



初次见面的儿媳妇在病床前安慰老人



医护人员为老人送上鲜花和月饼

□ 感人事

精神异常老人见车就拦 “警察儿子”带她回家

星哥导读:9月12日,六安市公安局金安分局双河派出所协警卫劫爆红网络。因为从9月10日起,一条名为“妈,跟我回家吧!”的微博被众多网友转发,包括人民日报、公安部、省公安厅等多家政务、媒体微博也纷纷转发,全国各地的网友也纷纷点赞。这究竟是怎么回事呢?现在星哥就来跟大家说一说。

时间:9月9日上午

地点:六安市金安区双河镇

经过:双河派出所接到群众报警称,一位大妈独自在双河镇九十铺路口拼命拦车,过往车辆纷纷避让,险象环生。接警后,所长夏巨胜带着协警卫劫等四人一同迅速赶赴现场。

来到现场,民警发现该老人有点精神恍惚,看起来像是迷路了,见到车就要拦,一直嚷着“要坐车回家”,但又说不清家庭具体地址。

为了老人的安全,民警先劝说老人上车,但是她一直很抗拒,不愿意跟民警上车。因为老人看上去精神有点异常,也没有家人在身边,一时大家也不知道该怎么办。

就在这时,老人看到了站在身边的卫劫,突然就喊了一声“宝贝儿子”,接着就过去拽着卫劫的胳膊。

老人头发花白,大概六十岁左右,精神恍惚,肯定是认错人了。但见此情况,卫劫却没有多加考虑,他觉得应该顺着老人的意思,于是急中生智,轻声回答道:“妈,跟我回家吧!”同时搀扶起老人,将她劝到了警车里。

到了车上,老人一直拽着卫劫胳膊不松手。老人依偎着卫劫肩膀的温馨画面,被同事用手机记录下来,后传到六安市公安局的官微上。

结果:见老人情绪稳定下来,卫劫和同事就问她家住哪里、家里还有哪些人,老人说是施桥镇的,还一口气说出了七八个亲戚的名字。听到老人念的一个名字,是孙岗村村书记,老人说是他侄子。有民警对这个村书记也较为熟悉,就联系上了他。经证实,这位老人确实是其姑姑。据该村干部讲,老人年轻时会唱庐剧,后来受到了惊吓,精神就有点异常。

星哥点评:精神异常、找不着家,老人是不幸的;同时老人又是非常幸运的,因为她找到了“宝贝儿子”,并被“宝贝儿子”带回了家。为这样的“警察儿子”点赞!

□ 刘小川 星级记者 刘海泉

流浪老人溺水送医 找到了久别16年的家

时间:9月6日至今

地点:合肥市

经过:9月7日早晨,合肥市第一人民医院急救人员陈新接到电话,一位老人溺水。赶到现场,他们发现老人被一根树杈卡住,无法救上岸,又联系了119。消防人员赶到现场将老人打捞上岸后,立即送往附近的合肥市第一人民医院救治。

“老人估计浸泡了一夜,我们对他进行了全身检查。”急诊科杨静主任表示,患者除了有溺水吸入性肺炎,还有很严重的心脏病,予以住院治疗。

住院前几天,老人一直迷迷糊糊,直到9月12日,老人才回忆起自己的溺水过程。据老人介绍,9月6日晚,他独自一人在四里河附近散步,不小心掉进河里,只感到吞了几口水,然后再无意识。

当询问老人家里情况时,他却闭口不谈……

随后几天,医生与护士每天都与老人谈心,老人终于打开了心中“壁垒”。

老人说自己叫陈忠奎,有一个小儿子叫陈鲁徽,至于家里的联系方式,他也不知道。经过医生一路追问,老人才支支吾吾回答,16年前跟家里人闹别扭后就离家出走了,至今都没有联系。

医生联系了安庆路派出所,不到10分钟,派出所就把查询结果反馈:老人外出流浪多年,身份无从查对,小儿子陈鲁徽就住在合肥市滨湖区。杨静主任按照派出所提供的号码与陈鲁徽联系,经多次联系,终于找到了陈鲁徽。

原来由于老人当时出走,没有身份证,也没有

留下任何照片,所以这么多年家人一直寻亲未果。特别激动,老人的儿子接到电话后激动得说不出话来。原来陈鲁徽寻找父亲已经找了16年。

结果:到了医院,父子相见,陈鲁徽与父亲相拥而泣。老人见到从未见过的11岁的孙子,更是哭得停不下来……

“准备14日办理出院手续,将父亲接回庐江老家过几天,过中秋,一家人好好聚聚,团圆团圆。再回合肥,给父亲安排心脏手术。”陈鲁徽昨日接受采访时,十分激动,称像做梦一样。

星哥点评:父子失散16年后再次相见,相拥而泣,感动之际,多少有点心酸。16年来,各自埋藏心底的悲伤和无奈,在这一刻全部得到“释放”,心病从此了结。不管当年老人为何离家出走,选择在外流浪,如今平安回家,一家人可以在中秋节前夕,这个象征着团圆的节日里团圆,这就是最美好的,过去的一切“不开心”又算得了什么?!

