

墓地究竟“贵”在哪？

用地紧张，人口老龄化是“推手”

据统计，到2012年末，我省每十个安徽人当中就有一个老年人。而在合肥，每年有36000位逝者，如果按1位逝者占去3个平方米，那么，每年合肥将为逝者提供10余万平方米的土地，约等于150亩。目前，大蜀山文化陵园的占地面积为130亩，如果每位逝者都选择墓地葬，这也就意味着合肥每年开发一个大蜀山文化陵园都满足不了需求。

资源缺、需求大，墓地价格居高不下，那么墓地价格该如何调节，墓穴转型之路又将在何方？



大兴塔陵园内的天价墓

分析篇

资源缺：合肥墓地每年都在“扩容”

“土地资源是有限的，楼盘可建多层、高层，而墓地只能整块卖出去。”公墓销售人员称。

记者从民政部日前发布的《中国殡葬事业发展报告》看到，北京、上海、广州等大型城市很多公墓都出现墓地紧缺，开始限售墓位。据统计，上海公墓面积只剩下2000亩左右，而为买墓地，部分市民在墓园半夜排队守候。

“合肥的墓地基本可以满足市民的需求。”合肥市民政局社会事务处处长张年长在接受记者采访时表示，目前合肥包括四县一市共有8座经营性公墓，并且每年都在开发，能保证墓地够用了。

记者了解到，截至2010年底，我省共建有殡仪馆78座，经营性公墓98座，农村公益性公墓1141座。而根据规划，“十二五”期间，我省力争新建殡仪馆4~5座，改扩建殡仪馆10~15座。增建公益性墓葬设施，到“十二五”末，每个乡镇平均拥有的公益性骨灰存放设施达2座以上。

需求大：我省有645万“老年人”

一方面墓地是稀缺资源，另一方面，人口“老龄化”正在加剧。

记者从安徽省统计局获悉，2012年末，我省

户籍人口6902万人，常住人口5988万人，其中，65岁及以上老年人口数量就达645万人，这意味着，每十个安徽人当中就有一个老年人，该比例与2011年第六次人口普查相比，占比又进一步上升。

“相对于人的‘需求’来说，任何资源都是‘稀缺’的，因为需求是‘无限’的，而资源是‘有限’的。”合肥学院经济系教授宁建华分析称，具体到老龄化社会所谓的“墓地经济”来说，土地资源是“稀缺”的，越来越少。

业内人士指出，很多城市都出现了死人与活人争地、小区与公墓共眠的情况，城市扩张得太快了，一方面墓地的价格确实高，另一方面墓地的用地又受到限制，怎样既满足老百姓‘入土为安’的心愿，又能最大限度的节约土地，这是将来面临的一个问题。

找出路：推广“节地葬”“生态葬”

“目前，相关规定要求购买的墓地不超过1个平方，但是算上周边的绿化等公共用地，1块墓地的实际占地面积要将近3个平方。”张年长表示，如果每位逝者都选择墓地葬，那么合肥的墓地的确会告急。

张年长给记者算了一笔账，根据统计，合肥市每年有36000位逝者，如果按1位逝者占去3个平方，那么，每年合肥将为逝者提供10余万个平

方的土地，约等于150亩。目前，大蜀山文化陵园的占地面积为130亩左右，如果每位逝者都选择墓地葬，这也就意味着合肥每年开发一个大蜀山文化陵园都满足不了需求。

因此，合肥包括大蜀山文化陵园、小蜀山陵园等经营性公墓都在积极推广节地葬、生态葬，“这也将成为政府部门主推的一种葬式。”

记者了解到，合肥小蜀山陵园从1999年开始推广生态葬。而大蜀山文化陵园自2007年起就为生态葬逝者举办生态礼葬仪式。截至目前，已有近800户逝者选择了生态葬。

专家呼吁：在网上建立“陵墓”

宁建华在接受记者采访时呼吁，要彻底改变墓地价格上涨现象，唯一的出路就是要创新。“在很多城市包括合肥市在内，都在改革传统的殡葬模式。老人离世，可以实行‘树葬、花葬’等生态模式，也可以实行‘河葬、江葬’等流水模式。总之，尽量不占或少占土地，即使占有现有土地，一定时期后也要归还整个社会。”

他建议，老人离世，骨灰撒到水中去，然后在网上建立一个“陵墓”。“可以将记录自己简单的生平，录有自己的影像和声音，给下一代留有一个可以纪念的空间就可以了。什么奢华，什么尊贵，都是‘过眼云烟’，都是‘虚无缥缈’的，不值得人为之追求。”

相关新闻

惠民殡葬 免费骨灰盒遇冷

32位逝者家属中 仅有6户接受免费骨灰盒

星报讯（记者 赵莉）4月1日是合肥市实施基本殡葬服务全民免费政策的首日，合肥市殡仪馆共为32位逝者的家属办理费用减免，其中，只有6户家属接受“基本服务”中免费骨灰盒。昨日，合肥市殡仪馆又为19位逝者办理了费用减免，有5户家属接受了免费骨灰盒。

免费骨灰盒遇冷？是因为档次不高？合肥市殡仪馆副处长王宏介绍说：“目前，我们这里有六七个骨灰盒品种，质量都挺好的，在家属办理手续时，工作人员也都介绍到了，可能是还不太了解惠民政策的细则，所以没有选择。”当然，也有一些市民愿意花高价购买骨灰盒，以表自己的孝心。

王宏介绍说，根据昨日家属办理费用减免手续的情况来看，免费骨灰盒的接受程度略有好转，当天共有19户逝者家庭办理了费用减免，其中有5户选择了免费骨灰盒、7户买了超过300元的骨灰盒、7户自己带来了骨灰盒。

“我们会积极推广宣传殡葬惠民政策，让老百姓都能够了解其中的内容和意义，让惠民政策真正惠民。”王宏介绍说，对于负责销售的工作人员，合肥市殡仪馆要求，不得主动介绍、诱导市民选购高价的骨灰盒，除非有人主动提出要求。

目前，合肥市殡仪馆正在积极组织厂家，准备定制一些骨灰盒，继续扩大免费骨灰盒的品种，保证质量，让逝者家属用着放心。

延伸阅读

墓地使用期限限定20年

根据传统习俗，很多市民仍旧愿意选择墓碑式墓地，但是，他们究竟可以使用多少年呢？使用期限到了之后又会如何安排？

张年长介绍说，根据相关法律规定，墓地的使用期限为20年，但是期满之后如何安排尚且没有

明确的规定。其实，所谓“20年”使用期限的说法不是指墓地的使用年限，而是指护墓费以20年为一个缴费周期，只要按期缴费，即可继续使用墓地。

购买墓穴需提供死亡证

炒墓，许多墓地价格都是被炒上去的。对于炒墓的各种现象也是屡屡被关注。张年长告诉记

者，2008年民政部出台了购买墓穴的相关指导意见，禁止炒墓地。

“现在，到合肥经营性公墓购买墓穴必须提供人员死亡证，对于80岁以上的高龄老人必须持有病危通知书。”张年长表示，这两个条件是硬性规定，绝对不允许“活人购买墓地”的情况出现。

本组稿件除署名外，均由记者 董艳芬 宁大龙 赵莉/文黄洋洋/图