# 省人大代表、政协委员 "把脉"电梯安全

建议将电梯监管信息平台建设纳入政府考核



电梯安全关系到干家万户,很多省人大 代表、政协委员对此也十分关注。

"保障电梯安全,需要提高到立法的 高度;将电梯监管信息平台作为智慧城市 工程之一,纳入政府考核中;建议政府牵头 成立电梯安全委员会或联席会议制度 ····"9月20日,面对市场星报、安徽财经 网记者的采访,代表、委员们纷纷晒出自 己的建议、意见,为电梯安全把脉献策。

■ 星级记者 刘海泉

### 省人大代表凌宁: 需从立法高度保障电梯安全

省人大代表凌宁在合肥从事多年物业 工作,对于小区的安全问题并不陌生。

"我省今年4月份实施的电梯安全监 管办法中,仍存在一些缺陷,没有从源头 和根本上解决问题。电梯的设计、采购、 设备选型与配置、安装及验收,都在开发 建设环节。对开发建设单位如何严格依 据国家法律法规、标准来设计、采购、安装 电梯以及如何严格依据相关规定实施电 梯竣工验收,对这个环节的电梯责任不明 确。"凌宁认为,现有的《办法》对电梯使用 单位的职责划分仍不具体、明确。对于实 施委托物业服务企业的,电梯使用单位的 职责一刀切的归责到物业服务企业。现 在一些政府机构、学校、医院,也采取了 物业服务管理,如一刀切,易导致一些单 位规避风险、推卸责任。

在今年的省"两会"期间,凌宁和27 名代表就曾联名提出,需制定《安徽省电 梯安全使用管理条例》,让电梯不再成为 咬人的"老虎"。并结合调研情况和目前 电梯安全使用管理实际,提出了相关立 法建议,提出建立电梯协调管理体制,建 立各部门、各级政府科学合理的目标考 核体系,以促进各级政府、各主管部门重 视电梯监管工作。

#### 省人大代表林松: 开放第三方检验机构充实监测力量

省人大代表林松认为,解决电梯安全问题需提高 到立法的高度,可以借鉴一些兄弟省份出台的相关 地方法规

林松介绍说,去年10月1日,广东省人大常委会颁 布实施了《广东省电梯使用安全条例》,很多条文值得 借鉴,如该条例规定了:电梯制造单位对电梯质量的保 证责任;电梯安装、改造、修理施工单位对安装施工质 量保证责任;电梯维护保养单位对其维护保养的电梯的 安全性能负责;县级以上人民政府及其特种设备安全监 督管理部门应当依法组织制定电梯事故应急预案,并在 接到事故报告后,依法启动应急预案,采取应急处置措 施。另外,还就电梯更新、改造、修理费用的解决提出 了具体的措施。

除此以外,在今年7月份,就电梯安全向质监局等 部门问政时,林松还提出,面对电梯数量迅速增加的现 实,我省各地现有电梯检验机构数量十分有限,且较为 单一的检验力量难以充分应对,建议开放第三方检验机 构,充实我省电梯检测力量。

### 省政协委员周军: 建设电梯安全监管信息化平台

"以滁州市为例,电梯数量年增长率近20%,在用 电梯数达12000台,故障数、投诉数随着电梯数量的增 长而增长。"省政协委员周军分析说,80%的电梯故障产 生的原因,是电梯维保市场鱼龙混杂,维保工作质量不 高,传统的监管模式已经不能对维保工作质量实行有效 监管,涉及电梯安全状况的信息归集碎片化,不能实现 全面准确地对电梯的安全状况进行评估,导致电梯监管 无法实现风险点精准定位。

周军认为,建设统一的电梯监管信息化平台和数据 库十分必要和迫切,也符合国家质检总局和省质监局关 于推进电梯安全监管信息化建设的要求。

他建议省里出台相应的法规和支持政策,建立统 一的信息化标准,并在全省进行强制推行。加大对监 管信息平台建设的投资力度,在全省建设一个大数据 库,并建立省、市、县三级平台的协调运行机制,实现 数据库共享。加大对相关人才的引入力度,给予相关 人员优惠待遇。将电梯监管信息平台作为智慧城市 工程之一,纳入政府考核中。



