

购买3723个公益岗位 建22个全民健身苑

合肥市瑶海区公布2015年28项民生项目任务分解表

大学生将有更多就业岗位,越来越多的居民将告别棚户区住上新楼房,居民平时锻炼也有更多好去处……昨天下午,合肥市瑶海区公布了2015年民生项目任务分解表,这28项民生工程涉及“劳有所得”、“住有所居”、“老有所养”等多个方面,预计将投入13383万元。

■ 赵宁 林林 束靖 记者 李皖婷

就业扶持:购买3723个公益性岗位

瑶海区今年将购买3723个公益性岗位,受益对象为持有《就业失业登记证》,并经人力资源和社会保障部门认定的就业困难人员。

在就业见习方面,瑶海区将开发50个适合高校毕业生的就业见习岗位,受益对象为毕业2年以内、未实现就业的高校毕业生。见习期间,见习人员基本生活补助标准每人每月1800元。

除了就业见习岗位,毕业2年以内、未实现就业的高校毕业生还有121个高校毕业生基层特定岗位可以选择。高校毕业生基层特定岗位人员工资年均不低于19800元,工作期间,依法参加基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险,个人缴纳部分由个人承担。

住有所居:建成棚户区改造2009套

公共租赁住房保障方面,瑶海区今年将新增租赁补贴180户,基本建成900套。

瑶海区还将新增棚户区改造953套(含2014年结转103套),基本建成2009套(含2014年结转9套),分配入住1450套。

此外,今年瑶海区将有更多养老服

务机构,特别是社会力量举办养老机构将有快速发展。“城市养老机构中,社会办养老机构床位数所占比重达50%以上。”瑶海区相关负责人介绍说,社区养老服务设施覆盖城市社区和半数农村社区,养老机构(公办公营)综合责任险实现全覆盖。

文化娱乐:建成22个全民健身苑

瑶海区将免费开放区文化馆和大兴镇综合文化馆,并向群众提供免费日常基本服务项目,输送公益、优质的文化服务,如开设书报刊阅览、“非遗”展示厅、“非遗”传承讲座、舞蹈(综合)排练室、未成年人艺术培训(音乐、书法、绘画、美术、器乐等)、普及性群众文化艺术辅导免费培训班(戏曲、舞蹈、书法、国画、器乐等)、公益性展览等。

除此之外,“邻居节”、“梨园风采”戏曲展演月等区域特色文化活动,将为居民提供更多家门口的舞台。

今年瑶海区还计划建成22个全民健身苑和1个笼式多功能健身场。所谓“笼式多功能健身场”,经常在美国大片中出现,常常由较高的“铁丝网”围起来,其中功能设施齐备,可以满足居民多样化的锻炼需求。

“老总”诈骗4700万一审获刑20年

星报讯(正言记者 王玮伟) 因涉嫌集资诈骗罪、贷款诈骗罪和信用卡诈骗罪三项罪名,2014年4月17日,被告人徐海涛涉嫌集资诈骗一案在合肥中院受审。庭审中,徐海涛对检方指控的犯罪事实几乎全盘否认。昨日,市场星报、安徽财经网记者获悉,合肥中院日前对此案作出判决,徐海涛三项指控罪名成立,一审获刑20年。

据悉,2010年3月至2011年9月,徐海涛先后成立安徽省海涛信用担保有限公司、合肥仁徽商贸有限公司等7家公司。期间,他以“做石油生意”、“开加油站”为由,以许诺高额回报为诱饵,直接或通过他人担保向王某等人借款5784.55万元,小部分被自己挥霍,大部分归还前期借款本金。同时,2012年4月,徐海涛使用虚假合同,由安兴担保公司提供担保,向某银行贷款600万

元;检方还指控徐某恶意透支信用卡49万余元。

日前,合肥中院对此案作出判决。法院认为,被告人徐海涛以非法占有为目的,采用诈骗方法非法集资,骗取他人3900万余元,其行为构成集资诈骗罪;在签订、履行合同过程中虚构事实,骗取被害人韩某乙购车预付款,合计700万余元,其行为构成合同诈骗罪;超过信用卡规定期限透支,经发卡银行催收后仍不归还,造成某银行经济损失49万余元,其行为构成信用卡诈骗罪。

据此,法院判处被告人徐海涛犯集资诈骗罪,判处有期徒刑十二年,并处罚金三十五万元;犯合同诈骗罪,判处有期徒刑十一年,并处罚金三十万元;犯信用卡诈骗罪,判处有期徒刑七年,并处罚金十万元,决定执行有期徒刑二十年,并处罚金七十五万元。



昨日,市场星报、安徽财经网记者在合肥铜陵北路一商场门前看到,草坪上摆放几只彩色恐龙(模型),吸引了众多市民前来观看拍照。形态各异的高仿真大型恐龙栩栩如生,展现了数亿年前真实的恐龙体态,给观众带来新奇体验。

记者 倪路/图

疑感情纠纷 女子站楼顶边哭边撒现金

星报讯(记者 张崴) 昨天下午3时许,合肥市聚云路与天鹅湖路接口的天鹅湾花园小区4号楼顶楼,一名身穿红衣的年轻女子欲跳楼轻生,期间,她还从楼顶撒下2000块钱现金。

