

合肥《租赁住房提取住房公积金试行办法》公布

租私房无发票 不能提公积金付房租

到底什么样的人租房才可以提取公积金?昨日,合肥市住房公积金管理中心公布了《租赁住房提取住房公积金试行办法》。即日起至2015年5月31日,凡是在合肥缴存住房公积金的职工,在本市行政区域内租赁住房时,可以提取承租人及配偶个人账户内的住房公积金,支付房屋租金。

提取住房公积金支付房租的承租人及配偶,在合肥行政区域内须无自有产权住房,且承租的住房用于家庭自住,在承租住房内的居住时间要连续满1年(含)以上。

提取条件:租私有住房,不纳税不给提取

职工符合支付房租提取条件的,持提取相关证明材料,向合肥市住房公积金管理中心、分中心、县管理部提出书面申请。单位提供公有住房供职工租住的,职工租房提取住房公积金业务由单位以集体件形式办理。

职工申请提取住房公积金时应提供以下证明材料:职工身份证原件和职工住房公积金联名卡,职工所在单位审核盖章的《合肥市住房公积金提取申请表》。

租住私有住房的,应提供地税部门开具的租赁纳税发票原件和复印件、承租住房产权证复印件,房屋租赁登记备案证明、租赁合同原件及复印件,合肥市(区)房产管理部门出具的无房证明原件、房屋租赁合同或协议原件、房屋租赁合同附件内的租赁关系和租金分配方案,在最大提取金额中按比例提取。无租金分配方案的,以平均方式核定每个合租职工可提取金额。

合同原件及复印件,合肥市(区)房产管理部门出具的无房证明原件。租住住房暂时未办理房屋产权的,应提供租住住房购房合同和网上认购备案确认单复印件一份。

租住房产管理部门直管公房或其他保障性住房的,应提供相应的租赁合同(协议)和由相关保障性住房管理部门出具的房租专用收据原件及复印件。

承租单位公有住房的,应提供合肥市(区)房产管理部门出具的无房证明原件、房屋租赁合同或协议原件、房屋租赁合同附件内的租赁关系和租金分配方案,在最大提取金额中按比例提取。无租金分配方案的,以平均方式核定每个合租职工可提取金额。

提取金额:不能超过实际支付租金

职工及其配偶每年只能提出一次住房公积金提取申请,且次年提取申请应间隔12个月(含)以上。职工及其配偶同时租住两套(含)以上住房自住的,每年只能就一套住房提出一次提取申请。职工应在房屋租赁合同(协议)生效至终止后一年内,办理提取申请。

职工因租住自住住房申请提取住房公积金,提取金额不超过申请时职工及其配

偶上月住房公积金账户余额。承租人及配偶提取金额不得超过已承租期内实际支付的房租总额,且每年度最高可提额度为15000元。多人合租同一套住房需提取各自住房公积金的,可提取金额根据房屋租赁合同附件内的租赁关系和租金分配方案,在最大提取金额中按比例提取。无租金分配方案的,以平均方式核定每个合租职工可提取金额。

记者 任金如

“合肥微博发布厅”昨上线

星报讯(金苑记者 沈娟娟 程兆) 哪里能找到合肥好吃的和好玩的?哪些道路比较拥堵?市民如果想第一时间了解合肥的“一举一动”,今后可以登录“合肥微博发布厅”,这些信息一个都不会少。昨日,合肥微博发布厅在腾讯网和新浪网同步上线。

记者昨日登录合肥微博发布厅(http://focus.weibo.com/pub/i/zt/hefei),看到,合肥市教育局、合肥警方等市直部门的微博都在其中,首批共有33家机构微博入驻。此外,在腾讯微博上,也有40家机构“做客”发布厅。

在合肥微博发布厅中,你不仅可以@合肥发布,也可以@做客发布厅的合肥市相关机构或部门。

据相关负责人介绍,如果网民有关合肥的事情举报或者投诉需要在微博中表述,可以找到合肥微博发布厅中相应部门的微博进行@,或者看到该部门对其他问题的回复,“咨询办事流程、投诉问题、提建议等都可以一键搞定。”

宝马爆胎冲进树林

星报讯(星级记者 张敏) 昨日上午9时许,省城高新区永和路与潜水东路交口西侧,一辆宝马轿车行驶途中突然失控,一头撞进了路边树林,接连撞断4棵树。

记者赶到时,肇事的宝马轿车仍被卡在树林中。只见车辆被倒下的树木掩盖,车头完全被撞毁,现场散落了大量汽车碎片。

目击者称,驾驶人是一名女子,其在由西向东行驶中,迎面来了一辆轿车,“可能为了避让,朝左猛打方向。”由于车速过快,车辆径直冲上路牙,致使车轮爆胎,“又失控一头扎进树林里。”

