

北大、清华今年 都有望在我省增招

理科640分以上 文科634分以上填报两校希望大

星报讯(记者 桑红青)“640分以上填报应该希望比较大。”“如果生源好,会考虑在安徽增加计划!”……昨天,北大、清华安徽招生组负责人在接受记者采访时透露,两校都非常看重安徽的生源,如果今年生源质量好,肯定还会增加招生计划。

文科多少分填报北大有希望?今年北大会在安徽增加招生计划吗?……针对考生和家长关心的志愿填报问题,北大安徽招生组负责人表示,理科640分以上的考生填报希望比较大,文科考生分数在634分以上

填报希望比较大。今年北大计划在我省招63人,但从往年的录取情况看,最终会增加招生计划。

清华安徽招生组负责人表示,今年清华大学计划在安徽省招收76人,比去年增加了5个计划名额。从往年录取情况看,全省排名在100名以内的理科考生填报都有希望,清华在我省文科招的人数较少,全省排名前20名的考生填报清华被录取的希望大。因为招生计划比较少,具体多少分不好说,但填报志愿前可以打电话沟通。

30余所本科院校公布预测分数线

昨天上午,安徽省2013年本科非部委院校招生咨询会在安徽农业大学举行,记者为考生收集了30多所省内外院校的预测分数线,供考生们在填报志愿时进行参考。

- ◆ **安徽大学**
预测投档线:理科考全省25000名以内,文科考全省5000名以内填报有希望。
- ◆ **安徽医科大学**
预测投档线:文科考生只要过了一本线,填报就没有太大问题;理科考生如果高出一本线40分,就可冲击临床医学的本硕博连读专业。
- ◆ **安徽农业大学**
预测投档线:文、理科达到一本线即可填报,但一定要注明专业服从。
- ◆ **安徽工业大学**
预测投档线:理科高一本线11分左右,文科高一本线2分左右即可填报。
- ◆ **安徽理工大学**
预测投档线:文、理科达到一本线就可填报。
- ◆ **安徽财经大学**
预测投档线:理科超一本线25分,文科超一本线15分填报把握较大。
- ◆ **安徽建筑大学**
预测投档线:文科考生需达到一本线,理科考生最低考485分填报有希望。
- ◆ **合肥学院**
预测投档线:文科高出二本线20分,理科高出二本线30分就可以填报;但如果想要比较有把握,文科最好高出二本线30分,理科则要高出45分。
- ◆ **安徽工程大学**
预测投档线:文科要高出二本线20分,理科则要高出二本线40至50分。
- ◆ **皖南医学院**
预测投档线:文科最好超过二本线10分,理科则要超过二本线35分。
- ◆ **皖西学院**
预测投档线:文、理科均只要超过二本线6至8分即可填报。
- ◆ **北京印刷学院**
预测投档线:文科高出一本线十几分,理科高出二本线50分可以填报。
- ◆ **首都医科大学**
预测投档线:只招收理科生,超过一本线70分可以填报。
- ◆ **长沙理工大学**
预测投档线:去年文科高出一本线9分,理科高出一本线38分,今年应该差不多。
- ◆ **东北财经大学**
预测投档线:文科超过一本线30分,理科超过一本线50分填报希望较大。

- ◆ **东北农业大学**
预测投档线:文、理科均只要达到一本线即可报考。
- ◆ **东北林业大学**
预测投档线:文科超过一本线10分,理科超过一本线20分,报考比较有把握。
- ◆ **广州大学**
预测投档线:文、理科都最少要高出二本线十几分。
- ◆ **华南农业大学**
预测投档线:文科最少要超出一本线20分,理科超出一本线15分。
- ◆ **南京林业大学**
预测投档线:文、理科均要高出二本线25至30分。
- ◆ **南方医科大学**
预测投档线:文科最好高出一本线15至20分,理科则须超过一本线55分。
- ◆ **上海对外经贸大学**
预测投档线:文科最好高出一本线30分,理科则要高出一本线40至50分。
- ◆ **上海师范大学**
预测投档线:文、理科达到一本线的考生均可填报。
- ◆ **上海立信会计学院**
预测投档线:去年一本招生的专业中,文科高出一本线34分,理科高出59分。
- ◆ **上海金融学院**
预测投档线:文科高出一本线12分,理科高出一本线24分比较有希望。
- ◆ **上海政法学院**
预测投档线:由于是第一年在一本招生,之前没有参考分数线,但要达到一本线。
- ◆ **上海理工大学**
预测投档线:文科最好高出一本线18分,理科则要高出一本线49分。
- ◆ **天津工业大学**
预测投档线:理科需要高出一本线30分;文科虽在二本招生,但分数须接近一本线才有把握。
- ◆ **中南林业科技大学**
预测投档线:文科需要高出一本线6、7分,理科则要高出一本线15分。
- ◆ **延边大学**
预测投档线:文科超过一本线3分,理科超过一本线9分可以报考。
- ◆ **西南科技大学**
预测投档线:文科要超过一本线5、6分,理科则要超过一本线10分左右。
- ◆ **西北大学**
预测投档线:文、理科都要高出一本线30、40分才能填报。