事发后,市场星报、安徽财经网记者迅速赶赴现场,此时,消防官兵已在楼下铺设好安全气垫,辖区民警正在楼顶与女子进行沟通。记者看到,这名女子身穿红色外套坐在楼顶的边缘,一直不停哭泣。

据小区居民介绍,事发时,这名女子

还从楼顶撒下大量现金。据出警民警介绍,女子总共撒下2000元钱,好在民警到达现场比较及时,女子撒下的钱基本都找了回来。

据一知情人介绍,女子是安庆人,20多岁,并不居住在此小区,疑因与男友分手,下午来到小区找男友的朋友未果,才爬到楼顶。“这已经不是她第一次选择轻生了。”该知情人说道。

昨天下午5点30分,记者获悉,该女子已被成功营救下来。

合肥地区首次实现配网不停电操作 今后居民用电停电次数和时间将减少

星报讯(李岩 黎静 记者 李尚辉) 4月15日下午,合肥供电公司配电工作人员对上湖名苑小区开闭所开关线路进行了不停电倒负荷操作,这是合肥地区第一次成功实现10千伏配网线路负荷转移的不停电操作。

据悉,过去传统的城市配网开关线路倒负荷操作,均采用先停后送的“冷倒”操作方式,即先对操作线路做数分钟的短时断电处理,工作人员核对相位无误后,再进行下一步的负荷转移操作。而此次采用的不停电操作方式中,工作

人员采取了最新的无线技术对需要倒闸操作的配网电源进行核相,无需直接接触柜内高压电,在柜外即可判定相位是否正确,全程中,需要倒负荷操作的线路无需停电。

此次合肥供电公司线路不停电“热倒”操作技术的成功运用,将使得负荷调整和故障抢修情况下不停电就能实现转移负荷,减少了对用户的短时停电次数与时间,有效提高了城市供电可靠性。下一步,合肥供电公司将在合肥全市范围内逐步推进此类不停电操作。

宝能城独具滨湖唯一可换乘地铁站

汇聚人潮堪比上海人民广场站

宝能城一期地铁旺铺荣耀上市

价格平均要高于同片区通道素质物30%以上。地铁的大流量、快速、安全、便捷等特点为人民带来许多便利,同时也提升了沿线物业的地段优势,给地铁沿线的物业带来大幅增值的潜力。借助地铁客源优势,地铁商业将与周边地区的经济发展相互扶持,促进周边地区地产、物业、商业发展,带动地区消费,形成新的商业氛围。

双地铁线三地铁站 建成后日客流量近数十万

地铁开通会带动区域板块全面升级,物业翻倍增值。而宝能城享有不亚于上海人民广场站的地铁资源。项目紧邻轨道交通一号线的云谷路站点及南宁路站点,此外还有轨道交通5号线设站于此,双地铁上盖,共三个地铁口,三级辐射圈引爆无尽消费人潮。首

先,地铁直接为宝能城3万自住人群,以及数十万商务办公、消费人群提供交通便利;其次,以项目为核心,周边2公里范围内(地铁大约一站的距离)大型社区林立,数十万常住人口需要利用地铁出行;第三,宝能城的3地铁口强势辐射滨湖百万财富阶层,接轨全合肥千万客群,成为滨湖的黄金财富通道,人气爆棚,财富满溢。

到2017年,宝能周边住宅社区预计有42000余户入住,加上宝能城自身,将有超过10万的人住人口。宝能周边商业业态体量超30万方,以10㎡一位员工计算,会有超过3万的办公人群,加上宝能自身的摩天商务集群所容纳的商务人群,高端消费人群强力集聚。

如此之大的消费人口,将为项目带来丰厚

的经营与投资回报,“钱程无忧”就在宝能城。

1/5号线唯一换乘枢纽 注定成为人潮交汇中心

宝能城凭借双地铁线,3地铁口,一跃成为滨湖新区最大的地铁枢纽。而随着环湖旅游经济圈的形成,每年将有3000万人次旅游人群蜂拥而至,带来千亿旅游消费商机。宝能城作为唯一的地铁换乘站点,是千万人次旅游客群的必到之地,自然带来旺盛旅游消费力,刺激商业发展,带动物业升值。宝能城势必引领滨湖商业投资热潮,成为财富投资价值典范。

滨湖买铺只选宝能 一期地铁旺铺全城疯抢

随着省级行政中心、国际金融后台服务基地的联袂入驻,地铁、高铁黄金动脉的开通和环巢湖旅游经济圈的崛起,此时的宝能城一期地铁旺铺,坐拥宝能城3万自住客群,滨湖百万高端客群与每年约3000万人次的旅游客群,天生就有60万方大商业及各项优质配套,必将成为环巢湖财富第一股,千万人潮第一街!以宝能城为主心骨的环湖核心经济圈以及宝能时代,无限可期!



在即将步入地铁时代的滨湖,宝能城紧邻在建地铁1号线以及规划5号线,坐拥一号线的云谷路站点、南宁路站点、5号线的华山路站点,共3个地铁站,放眼合肥前所未有。并且,宝能城的地铁口是滨湖唯一具备换乘功能的,这又将给宝能城带来千亿旅游消费商机。由此可见,宝能城必将成为全合肥发展潜力最大、实用程度最高、抗风险能力最强、保价增值最高的投资价值典范。

地铁商铺 商业地产投资硬通货

据专业机构统计,纽约、伦敦、东京和香港、上海、广州、北京等城市成熟的地铁物业