## 省政协委员蔡荷芳: 政府牵头成立电梯安全委员会

省政协委员蔡荷芳认为,很多小区住宅电梯运行、维 保现状参差不齐,商品房小区好于保障房小区,高档商品 房小区好于中低档小区。部分电梯使用单位管理混乱, 未配备电梯专(兼)职安全管理人员,或电梯管理人员未 经法定培训并持证上岗,电梯日常维保报检等安全管理 制度不健全,应急救援措施缺失。

"建议由政府牵头,公安、质监、安监、规划、建设、国 土房管、环保、消防等多个行政部门参与,成立电梯安全 委员会或联席会议制度,全面加强住宅电梯生产、安装、 改造、维修、日常维护保养、使用等各环节的监管力度,形 成监管合力。"蔡荷芳表示,房管部门要依法加强对物业 公司的监管;质检部门要推动电梯维保质量标准体系与 物管质量标准体系的对接;物价部门要科学制定指导价, 依法对物业公司、电梯维保企业的收费情况进行监督。

针对住宅小区特别是保障房小区的电梯运维行为和 资金管理等方面,蔡荷芳还建议加快制定相应政策,根据 "专户储存、政府监管、规范使用"原则,明确电梯专项维 修资金的筹措、使用、监督程序,从根本上解决住宅电梯

# 食全食美

# 鹅火锅,养生好选择

在这个全民养生的年代,人们对饮食健 康有更高的要求,都希望可以通过平时的饮 食来养生。业内人士看来,做养生方面的餐 饮是非常有市场前景的。那主打产品选哪 一个呢? 丽清大别山选择了鹅,鹅肉性平, 味甘,归脾,经肺。鹅肉含蛋白质、钙、磷,还 含有钾、钠等十多种微量元素。

丽清大别山鹅火锅是一家汤能喝、汤 好喝、肉好吃的火锅店,其独创的一鹅三吃 在餐饮业中独树一帜。集养生鹅汤、营养 鹅肉、美味涮菜为一体,既注重味蕾的享 受,又避免吃传统火锅上火的问题,而且也 不受季节时间的局限。

# "2016城市旅游小姐 合肥年度冠军总决赛" 启动仪式在肥举办

日前,"2016城市旅游小姐合 肥年度冠军总决赛"启动仪式在合 肥财经职业学院尊荣轩酒店举 办。据悉,"城市旅游小姐大赛"是 国内旅游文化界的年度顶级赛事, 是首个以"城市旅游"为主题的旅 游文化使者评选赛事。大赛意在 树立合肥旅游文化品牌形象,促进 合肥旅游事业的发展和旅游市场 的繁荣。合肥赛区获奖选手将直 接参加在云南举办的"2016城市 旅游小姐中国年度总冠军赛"

殷江霞

# 询价邀请公告

我公司下属出版单位,拟对一批报废图书进 行化纸浆处置。兹邀请符合本次要求的回收单 位参加询价投标。具体如下:

- -、询价单位:时代出版传媒股份有限公司
- 二、处置废旧物品的内容:

废旧物资名称	数量	重量
报废图书化纸浆	87.23万册	约70吨

三、回收单位应具备的条件:具有年检合格 且在有效经营期内的营业执照副本(事业单位 提供法人证书);

#### 四、回收报价单位须知

1、回收单位需要提供报废图书回收报价函, 分别说明双胶纸及铜版纸的回收价格、联系人、 联系电话,并加盖单位公章。

- 2、废旧图书回收单位需附营业执照(复印 件)经办人身份证复印件。
  - 3、报价函应当密封。
  - 4、报价函可以现场投递或者以邮寄方式投递。
- 5、投递截止时间:2016年9月27日下午5点, 以收到报价函时间为准,超过时间将不予接收。
- 6、联系人:何女士 联系电话: 0551-63533021

地址:安徽省合肥市政务新区翡翠路1118 号出版大厦15楼1521室时代出版传媒股份 有限公司财务审计部

> 时代出版传媒股份有限公司 2016年9月20日