记者 李皖婷

一铺养三代, 馥邦城隍庙 给商户吃上定心丸



馥邦城隍庙,坐落在合肥火车站商业圈,其交通四通八达,物流便捷,独立产权,以租代售……有着许许多多其他批发市场没有的优势,这也是城隍庙商户们坚定选择馥邦城隍庙的主要理由。

商户们认为,馥邦城隍庙虽是一个新兴的市场,但其充满着朝气和活力,休闲、娱乐、购物等一应俱全,正朝着成熟阔步迈进,未来更是商机无限。 祁琳/文 倪路/图

独立产权, 商户高枕无忧

陈老板在城隍庙做服装生意已有近20年的历史,这么多年来,始终困惑着他的不仅是拥挤的环境,还有被节节拔高的房租。

“原来在老城隍庙,里面很复杂,估计有一百多家产权单位,我们做服装生意的,不仅遇到二房东,三房东、四房东的都有,这样租金就被层层拔高了,赚的钱也就拿去交房租了。”商户陈老板给大家算了一笔账。

“相比老城隍庙,在馥邦城隍庙,商户可以做主人,商铺产权清晰,定铺有合同,选铺有承诺。同时馥邦城隍庙,依托着火车站商圈的强大市场容量,加上老城隍庙商户的抱团,美好生活指日可待。”陈老板激动地说。

陈老板表示,馥邦城隍庙,不仅环境优质,让其最看重的是其拥有独立产权,这些众多商户选择馥邦城隍庙的主要原因。“产权的明晰,也就意味着财富路径的明晰,‘一铺养三代’,在这一点上,馥邦城隍庙销售模式可以使商户高枕无忧。”

投资馥邦, 未来坐享财富



独立商铺明亮舒适

马老板在城隍庙做服装生意已有20多个年头,现在其在馥邦城隍庙买了商铺,城隍庙搬迁之后,他将来此经营。

马老板告诉记者,之前,他考察过合肥所有的批发市场,但唯有馥邦城隍庙拥有独立产权,而其他市场铺面只租不售,根本不适合投资。

“当初在安徽大市场、白马服装城等投资商铺的商户们现在都发财了,哪个没有几百万上千万的资产。”马老板说,馥邦城隍庙拥有独立的产权,这是其他市场没有的优势,所以现在在馥邦城隍庙投资商铺将来同样可以坐享财富。

馥邦城隍庙负责人表示,独立产权商铺,真正拥有分割的独立产权的物业形态,商户真正拥有处置权。因此,拥有独立产权的商铺对商户来讲,风险也最低。

该负责人还表示,馥邦城隍庙商铺的升值空间很大,老城隍庙的主力商户搬迁过来之后,市场将会变得更加成熟,这里的每一个铺面也将成为黄金铺面。

以租代售, 商户可进可退

除了产权上的优势,馥邦城隍庙给出了一个以租代售的模式,在前几年的时间里,商户可以选择租商铺,一定年限后,这些年的租金则可以充抵房款。这样,即使市场没有成功,商户也可以在租了几年后退出,而不存在套牢的问题。

商户罗老板从1997年就开始在老城隍庙做鞋子生意,目前已与馥邦城隍庙签订了合约,交付了定金。

“自己的商铺,心里放心,馥邦城隍庙给的条件也非常优越,我交了定金,约定二年时间后才需要付清房款,如果到时候行情不好,我也就损失点定金,如果行情不错,这定金还能冲抵房款,这样算来,我这两年的时间还是免租呢,而且铺子还是属于我自己的。”罗老板对自己的未来很看好。

罗老板说,现在,商户们天天都在盼着搬入自己的新家馥邦城隍庙,安心经营。

馥邦城隍庙负责人表示,眼下,馥邦城隍庙的优势逐渐展露出来,以商户为主人,是馥邦城隍庙一直奉承的宗旨,目前,实施的极限政策,仅仅对于老城隍庙的自营批发商户,杜绝关系户、超铺户,用崭新的姿态迎接老城隍庙商户。



自动扶梯带来舒适购物环境