

# 依湖而居 人们自古神往



人们自古对湖居生活的追求,从东到西从未停息。东西方文学作品里歌颂着无数与湖相关的生活态度,讲述着无数与湖相关的故事。自古以来,越是功成名就的人,越向往有湖的生活。世界鼎盛住宅,均与湖居相关,不需要奢华,亦不需要标榜自身价格,却已经无价。

水者,泽被万物而不争。自古以来,人就与水亲近,看春夏秋冬,领悟寒暑易节。世间水汇流一处则为海,海,大而广博,独缺祥和;河,奔流不息,少了眷恋;唯独湖,静而不争,美得内敛。城市之中,傍湖而居,才是人生赢家。

■ 张华玮/文

## 国外: 理想居住在水一方

加拿大与美国之间,五条河流汇聚后孕育出罕世的自然风景。加拿大安大略湖别墅就在这自然风景之中,西望城市群楼,又独享生活的闲适和宁静。

因美国作家、哲学家亨利·代维·梭罗的名著《瓦尔登湖》闻名的地域,人们慕名而来居于湖畔,更希望找到与梭罗同样的返璞归真,在与自然的和谐相处中,从而领悟人生的真谛,美国瓦尔登湖别墅就这样成为了居住圣地。

优美的自然景色与经典电影,是人们恋上这里的关键。众多名人相继而来,甚至包括比尔·盖茨和姚明,让这里星光灿烂,这里就是美国的华盛顿湖别墅。

意大利最美的湖,追溯到古罗马时代贵族在此的择居,而后成为贵族与巨星的居住之地。这里别墅群落古典而优雅,苍翠林木与湖面交相呼应,意大利科莫湖别墅,充满了古典与优雅的贵族气息。

此外,纽约三湖别墅、瑞士日内瓦湖沙特国王的“黎明别墅”,意大利米兰科莫湖畔范思哲的“清泉别墅”……这些都是国外湖畔居所的美好范本。

真正的身心放松并不一定需要隐居的生活,而是与自然相伴的心态。在水一方,心远思长,香蜜湖如同典藏已久的岁月童话,让你甘心每日在湖畔清静无言,坐卧随心,发呆做梦,悉听尊便。



## 中国:依湖而居赢得人生

“在中心区,你拥有多少自然”?在深圳,这句话用于表达香蜜湖的水清木华再适合不过。上世纪80年代末,深圳人沿深南路经过上海宾馆西的一片田野,坐中巴再走几分钟,就能看见一大片碧绿的湖水。如今“一湖揽豪、一镜赏胜”,从东海花园、香榭里花园开始,水榭花都、熙园、香域中央、中旅国际公馆等等不断涌现,特别是香蜜湖一号的出现,一举奠定香蜜湖的地位。这里距离中心区比较近,交通方便,配套成熟,山姆会员店、顺电以及周围各种购物中心,映衬着香蜜湖的繁华,加上可供休闲的德式堡会所以及网球中心等运动场所,还有高级中学、荔园外国语学校等省一级名校环绕。伴随着深圳中心西移成为定局,香蜜湖成为了深圳一种身份的象征,而水清木华也因此成为人居典范。

在河南郑州,60年风云变幻,大自然不辞劳苦造就雁鸣湖32平方公里的生态结构,7000亩湖域、5200亩湿地、68000亩森林、150余种候鸟,良好的空气质量生态环境质量都居于郑州市各自然生态保护区之首,周围还有中原地区最大的11万亩黄河自然湿地。它是大自然留给人类的瑰宝,镶嵌在中原大地上的一颗璀璨明珠,改善区域空气质量,调节区域小气候,有“绿色肺叶”之称,拥有特殊的生态功能,雁鸣湖水阔、林深、草密、鱼类繁多,很适合于鸟类的生存,得天独厚的湿地环境为创造和谐共融的生态旅游提供无限可能。如今,该湖附近业已吸引大量的知名地产公司项目入驻,造就了郑州的人居童话。

以“湖”形成的板块宁静、祥和,这是湖泊固定的轮廓给人内心的感觉,也是大多数人追求的心灵境界。落在合肥,有五大淡水湖之一的巢湖,还有耳熟能详的天鹅湖、翡翠湖、南艳湖、柏堰湖、王咀湖,以及北城的五湖连珠,在合肥,湖居生活绝不是梦想。

## 湖居:生活的价值选择

湖水之滨、公园之邻、前庭后院、摩天接地,看四季流转、与万物相生,带着“离尘而不离城”的惬意,感受大自然对身心的养护。试问,谁能拒绝这样一种生活呢?

城市的发展,除了带来幢幢高楼,还有污染。低碳的话题从来没有像今天那样受到关注和推崇。我们从源头去找原因,我们从材料上控制,我们从消耗中降低……在这个日益城市化的拥挤世界,自然是许多人都向往的理想居住地,当越来越多个性的湖水遇见高品质的物业,湖岸的价值就会产生强大的聚合效应,物业的品质已经超越了物质的需求,而被提升到了精神的高度,是人类自身与大自然造物之间的交流与对话:自然的就是低碳的。

房地产行业的专家认为,在目前自然环境愈发恶劣的现实条件下,有调节小气候环境作用的湖居生活,成为更多人的向往。“现在优质的自然环境,本身就是价值保证,在喧闹的城市中寻找一方净土,空气清新,温度、湿度适宜,还能有效防止光学污染,仿佛置身世外桃源,这样的生活是每一位城市居民都向往的。”一位房产专家向记者表示。

还有专家表示,正是由于城市居民对湖居生活的向往,现在越来越多的城市都在多处开挖人工湖,并配以临湖公园,“湖居生活的意义,并非有湖就是全部,湖水是否为活水、附近环境如何、距离城市中心多远、生活配套是否齐全、出行交通是否方便等,也是重要的考量因素。”

湖泊所在之处,容易对房产商形成吸引效应,无论是在哪座城市,湖泊周围总是汇聚了众多的楼盘。“有些小区打着某某湖泊的旗号,其实距离较远,对湖泊环境的享用有限,这些是购房者要特别注意的。实地考察住宅所在地域,了解湖泊周围的未来规划,以及选取品牌房企开发的住宅,这些都是比较重要的因素。”一位刚在合肥依湖而居的市民向记者表示。

放之合肥,湖泊资源的开发和利用,可谓是非常细致和用心的,一方面保证其自然环境,有的配以公园环绕,有的本身就有山相伴;另一方面,造就湖泊板块的静谧又离繁华不远,附近商业林立,交通方便。合肥的湖居生活,着实让人神往。