

中高考期间 周边百米内工地“噤声”

合肥建设工地“噤声”方案出炉,工地开挖前要先探明地下管线

星报讯(实习生金雨竹 记者徐涛) 昨日,记者从合肥市城乡建委获悉,为迎接中高考而实施的“噤声”方案已经出炉。不仅是中高考考点周边禁噪,中高考阅卷期间,周边工地也要谨慎开挖,防止发生建设施工导致的大范围停电或通讯中断等事件。

工地为中高考“噤声”

昨日记者获悉,合肥市城乡建委已经发出《关于在中、高考期间加强建设工地施工噪声污染控制的通知》。

考前,在市区噪声敏感的居民集中区域内,禁止夜间(晚22:00~次日6:00)进行产生环境噪声污染的建设施工作业,确因施工工艺需要连续作业的,必须按规定经过有

关部门批准,并在可能造成噪声污染的居民区等地,张贴夜间施工告示,说明缘由。

而在6月1日至6月16日,为中、高考“禁噪”的噪声禁止期,将严禁产生环境噪声污染的建设工程施工作业,即便是突发事件抢险、抢修工程也必须采取相应措施。

在高考两天(6月7日至8日)和中考三天(6月14日至16日),距考场场界100米范围内的施工现场,全天严禁进行产生环境噪声污染的施工作业。

道路开挖要“先探后行”

除了产生噪音的施工,各工程项目在进行基坑、基槽、道路开挖施工前,特别是考点和承担阅卷任务学校附近的施工项目,必须探明地下管线情况;在进行起重

机械作业前,必须保证必要的安全距离,否则不得进行施工作业;对确需进行可能影响供电和通讯等设施安全运行的施工活动之前,建设、监理和施工单位必须提前和有关部门取得联系,在其现场监督的情况下,方可施工。确保考试、阅卷及录取期间不发生由于建设施工导致的大范围停电或通讯中断等事件。

违规将被“挂黄牌”

中、高考期间,合肥市城乡建委将配合市环保部门对控制施工噪声污染工作开展专项明察暗访,并对违反上述要求的单位和工程项目进行安全文明不良行为记录,并“挂黄牌”督办,处理结果进行公示和曝光。

合肥经济圈 将共建2.4万亩“菜篮子”

星报讯(记者沈娟娟) 记者昨日获悉,合肥市将与合肥经济圈内的六安、桐城等城市共建2.4万亩“菜篮子”。

据合肥市农委相关负责人介绍,今年合肥经济圈将合作共建蔬菜基地,合作范围在上年六安市寿县、舒城县、金寨县、霍山县、霍邱县基础上,新增桐城市、定远县、颍上县,合肥市投入资金580万元,较上年增加60万元,合作面积由上年的2.3万亩扩大到2.4万亩,推进合作转型升级。

此外,合肥市还规划建设一批永久性的蔬菜产业园区,全方位提高基础设施建设和公共服务水平,吸引蔬菜生产企业入驻。



合肥市家装三方协议试点正式启动

业主可享受五大利好

席。市建筑装饰协会常务副秘书长、家装委员会会长张清主持了仪式。

据了解,《合肥市住宅装饰装修管理服务协议》涉及住宅装饰装修的三方,即物业服务单位、装修公司和装修业主的权利和义务,故也称“三方协议”。该“协议”规定了“六条装修禁止行为”:(一)变动房屋承重结构;(二)将没有防水要求的房间或者阳台改为卫生间、厨房;(三)擅自将生活污水管道接入雨水管道和改装、迁移或者拆除公共供水、排水设施;(四)拆除连接阳台的砖、混凝土墙体;(五)损坏房屋原有节能设施或者降低节能效果;(六)其他影响建筑结构安全和使用安全的行为。同时对家装企业设置了“四道门槛”:1、《建筑业企业资质证书》副本原件及

复印件;2、装饰装修合同须为合肥市城乡建委和市工商局监制的示范合同复印件;3、平面设计方案(须加盖合肥市住宅装饰装修设计师准入门章);4、合肥市住宅装饰装修项目经理准入证原件及复印件。

家装委员会会长张清告诉记者,实施“三方协议”最大的受益者是广大装修业主,凡自愿参加试点的家装消费者,均可享受五大利好:1、解决了业主选择装饰公司的信息不对称问题,可以放心选择符合四项准入条件的不同价位档次的品牌公司;2、竣工后可享受比国家规定两年免费质保还多一年(即三年)的维修质保待遇;3、如选择推荐的公司在使用中不环保材料或以次充好,以假充真,一经发现,处以500-5000元的罚款,该罚款

全部归该户业主所有;4、试点小区业主选择推荐的公司后,除可享受签约公司的各项优惠外,另可享受装饰协会“家装基金”给予的“三方协议”试点业主户1000元现金补贴;5、凡签署“三方协议”的家装工程,纳入协会家装大巡检的管理范围,由专业工程技术人员巡查到户,如发生质量、安全问题,将一管到底,业主无后顾之忧。

笔者从合肥市建筑市场监督管理处得知,本次融侨观邸小区试点选择了八家品牌装饰企业,分别是:安徽山水空间装饰、安徽华然装饰、安徽今朝宜居装饰、安徽省绿色风装饰、安徽全美装饰、合肥金三环装饰、安徽建元装饰家装分公司、成都市川豪装饰合肥分公司。

2013年5月27日上午,在宿州路与沿河路路口的融侨观邸小区,正式启动了“合肥市住宅装饰装修管理服务协议(简称三方协议)试点工作”。合肥市物业管理协会会长侯建平、合肥市建筑装饰协会常务副会长王停、合肥市物业管理协会秘书长程纯洁、合肥市建筑装饰协会副会长牛骏等行业领导及八家试点装饰企业、融侨物业、部分材料合作单位出

家装的关键在于选择公司

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| 选择有资质的公司 | 选择售后服务体系完善的公司 |
| 选择使用市建委和市工商局指定的家装示范合同的公司 | 选择环保性能较好的公司 |
| 选择设计师和项目经理持有合肥市家装准入证书的公司 | 选择品牌影响力较高的公司 |
| 选择无投诉或低投诉的公司 | 选择政府和行业协会表彰与推荐的公司 |

市物业协会、市装饰协会郑重推荐三方协议的八家试点装饰企业

- | | |
|---|--|
| 安徽山水空间装饰有限责任公司
地址:黄山路468号通和大厦(市科技馆西侧) 电话:65196000 | 安徽华然装饰有限责任公司
地址:潜山路与黄山路交叉口新华优阁 电话:65597722 |
| 安徽今朝宜居装饰工程有限公司
地址:太湖路与铜陵路交叉口 电话:62722263 | 安徽省绿色风装饰工程有限公司
地址:马鞍山路新都会1101室 电话:64654997 |
| 安徽全美装饰工程有限公司
地址:徽州大道恒生阳光城8号写字楼11楼 电话:65233558 | 合肥金三环装饰有限公司
地址:望江西路万科金色名郡金街 电话:4001016990 |
| 安徽建元装饰工程有限公司家装分公司
地址:黄山路与岳西路交汇处汇峰大厦12楼 电话:63513599 | 成都市川豪装饰有限责任公司合肥分公司
地址:徽州大道与南一环交叉口富广大厦3楼 电话:62653632 |

咨询监督电话:合肥市物业管理协会:62646808 / 合肥市建筑装饰协会:62845765