

# 国土部公布不动产统一登记时间表

## 2017年底前全面实现不动产信息共享

据中新社电 国土资源部不动产登记局常务副局长冷宏志27日表示,2017年底前,在建立和落实好各级不动产登记机构的基础上,做到职责明确、机构健全、运转正常,全面实现信息共享并依法提供信息查询服务。

8月15日,《不动产登记暂行条例(征求意见稿)》公开征求意见,国土资源部不动产登记局常务副局长冷宏志,第十二届全国人大代表、社科院院长学者孙宪忠27日做客中国政府网在线访谈,回答热点问题。

对于如何实现不动产统一登记,冷宏志介绍,国土部的总体安排是,从2014

年开始,力争1年左右时间基本完成各级职责整合和基础制度建设;2年左右时间逐步衔接过渡,统一规范实施;3年左右时间全面建立并完善各项制度;4年左右时间建立有效运行的不动产登记信息管理基础平台。即:2014年基本完成各级职责整合,建立基础性制度;2015年健全配套制度,平稳有序实施;2016年全面形成制度体系,正常有效运行;2017年实现信息共享,依法公开查询。

冷宏志表示,从现在开始直至2017年底前,在建立和落实好各级不动产登记机构的基础上,做到职责明确、机构健全、运转正常;依据统一的法律法规

和完备的技术标准,规范开展登记工作;统一窗口办理,更加便民利民;全面实现信息共享并依法提供信息查询服务,基本实现登记机构、簿册、依据和信息平台“四统一”。

冷宏志表示,在国家层面,重点抓好登记簿册、登记依据和信息平台这“三统一”,既要做好顶层设计,又要协调统筹推进。地方层面,要首先按照国家的有关要求,力争今年年底前完成登记职责整合,并在此基础上,形成统一的机构,做好各级资料移交、系统对接、工作衔接等,积极稳妥实施不动产统一登记制度。

## 天津副市长任广州书记 打破当地30年惯例

星报综合报道 近日,中央批准:任学锋同志任广东省委常委、常委和广州市委书记。任学锋此前担任天津市副市长职务,此番调任广东省委常委、广州市委书记,填补了自6月万庆良被查以来产生的职务空缺。

“空降”的任学锋打破了广州官场的惯例:最近30年,包括许士杰、谢非、朱森林、高祀仁、黄华华、林树森、朱小丹、张广宁、万庆良在内的9任广州市委书记(含第一书记),在任职前均有在广东省内长期工作的经历。

## 发改委价格司原司长被查

### 解读房价下降后大涨

据《新京报》报道 继国家发改委就业和收入分配司原司长张东生8月22日被最高检立案侦查后,昨天,国家发改委又传出一名司长被调查的消息。有媒体报道称,8月24日前后,国家发改委价格司原司长曹长庆外出回京时,在机场被带走调查。

跟张东生相同,曹长庆也是国家发改委的一名老资格司长。公开资料没有查询到曹长庆的任职履历,但早在2007年,他就以国家发改委价格司司长身份,出席新闻发布会,解读价格调整政策。自此直至今年5月退休时,他一直担任国家发改委价格司司长职务。

在审批权云集的国家发改委,价格司掌控的审批权限尤其重要。国家发

改委官网显示,价格司的职能包括:研究起草价格和收费管理的法律、法规和规章;研究提出政府管理商品、服务价格和收费的原则和作价办法;拟订重要商品价格、服务价格和收费政策并组织实施;审核少数中央政府管理的商品价格、服务价格和收费标准。

执掌价格司至少7年的曹长庆,直接参与并部分主导了近年来房价调控、油价调整、药价调整、阶梯电价等多项重大改革。

身为价格司司长,在价格改革启动或商品价格出现大幅波动时,曹长庆经常出面解读,但他的解读,也常遭遇各界质疑。

2007年,曹长庆12月13日做客中国政府网时表示:“从最近这一段时间来

看,有部分原来房价涨得过的城市已经开始在往下走了”;“深圳、广州、上海甚至是北京这些城市,原来销售很旺的个别地段现在在有价无市,销量有所下降。当然,这到底是一个趋势,还是一个暂时性的现象也有待观察。但是我想随着国家宏观调控政策的落实,这种住房供应过于紧张的局面会逐步得到缓解。”

遗憾的是,媒体随后就披露了北上广房价回落的真相,如广州《楼市》杂志当年发布的报道显示,所谓的“回落”只是先扬后抑的把戏,不少开发商先拉高房价,再打折促销,广州部分楼盘的促销价比初始房价高了两三千元。而且,2008年开年后,深圳、广州、上海、北京的房价全部开始暴涨。

## 因携“可作生物武器”病原 13头羊驼被扑杀

星报综合报道 病原既可用于医学目的,也可用作生物武器。近日,北京出入境检验检疫局对13头实验室检测Q热ELISA阳性的羊驼依法进行了扑杀销毁处理,并对相关场地及用具进行了无害化处理。这也是我国首次在进境羊驼中检出Q热。

据介绍,Q热是由贝氏立克次体引起的一种重要人兽共患病,被世界动物卫生组织列为应申报疫病,被我国列入《人畜共患传染病名录》中。Q热病原既可用于医学目的,也可用作生物武器,因此在生物安全反恐中受到高度重视。

据了解,此次被扑杀的13头羊驼来自智利,在隔离检疫期间进行常规充血检测时发现患有Q热。

**中国福利彩票**  
CHINA WELFARE LOTTERY

经省财政厅财综〔2014〕317号批准

# 3000万元 再来袭

## 今日起 福彩“快3”年度加奖第二季

**“快” 派奖快** 3000万元快速派送彩民

**“乐” 齐欢乐** 所有玩法欢乐全加奖

**“到” 返到位** 返奖率最高74%;每注奖金均超20%

**“底” 乐到底** 快3年度二次加奖,快乐进行到底