

2014年10月23日  
星期四  
甲午年九月三十  
新闻热线  
62620110  
中国十大  
影响力都市报

# 市场星报

环上海 环球中心 中央御府

长江路·双地铁口·38中

103-140㎡ 精装三房  
享团购2万元钜惠  
6383 6666

安徽出版集团 主办

今日合肥 36 版 第5736期

国内统一刊号:CN34-0062 邮发代号:25-50

**互动** A03  
小区里要开“澡堂子”  
居民质疑安全有隐患

**调查** A10、A11  
大学生创业的  
“生”与“死”

**A02**  
合肥机场巴士将新增两条线路  
6号线串联机场和高铁南站,5号线起点设在安徽饭店

## 股市指数

### 上证综合指数

2326.55 ↓ -13.10  
-0.56%

2014.10.22 15:03:08

开盘:2339.22

最高:2352.12

最低:2324.59

成交量:1.53亿手

成交额:1385.25亿元



### 深证成份指数

8063.20 ↓ -43.72  
-0.54%

2014.10.22 15:03:08

开盘:8114.89

最高:8162.84

最低:8059.56

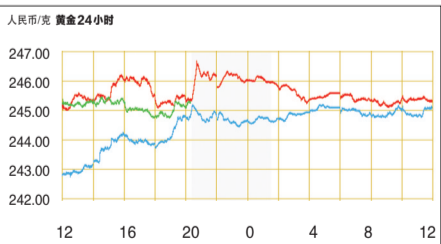
成交量:1.47亿手

成交额:1550.34亿元

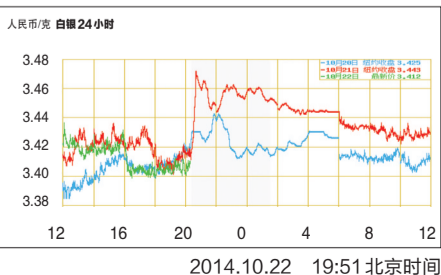


## 重金属价格

### 黄金24小时现货价格走势



### 白银24小时现货价格走势



## 合肥“二十条”意见支持实体经济发展

# 鼓励银行降低房贷首付比例



### 民间资本可入股农商行

今后,合肥将积极引进境内  
外各类型金融机构来肥设立分支  
机构。加快设立民营银行、消费金  
融公司、金融租赁公司等新型金融  
机构。鼓励金融机构向下延伸服务  
网络。推进符合条件的农商行、村  
镇银行等地方金融机构引入民间  
资本,优化股权结构,支持有实力  
的银行、民间资本依法设立村镇  
银行等中小金融机构。推进肥东  
农合行改制和巢湖村镇银行设立  
工作,确保2014年末实现农商行  
与村镇银行县域全覆盖。支持合  
肥市兴泰融资担保有限公司整合  
重组。鼓励发展立足县域、服务  
“三农”和中小微企业的小额贷款  
公司。

### 鼓励银行降低房贷利率

合肥将继续将节能产品推广、新  
能源产品消费领域作为信贷支持  
重点,保障汽车贷款、耐用消费品  
贷款、助学贷款等合理信贷需求。  
采取地方住房维修资金存放等有  
效手段,引导在肥银行机构落实  
好居民购买首套自住普通商品  
住房贷款首付比例和利率优惠政  
策,在贷款首付比例和利率方面  
按照政策规定的下限执行。切实  
保证居民首套自住普通商品住房  
按揭贷款供给,加快受理、审批、  
发放贷款,促进合理住房消费。

在有条件的行政村设立金融服务  
室或其他简易流动网点,在不具  
备设立网点条件的行政村加大  
POS机具布设力度。推广网上  
银行、手机银行等新型支付工  
具应用。在庐江县进行农村金融  
综合改革试点,借鉴金寨、凤台  
农村金融综合改革试点经验,探  
索开展土地承包经营权抵押贷  
款等各项金融创新试点。

昨日,市场星报记者从合肥市  
金融办获悉,《合肥市人民政府  
关于金融服务“三农”和实体  
经济发展的实施意见》“二十  
条”已印发,今后,合肥将建  
立健全多层次中小微企业金融  
服务体系,采取地方住房维修  
资金存放等有效手段,引导在  
肥银行机构在房贷首付比例和  
利率方面按照政策规定的下限  
执行。

记者 任金如

### 推动银行设立小微专业支行

合肥将建立健全多层次小微企  
业金融服务体系,推动银行机构  
设立小微专业支行(网点)。推  
进小额贷款公司开展服务“小、  
个、农”业务创新试点。推动  
建立对“三农”和中小微企业  
信贷的专项激励考核机制,适当  
提高对涉农、小微企业贷款不  
良率的容忍度,对因转型升级和  
资金周转暂时出现困难的小微  
企业不抽贷、不压贷。鼓励商  
业银行对符合条件的小微企业  
进行滚动融资,优化审贷程序。  
支持在肥金融机构发行小微企  
业金融债和“三农”金融债等  
专项金融债。尝试建立小微企  
业信息共享平台,提升金融服  
务有效性。鼓励建设小微企业  
融资服务平台,为小微企业提  
供常态化服务。设立天使基金  
、各类创投基金等,重点支持  
科技型小微企业。推动设立中  
小企业转贷引导资金,解决企  
业转贷难问题。

### 农民进城创业可获金融支持

合肥将建立有效载体,综合利用  
政策性信贷资金等低成本、长  
周期的资金,支持保障房建设、  
棚户区改造、城中村改造、城  
镇旧住宅区综合治理以及县域  
新型农村社区、农村产业园区  
建设。鼓励金融机构满足新型  
城镇化进程中农业转移人口的  
多样化金融需求,强化对农民  
扩大再生产、消费升级和自主  
创业的金融支持。推进公私合  
营(PPP)模式融资,引导更多  
社会民间资本进入污水处理、  
轨道交通、环巢湖生态治理、  
停车场建设等城市基础设施建  
设及医疗卫生、教育、文化、  
养老等社会事业领域。探索开  
展农产品存货质押、农民住房  
财产权抵押等创新业务。支持  
银行机构与农业机械生产企业  
密切合作,开展农业机械融资  
租赁业务。

### 合肥关于金融服务“三农”和实体经济发展“二十条”

(一)健全金融服务体系。	(十一)创新担保抵押方式。
(二)改善农村金融服务环境。	(十二)降低社会融资成本。
(三)推进农村信用体系建设。	(十三)构建新型农业保险体系。
(四)加强融资性担保体系建设。	(十四)加快多层次资本市场建设。
(五)强化小微企业金融服务。	(十五)加强上市资源培育。
(六)支持现代农业持续发展。	(十六)扩大债券和私募市场融资。
(七)促进地方产业转型升级。	(十七)推进农产品期货交易。
(八)保障居民合理信贷需求。	(十八)加强金融工作领导。
(九)支持新型城镇化建设。	(十九)加大金融政策支持力度。
(十)创新金融产品。	(二十)加强金融监管。