■ 陶文娟 费秦茹 星级记者 俞宝强/文 王恒/图

司法拍卖公告

受委托,我公司定于2016年9月30日上午9时30分在安徽省高级人民法院涉讼资产交易中心(竞价大厅网址: <http://bd.ahsszc.cn>),以“网络电子竞价”的方式进行公开拍卖,现公告如下:

一、拍卖标的:1、合肥市包河区繁华大道6878号盛景融城A区综合楼商231室、232室、233室、234室房产。总建筑面积797.09㎡,参考价680万元。
2、合肥市包河区繁华大道6878号盛景融城A区综合楼商237室、236室、216室、251室、230室、207室、208室、247室、250室房产。建筑面积1060.35㎡,参考价900万元。
3、合肥市大道路北安美商业街G幢109、110号商业服务用房,总面积240.47㎡(其中109号建筑面积118.59㎡,110号建筑面积121.88㎡),参考价339.45万元。
4、合肥市青年路198号大阳岛花园B-9幢兰花阁1101室房产;总建筑面积212.32㎡(其中阁楼面积63.64㎡,平层面积148.68㎡)。参考价162.63万元。

上述标的1、2整体拍卖优先,并且存在租赁关系。
二、看样地点及时间:标的所在地,自公告之日起至2016年9月29日17:00止。

有意竞买者须于2016年9月29日17:00前,通过本单位(本人)账户以电汇、转账的形式向指定账户汇入相应的竞买保证金,并携带相关材料到合肥市南京路2588号安徽合肥公共资源交易中心661室办理申请登记手续(具体要求详见安徽合肥公共资源交易中心www.hfzbc.cn)。

公司地址:合肥市濉溪路祥源广场B座1003
联系人:0551-65633126 13695516129
安徽金联拍卖有限公司
2016年9月14日

公寓晋升楼市“网红”,背后的洪荒之力来自何方?

为了寻求更多的投资途径,公寓投资已成为越来越多投资者所关注的焦点。今年以来,南京、杭州、合肥等地的公寓市场持续升温,尤其是合肥,半年内,仅商住公寓就成交7500多套,相当于全市住宅一个月成交量!商住公寓日渐成为投资新宠,背后的洪荒之力究竟来自何方?



唯有房价跑赢CPI

2015年中国国内生产总值(GDP)实际增长6.9%,增速比上年下降了0.4个百分点,是过去25年以来的最低增速。工业增加值实际增长5.9%,增速比上年下降了1.0个百分点,也是自1997年以来的最低增速。中国经济增速的持续下滑,从需求面看,固定资产投资增速不论是在各个行业还是对于各类投资主体都出现普遍的减速,而目前投资渠道却越来越少,股票市场动荡不定,金融产品崩盘跑路,人民币不断贬值。房地产作为最保值、最理智的投资渠道,是资金流向的不二之选。

“人口导入力”是房价涨跌的决定性因素

合肥作为中国中部地区重要城市、长三角副中心城市,无论是从产业发展、人口流入还是区位优势看,在我国中部地区都占有举足轻重的地位。极具优势的区位为合肥房地产市场爆发式增长奠定了基础。

近年来随着合肥城市的快速发展,合肥已经跻身全国人口净流入的强劲城市排名中。有数据统计,从2009到2014这过去五年里合肥增加人口超250万,增加比例约50%。

这种发展的背后,隐藏着房地产发展的巨大红利。从经济和人口基础来看,相较一线城市,合肥市房价具备上升空间,人均房产购置能力系数较高。目前合肥每年都有30万人口的流入,而人口流动的增长是推动房价上涨的一大重要因素。因此有专家预测:随着流入人口的不断增加,合肥的房价将会有进一步的增加。

公寓利好风口,抢占投资热点

今年房地产市场利好政策不断,自今年5月1日起,全国全面推开“营改增”试点,比以往扩大了抵扣范围,将不动产纳入抵扣范围。这一优惠的税收政策落地,进一步刺激公寓产品的去化。不得不说,逆天楼市成交的背后,各项利好政策加持,一切只是顺势而为!营改增、低利率、降准、降息、降首付……甚至是传说中去库存放大招、放松限购都曾“出现”过。而“营改增”“商改住”两项政策,更是对公寓产品带来极大利好!

公寓投资属房产投资,一旦购入一套公寓,既可自住也可出租,有的还可以注册公司,具备多种功能。如果是出租,那投资者除了可以享受房产的保值升值功能外,还能获得一份长期稳定的收益,“理财置业”同步进行。

恒大帝景·领寓,跻身主城占据北城核心,坐享政商核心及省立医院商圈资源,繁华近在咫尺;更有立体交通,纵横围合;世界500强中国恒大集团实力保障,一级资质恒大物业贴心护航。跃升主城财富新领地,未来价值不彰自显!

恒大帝景·领寓钜惠盛启,31~60㎡精装小户型豪宅,1万享开盘9折,送1500元/㎡精装修,再送3000元购房优惠券,数量有限领完为止!详情可咨询0551-66313555。