



大湖名城 创新高地

INNOVATION CENTER

——高新区企业创新成就展——

置地·创新中心

常永茂从1993年毕业后,就步入了金融行业,在行业内沉淀十多年后,2005年12月26日,安徽俊毅投资理财有限公司注册成立,中茂集团也由此诞生。

目前,常永茂的工作重心,全部落在了合肥高新区。他在这里大胆创新,投资了具有全国典范意义的合肥金融超市,为中小微企业提供24小时永不落幕的金融服务,帮助中小微企业发展。

安徽置地似乎与常永茂心有灵犀,在合肥着力打造多个税收过亿元的“亿元楼”之后,如今,他们带着17年专业写字楼制造经验、不断创新的精神,进驻合肥高新区,预备引领该地域的商务经济新时代。
张华玮/文

为企业提供永不落幕的创新金融服务

专访安徽中茂投资集团董事长常永茂



安徽中茂投资集团董事长常永茂

金融超市,创新模式助力中小企业发展

在合肥金融超市成立之前,常永茂做了大量调研。“此前金融超市主要有两种模式,一种是纯民营性质,容易导致乱收费、不规范问题;一种是纯国有,服务质量不高,效率低下。合肥金融超市‘政府引导、市场化运作’模式,是一种创新。”

合肥金融超市依托入驻超市的100多家金融服务机构,利用“实体+网络”平台,实现机构、企业、信息资源的整合共享,采用“窗口式”服务,为中小微企业提供快捷、多样的金融服务方案,帮助中小微企业发展。

“这是一座24小时永不落幕的金融

超市,趁空闲过来逛一逛,或许就能解决大问题。”常永茂介绍,到今年一季度,合肥金融超市对接的资金方就有88家,拜访企业1884家,累计接收登记受理299家,登记受理金额105.7亿,成功对接71笔,服务金额5.69亿。

“接受过服务的企业,对超市都非常认可!但遗憾的是,我们宣传工作不到位,还有很多人不知道。”常永茂说,“我们拥有专业队伍、专家团队,可以提供量身打造的金融方案。另外,我们服务得好,才收取一定比例费用;服务得不好,就不收费;平时的咨询,也不收费。”

置地·创新中心,协力中小企业打造经济活跃地域

让合肥金融超市落户高新区,常永茂是做了多方考量的。“高新区给企业的政策很好,这里的企业特别多,尤其是中小企业。中小企业非常有活力,但也容易遇到困难,而我们就是为中小企业解决困难的。”常永茂说,他如今最大的心愿,就是让金融超市被广泛认知,能让高新区的更多企业受益,能让这片地域成为经济最活跃的地域之一。

在区域经济发展中,中小企业往往扮演着重要的角色,从另一方面来说,高新区24年的发展历程,其实也是众多创新型中小企业不断聚集并发展壮大过程。如果说常永茂所做的金融超市是专门为中小企业提供金融服务的话,那么2014年置地·创新中心的诞生,就是为高新区创新型中小企业提供了一个最佳

的企业发展平台。

带着17年专业写字楼的开发经验,带着不断创新的写字楼运营理念,从环城路、一环路、长江路再到政务区,安徽置地相继开发了安徽邮电大厦、置地·财富广场集群、置地投资广场、置地·汇丰广场、天鹅湖置地广场等地标性写字楼,引领了合肥楼宇经济的发展方向。

如今,安徽置地来到了高新区——这片创新企业集聚的创新高地,同时也是合肥楼宇经济发展的下一个高地。置地·创新中心,160米超高层地标性写字楼,国际化、高标准的商务品质与配套,必然成为高新区楼宇经济典范,其“领袖磁场”的强大吸引力,必将吸引高新区创新型中小企业不断集聚,使高新区成为我省,乃至全国的经济活跃地域。

专业团队,专注于解决金融领域“对称”问题

合肥金融超市是依托合肥市中小企业局和安徽省中小企业服务中心,经合肥市人民政府金融工作办公室批准设立的金融服务机构,由安徽中茂投资集团投资。常永茂表示,这个超市是其20多年金融事业的总结性、提炼性产品。

为什么要打造这样一个超市?因为常永茂一直追求解决金融领域的信息不对称问题。“金融,专业性很强,即便是现在从事财经行业的人,也不敢说对金融有多精通,更何况是中小企业和其他人?专业不对称,就会导致大家在遇到融资、投资、理财问题时,毫无头绪,无从选择。合肥金融超市,

能够改变这样的不对称,让专业的人为您做专业的事。”

常永茂认为,信息不对称的问题非常致命。“银行、典当、小贷、信托……现在的金融机构太多,他们推出的金融产品就更多,同一家机构的产品差别也很大,这些信息,中小企业很难知晓。而金融机构也并不知道哪些企业需要帮助。金融超市将试图囊括所有金融产品,力图让信息变得对称。”

常永茂对自己的队伍要求非常严格,他的队员必须对金融知识和产品了如指掌,并能根据企业实际情况,推出特色金融方案。

置地·创新中心

高新区·地铁口·创新企业总部基地

地铁商务 投资首选

高新

ANHUI LAND

超高性价比

低总价 低门槛



ANHUI LAND
安徽置地 专业制造

INNOVATION CENTER

置地·创新中心

创新型企业的资产扩张平台

70-2000平米灵活办公空间,全城预约

VIP OFFICE: 6568 8888

项目地址:高新区长江路与创新大道交口 临时售楼部地址:北一环财富广场B座西一楼 [开发商] 安徽置地 [品牌整合] 青出于蓝

本广告图片及文字仅做说明使用,亦不是发展商发出的邀约,不构成双方买卖合同,本广告的最终解释权归发展商所有。