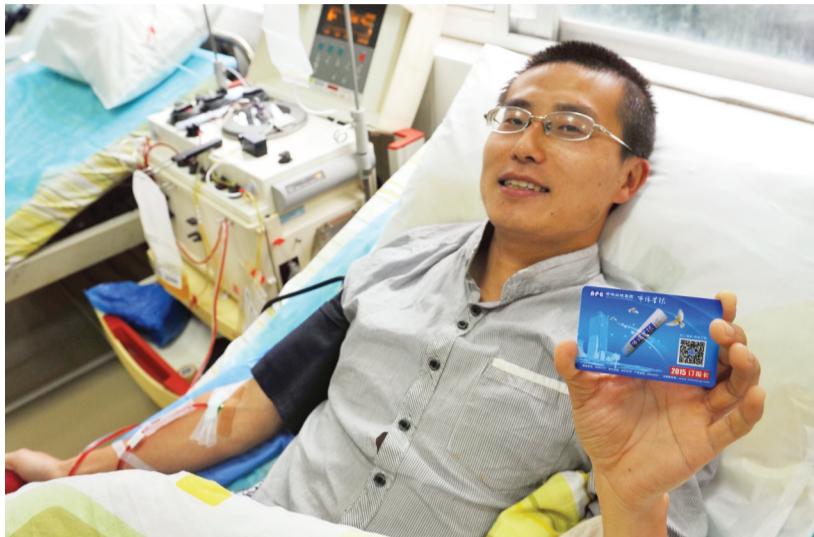


# 感恩节献血 获《星报》感亲恩

昨日,众多无偿献血者获赠2015年全年《市场星报》报卡

星报讯(鹿霄 记者 李婉婷/文 程兆/图)“原来今天是感恩节,那我回家就把这张2015年的报卡送给爸妈,他们最喜欢看报纸了。”昨天上午,31岁的合肥小伙郑家祥在合肥市中心血站采集成分血时说。11月27日是感恩节,不少参与无偿献血的市民都收到了一份意外惊喜——一张《市场星报》2015年全年报卡。

合肥市中心血站的工作人员说,在感恩节当天向献血者赠送报卡,是想在感恩献血者的同时,也让献血者借报卡感恩自己的父母,“我们已经习惯用手机、电脑浏览新闻,但父母还是更喜欢读报。”



## 相关链接

### 冬季献血不会损伤身体

每年冬季都是无偿献血的“淡季”,但病人需要输血却不因为天冷而停止,仍然需要爱心人士勇敢地挽起袖子去挽救危重病人的生命。那么,冬

季献血到底会不会损伤身体呢?

专家表示,其实献血一年四季都一样,冬季献血同样不会影响身体健康。冬季人们因为缺少活动而造成新

陈代谢缓慢,身体发胖,而献血可以促进身体新陈代谢。经常献血有利于降低血脂、降低血黏度、预防心脑血管疾病的发生,更能促进和改善心理健康。

# 每月交20元物业费 烦心事全搞定

合肥新增10个小区纳入“打包管理”

星报讯(栋楠 时珍 建军 星级记者 俞宝强) 市场星报记者昨日从蜀山区获悉,合肥新增10个小区纳入打包管理,业主每月只需交20元物业费,就可享受到“高大上”小区一样的物业管理。

“要不是有园区物业公司的打包管理,这里的垃圾真堆成山了。”家住三十七中宿舍区的陈祥华老人谈起“打包管理”便一个劲地点赞。更让他开心的是,在物业公司的“打包”协调运作之下,他们小区的水、电表出户及燃气改造工程也即将上马。

据了解,三十七中宿舍区,建于上世纪九十年代中期,一共才3幢楼,前些年,随着主管单位的搬离,该小区便

陷入无人问津的尴尬境地,脏乱差成为居民心中挥之不去的阴霾。自从实行统一打包管理后,三十七中宿舍区才焕发生机。

“房龄老、规模小、住户少”是三无老旧小区的通病,受制于物业成本高投入、低回报,小区业主花钱买服务意愿淡薄等现状,物业公司往往避之不及,不愿接烫手山芋。”蜀山区井岗镇蜀山经济开发区物业办负责人仇成介绍,为此,该园区在摸索中于2012年3月创新实施“物业打包”管理。即改变以往小区各自为政,单独管理,采用打包连片,区域性管理模式,以就近、就便的原则,对多个小区

同步实施管理人员、垃圾清运、采购用品等打包。

据悉,目前,合肥打包管理的小区共新增10个,其中包括美丽华花园、中兴花园等6个中型小区,三十七中、工农小学宿舍等4个微型小区。业主每月只需交20元物业费,就可享受到“高品质”生活。具体服务管理中,该园区物业公司对先天不足的微型小区,主要以提供垃圾清理、治安巡逻、水电维修等基础管理服务,而基础条件较为完善的小区,则是在征得业主同意的情况下,再增加停车管理服务、绿化管养等方面服务内容,多层次满足业主需求。

“男子看病致死遭医生埋尸”追踪:

## 李今朝儿子 涉嫌帮助毁灭证据被批捕



星报讯(记者 马冰璐) 昨日,合肥市蜀山区检察院官方微博发布消息,该院决定以涉嫌帮助毁灭证据罪对犯罪嫌疑人李某批捕。据了解,李某系涉嫌医疗事故罪的李今朝的儿子。

据了解,今年3月31日上午,刘业清来到李今朝创办的“涡阳李氏骨科诊所”治疗时,诊所里只有他们两人。在医治过程中,刘业清出现不适并死亡,李今朝害怕受到相关部门的处罚,于当晚偷偷将尸体运往蜀山区南岗附近的一处荒地掩埋。案发后,他还将诊所内的监控录像全部销毁。今年5月22日,李今朝因涉嫌医疗事故罪被蜀山区检察院批捕。

