，这四人在案发当天就已经返回朝鲜首都平壤，马来西亚警方要求朝鲜协助逮捕并将他们交给马来西亚调查。

阿布巴卡表示，目前已知被逮捕的越南籍嫌疑人和印尼籍嫌疑人是被花钱雇来刺杀金正男的，但是两名嫌疑人拒绝透露是否为某间谍机构工作。

阿布巴卡还说，马来西亚警方已向朝鲜驻马来西亚大使馆要求传召怀疑涉案的朝鲜驻马来西亚大使馆二等秘书玄光宋(现年44

岁)，以及朝鲜航空公司高丽航空的员工金旭一。马来西亚警方认为，除了这两人，另一名在逃的朝鲜籍嫌犯李智宇(现年30岁)相信目前还在马来西亚，警方正在追查其下落。

马来西亚警方此前表示，到目前为止，共有11人涉及金正男遇刺案，已有4人落网，其余7人在逃，在逃的7人均为朝鲜籍。

综合外媒报道，2月21日下午，马来西亚方面在吉隆坡中央医院门口举行有关金正男遇害案的发布会。马方卫生官员出席。

马来西亚卫生部门主管努尔·希沙姆·阿卜杜拉称，目前仍在等待死者直系亲属，尚无家属DNA样本。目前没有证据证明金正男死于心脏病。 ■ 据央视

**遗失声明**  
现有安徽华文创意管理有限责任公司交行祁门路支行基本户开户许可证(证号J3610004471403)遗失,特声明作废。  
安徽华文创意管理有限责任公司  
2017年2月24日

**公告**  
杨世刚(身份证号码:340123196711040013):  
2017年2月20日,肥东县龙岗建筑安装有限责任公司与安徽辉煌钢铁有限公司达成《协议书》,将依据(2014)肥东民一初字第02817号民事判决书所享有对杨世刚的全部债权转让给安徽辉煌钢铁有限公司。请杨世刚直接向安徽辉煌钢铁有限公司履行该判决书确定的给付义务。特此通知!  
肥东县龙岗建筑安装有限责任公司  
2017年2月24日

**合肥永升机械有限公司  
减资公告**  
根据2017年2月20日董事会决议,合肥永升机械有限公司拟将注册资本从102.4万美元减至72.704万美元,现予公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。  
合肥永升机械有限公司  
2017年2月24日

**中国 AA 级资质拍卖企业  
安徽艺术品拍卖集团企业  
安徽盘龙企业拍卖集团有限公司  
合肥市庐阳区瑶海区公共拍卖公告**  
受委托,我公司定于2017年3月3日上午9:30在本公司拍卖大厅举行公务用车现场拍卖会,具体公告如下:  
一、拍卖标的:本次拍卖公务用车车辆牌照13台,瑶海区4台,拍卖参考价:每车0.1万元-1万元不等,详见本场拍卖会目录。  
二、标的展示时间、地点:看车时间:2天,即2017年2月26日至2月27日每天上午11:30,下午14:00—17:30;车辆停放地点:庐阳区、庐阳工业园院内,金池路与洪湾路交口东北角;瑶海区:合肥市包河区重庆路与繁华大道交口东南侧南翔汽车智慧新城西一区地下停车场。  
三、竞买登记时间、地点:从公告之日起至3月1日下午17:00止,有意向客户请在此期间到我公司办理竞买登记手续。  
四、竞买资格条件:①自然人竞买的须携带本人身份证原件及复印件;单位竞买的须携带营业执照、组织机构代码证、法人身份证复印件(均需加盖公章)和授权委托书及办理登记手续(授权人、被授权人的须提供身份证原件及复印件);②竞买须缴纳保证金每车壹万元人民币,每份保证金只能竞买成功一台车,以此类推;③竞买未成功的,保证金在拍卖会后三日内不计息退还;④本次竞买者资格审查有不良记录的不予报名。  
五、公司地址:合肥市瑶海区福州路3388号易菲堡大厦四楼  
六、咨询电话:0551-63422469,62974959  
联系人:张经理 18715469238  
卢经理 13856020599  
七、公司网址:www.ahpjm.com 微信号:ahpanlong  
安徽盘龙企业拍卖集团有限公司  
2017年2月24日

## 彩票开奖台

中国福利彩票 3D 玩法  
第 2017047 期中奖号码:945

中国福利彩票 15 选 5 玩法开奖公告  
第 2017047 期  
中奖号码:06、07、08、10、11

“安徽风采”电脑福利彩票  
25 选 5 玩法开奖公告第 2017047 期  
中奖号码:04、06、12、16、18

中国福利彩票“双色球”开奖公告

第 2017021 期 中奖号码  
红色球号码:02、05、10、22、32、33  
蓝色球号码:09

全国联网电脑体育彩票  
“排列 3”开奖公告第 17047 期  
中奖号码:283

全国联网电脑体育彩票  
“排列 5”开奖公告第 17047 期  
中奖号码:28360