随后,女驾驶人自行从车内钻出,安然无恙。目前,事故原因还在进一步调查中。

轿车撞桥墩失火、司机身亡追踪:初步排除他杀可能

星报讯(记者 鲁龙飞) 5月12日晚,合肥徽州大道与祁门路交口,一辆轿车撞上桥墩后失火,司机当场身亡(本报已报道)。

昨日,记者从合肥市交警支队包河大队获悉,已联系上车主家人,初步排除他杀的可能。

昨日下午,记者从合肥市交警支队包河大队事故科获悉,撞桥墩的车辆的车主身份已确定,姓蒋,50多岁,合肥人。“蒋某暂未现身,我们已经同其家人取得联系,家人已经配合交警部门进行调查。”办案民警告诉记者。

“由于身亡司机全身已被烧焦,是否是车主本人蒋某,目前还未可知,需要进行DNA检测,才能最后确定。”办案民警称。据悉,经过警方现场调查,初步排除了他杀的可能性,属于一起单方交通事故,事故的具体原因,仍在进一步调查中。

“天价黑头车”宰客追踪:三嫌疑人被提起公诉

星报讯(卢诉 杨阳记者 马冰璐) 备受关注的“天价黑头车”司机宰客事件又有新进展。昨日,记者获悉,瑶海区检察院以涉嫌抢劫罪对犯罪嫌疑人孔某、陈某、管某依法提起公诉。



昨日上午,在合肥经开区始信路上,一辆超高的货车路过时,将跨路的高空光缆挂断,挂断的光缆占据了双向4条车道,很快该路段的车辆排起了长龙。

随即,在路面巡查的经开区城管局的执法人员立即现场维护秩序,当天中午12时前,数根被挂断的光缆已经被临时悬空,交通恢复通畅。

吴杰 章东 记者 徐涛 文图

六旬环卫女工被24路公交车撞伤致死

星报讯(记者 张崴) 昨日早晨8时30分许,合肥市开福路与湖光路交口发生一起交通事故,一辆24路公交车将路边一名60多岁的老太撞倒,导致老人不治身亡。据目击者介绍,死者从外貌特征来看是名环卫工。

昨日上午,记者赶到事发现场看到,

该路口距离24路公交始末站沁源路只有几百米远。马路旁边残留一片干涸的血迹,肇事公交车司机和老人均被带走。据一名目击者张大伯介绍,“死者是名环卫工,家就住在附近,大概60岁左右。”张大伯说道。

昨日下午,记者从交警部门了解到,

早晨7时许,周杰(女,24岁,蜀山区人)驾驶皖A13025号牌公交车(属合肥公交集团)沿湖光路由西向东行驶至万泽路口西侧400米处时,撞上行人金际英(女,63岁,蜀山产业园市容中队环卫工人),致其受伤后经医院抢救无效死亡。交警蜀山大队正在处理中。

合肥轨道1号线全线站点完成过半

星报讯(檀勇 实习生 金雨竹 记者 徐涛) 合肥首条地铁建设进展如何?昨日记者获悉,目前,轨道交通1号线全线23座车站中已有一半以上完成或正在进行主体结构施工。

汛期影响“拖延”新长江路桥

按照设计方案,新建的长江路桥桥梁主跨56.16米,桥梁宽度51米,原计划在今年5月底即可问世。

不过,和许多市民一样,记者昨天在施工现场看到,在南淝河河面上却依旧

见不到新桥的身姿。“原计划5月底完工肯定是没有办法完成的了”,合肥市轨道公司相关人士告诉记者,“主要是去年拆迁过程中经历了一个汛期,几个月时间的耽搁,使得整个工期向后延迟”,具体什么时候能完工现在还不能确定。

“火车站”站点8月“入地”

“通过一段时间的建设,目前全线23座车站中已有一半以上完成或正在进行主体结构施工。”记者了解到,特

别是随着今年3月地铁1号线大连路站南端-徽州大道站的开工,合肥轨道交通1号线所有的地铁站已全部开工建设。

目前,合肥仅有地铁高铁站一处正在进行盾构隧道施工,不过,今年将有很多段地铁隧道将启动盾构程序。

“预计到8月底盾构机将基本具备下井条件,那时隧道将以每天15米的速度被‘啃’出来”,记者还获悉,最近一个即将进入盾构阶段的是地铁1号线的起点——火车站站。