针对李某被批捕一事,办案人员表示,目前此案正在进一步侦查中,具体案情暂不方便透露。而李今朝涉嫌医疗事故罪一案已两次被退回补充侦查,目前也仍在进一步侦查中。

## 环巢湖大道将开40辆观光巴士

星报讯(记者 沈娟娟) 市场星报记者从合肥市召开的新闻发布会上获悉,今年全长155公里的环巢湖旅游大道贯通后,将开通40辆观光巴士,串联环湖各景点。截至目前,环巢湖北岸实施了3大类、41个项目建设,取得初步成效;南岸3大类、50个项目正在全面推进。

## 淝河生态公园内将建迷宫

星报讯(杨楠楠 记者 丁林) 市场星报记者昨日从合肥公共资源交易中心获悉,省城淝河生态公园内将建迷宫。

据介绍,迷宫位于312国道与包河大道交口处生态公园,本次施工将内容包括种植蜀桧树2450株、进出安全门2扇以及迷宫引导亭1座等。市场星报记者了解到,该植物迷宫将模仿英国的“汉普顿植物迷宫”而建,按照设计,合肥版的绿色迷宫高度将达到2米。

## 债权拍卖信息

受委托,我公司于近期在本公司拍卖厅举行债权拍卖会,抵押物为合肥地区绝版商业旺铺,债权信息如下:

**拍卖标的:**合肥地区三户债权资产包。(截止2014年9月30日债权余额为10971.34万元(含费用),债权资产包中抵押的房产分别位于合肥市淮河路门面250平方米,年租金收益200万元;胜利路金色地带沿街一楼门面585平方米,二楼1120平方米;杏花公园门口商业房产2200平方米。)

**整体拍卖参考价:**4100万元。  
**咨询电话:**0551-63352888  
15656043789  
**联系地址:**合肥市桐城路210号  
安徽九华拍卖有限公司  
2014年11月27日

## 拍卖公告

一、**拍卖时间:**2014年12月16日上午9:00。  
二、**拍卖地点:**安徽省高级人民法院涉诉资产交易中心网(<http://bd.ahsszc.cn>)。  
三、**拍卖标的:**合肥市瑶海区铜陵路169号万和新城广场67套房产,总面积约2152.03㎡,整体拍卖,参考价1412.53万元。  
四、**看样地点及时间:**标的所在地,公告之日起至2014年12月12日17:00止。  
五、**注意事项:**有意向竞买者须在2014年12月12日17:00前向委托法院指定账户(收款单位:安徽省环境能源交易所有限公司;开户银行:杭州银行合肥包河支行;账号:340104016000005294)汇入竞买保证金150万元,并携带相关材料到合肥市阜阳路17号合肥招标投标中心五楼501室办理申请登记手续(具体要求见合肥市产权交易中心《合肥市瑶海区铜陵路169号万和新城广场67套房产司法拍卖(三次)》)。  
六、**联系电话:**0551-62633745 62630618  
安徽盛佳拍卖有限责任公司 2014.11.28

# 【蓝光·禹洲城】耀世首开 200多套房源开盘遭千人疯抢 轰动全城



11月22日,蓝光·禹洲城耀世开盘,首推200多套房源,被当天1000多位到场客户疯抢,2小时销售金额高达2个亿,创造了合肥楼市销售史上一大奇迹。作为蓝光地产进军合肥的首发力作,业内虽已预见到这次开盘将异常火爆,但开盘刚2小时房源几乎就被抢光,劲销2亿,如此惊人的销售速度和销售总量,还是让所有人震惊。合肥楼市许久未现的排队长龙、众人“抢购”的局面,再次在蓝光·禹洲城的开盘现场上演。

## 耀世首开 千人上演抢房大战

11月22日上午,蓝光·禹洲城迎来首次盛大开盘,由于本次推出的房源仅有272套,远远少于认筹客户量,所以一场紧张的千人“抢房大战”在开盘现场上演,每一轮摇号结果出来,在人群中都会传来激动的应声和一片“失落”的叹息声。

而进入选房区的客户更是丝毫不敢犹豫地直奔自己心仪的房源,因为担心后面客户会抢走了自己看中的户型,每位业主都从选号到确定不超过1分钟,很快,销售板上一路飘红。据统计,开盘两小

时销售金额高达2个亿。这不仅是蓝光·禹洲城的销售传奇,更是蓝光地产首次进军合肥的一座辉煌的里程碑!

## 百强品质 万人追捧理所当然

从10月亮相到开盘,蓝光·禹洲城仅仅用了短短50多天创下了合肥楼市销售神话!在2014年这个市场颇为冷清的大势下,蓝光·禹洲城为何如此受追捧?在如此短的时间,蓝光·禹洲城如何征服购房者?

占据主城核心区位,蓝光·禹洲城门前即是合肥第一大道长江西路,1000米内覆盖潜山路站、怀宁路站、史河路站三大站点,交通条件十分优越。富于成长型的户型空间更是吸引了众多居住群体的目光,首期约81~85㎡精致三房,整体结构方正,面积浪费近乎于“0”。同时,创新性的多功能空间打造,让无论是两口之家,还是三代同堂,都能够按照自己家庭的实际需求重新改造,满足家庭全周期的生活需求。

蓝光地产首入合肥,初战大捷!长江西路·双地铁·街区综合体——蓝光·禹洲城首开劲销2亿,全城大卖!约75㎡~95㎡地铁三房,即将应急加推!约25~80㎡沿街金铺,火爆预约中!