

3月最后一场土地出让今日上演

或成“国五条”合肥细则出台前“最后一拍”

在国五条合肥版细则“落地”之前，3月土地市场最后一场土地出让今会上演。3宗136.16亩土地（合经区2013-1号、高新区KMB-1号、蜀山区W1302地块）的出让。业内人士普遍认为，新国五条的“出炉”，将增加房地产企业拿地的信心，但如果地价不降，抑制房价上涨有些困难。

土地市场：影响新房市场？

新“国五条”细则公布“时间表”，同时，各地应该在一季度明确公布当年的土地使用计划。

而记者昨日从有关部门了解到，合肥2013年年度土地供应计划，可能在4月份公布。2013年，合肥土地供应计划或将维持在9000亩左右。

新“国五条”细则公布之后，合肥首场土地拍卖会迎来大“丰收”。3月21日，在近5个小时的拍卖中，6宗地块成功出让，单日揽金44.85亿元，最低的溢价率40.7%，最高达到243%。或将减少的土地供应量，会让更多的开发商坚定拿地的决心，业内人士认为。

新房市场：新盘未卖先火

“我们预约首日，就超过一千多组，这在去年最好卖时，也没出现过。”近日，合肥某楼盘的置业顾问介绍，新政会加速购房者出手，这是毋庸置疑的，二套房首付比例和贷款利率的提高等，会直接让购房者选择新房。

来自网上备案数据显示，合肥3月前三周楼市销量，已经超过以往的一个月销量，周房价也首次突破7000元/㎡。传言新政细则即将落地，刚需盘开发商们却出奇淡定，推盘力度丝毫未减。据记者不完全统计，本周末已有不低于10家楼盘对外开盘，包括绿地滨湖国际花都、中海原山等。记者 任金如

我省“民企掌上通”开始试运行

年内1万企业可在线互动



星报讯(记者 张华玮 文/图)不久前，省委省政府召开了全省发展民营经济大会，出台了含金量高、操作性强的《大力发展民营经济的意见》。事实上，我省一直关注民营企业的发展，前后出台了众多的利好政策，但企业对政策的“知晓率”偏低，使得这些政策很多成了“摆设”。

如何让企业更及时更全面地了解政策、利用政策，一直以来都是各方关注的焦点。根据省委省政府关于建立民营企业掌上平台的指示，为进一步提高政策“知晓率”，省经信委在中小企业服务平台的基础上，开发了“民企掌上通”，这是一款专为我省民营企业打造的手机APP。

据省经信委中小企业局副局长贾玉柱透露：“民企掌上通”平台，可实现短信群发、信息发布和在线互动三大功能，服务对象为省、市、县(市、区)党政主要领导，经信系统和民营企业主要负责人。

通过这三大功能，可将省、市、县(市、区)各地民营企业的信息、动态进行及时发布，快速传播国家及各地政策，并进行快速解读。另外，每周会发布三次左右的民营企业简报，各个企业还可以在线互动，寻求融资、法律、市场等方面的服务。

据了解，“民企掌上通”已于本月26日试运行，初期可服务500户企业，接下来将进一步完善改良，年内达到服务1万户企业。

省城市场难寻“美素丽儿”

星报讯(实习生 吴艾琳 记者 董艳芬)近日，据央视新闻报道，号称荷兰原装进口“美素丽儿”奶粉早在去年就被苏州质监查封，目前市场上销售的美素丽儿竟然是来路不明的奶粉和过期奶粉混合的。记者昨日下午采访了解到，虽然合肥个别超市在去年6月份就已经将美素奶粉撤柜，但少数母婴专卖店内美素佳儿奶粉正常在售，不过并没有见到涉嫌造假的“美素丽儿”。

“你还买美素奶粉呀，上午刚刚被报道过。”3月28日下午，在省城红星路与舒城路交口的红府超市，奶粉专区的工作人员这样提醒记者。据其介绍，早

在去年下半年，该超市里所有美素奶粉就已经全部撤柜了。

记者随后来到合肥桐城路的亲子家园超市百货连锁店，在负一楼进口奶粉区，荷兰进口奶粉美素仍整齐地摆在货柜上。“曝光节目我们也看到了，那个是美素丽儿，是港版的，我们这里销售的是美素佳儿，不是一个牌子。”工作人员称，该店没有接到相关撤柜信息。

“‘美素丽儿’与‘美素佳儿’没有任何关系！”昨日傍晚，美素佳儿合肥区域一位姓朱的销售代理这样告诉记者。而荷兰美素奶粉授权的中国公司称，在中国销售的只有“美素佳儿”，“美素丽儿”不是他们公司生产的。

安徽“大叔”爱买“整蛊玩具”

星报讯(实习生 吴艾琳 记者 董艳芬)很Q的包子，咬一口却是水；无论你怎么吹，蜡烛就是不会灭……记者昨从淘宝网获悉，最近一周时间，安徽人已经购买了1656笔愚人节整蛊玩具，排在全国第八位。与其他地市相比，省城

合肥人比较乐意过愚人节，共消费掉423笔“整蛊玩具”。其中，假牙和仿真发泄包子最受欢迎。

有意思的是，在安徽，越来越多40岁以上的“老男人”喜欢整人，这1656笔“整蛊玩具”中，有四成多是大叔们掏钱买的。

我省启动节能产品信息核查

星报讯(记者 丁林)我省“节能产品惠民工程”第二批推广信息核查工作启动。记者昨日从省节能监察中心获悉，我省已着手对节能家电生产企业申报的销售信息进行核对。同时，对销售商主要核对节能产品进出数量是否与申报数相符，对终端用户通过电话核查、走访入户核查节能产品用户信息的真实性。

本次核查范围主要包括2012年9月至

2013年1月列入国家节能产品惠民工程推广目录的高效节能平板电视、空调、冰箱、洗衣机、燃气热水器、热泵热水器、太阳能热水器、计算机等八类节能家电产品。

省节能监察中心有关负责人表示，开展推广信息核查是为了确保节能产品惠民工程顺利实施，保障财政补贴资金的安全，“对于核查中发现造假骗补的生产企业将进行通报，撤销入围资格，追回补贴资金并加倍处罚。”

3月28日上午，由安徽出版集团时代新媒体出版社、戴光强健康新概念编辑部和安徽天方茶业(集团)有限公司共同主办的全国首届“茶健康”研讨会，在合肥举行。国内外几十家主流媒体到场采访报道。全国著名医学保健专家、著名健康教育专家、著名卫生管理专家、安徽省卫生厅原厅长戴光强教授出席研讨会并发表题为“健康喝茶”的主题演讲。戴光强把健康保健的最新知识融入人们的日常生活，站在时代发展的前沿，提出了

倡导“喝茶健康，喝健康茶，健康喝茶”新理念 全国首届“茶健康”研讨会在肥举行

“生活保健化、保健生活化”的最新健康保健理念与方法。

此次研讨会中，通过全国出版单位首创的出版社联合成立的编辑部——戴光强健康新概念编辑部，实现了出版社与企业联手的立体化、多元化营销推广方式。时代新

媒体出版社以“科技创新、产业融合”为经营理念，以“三网融合”为契机，通过先进的广播级录像制作设备和具备专业知识背景的编导制作队伍，策划、制作、整合了海量的优质节目资源，以“新媒体、新技术、新业态、新产业链”为经营方向，避免单一化发展模式，全力

打造流媒体服务的全媒体平台。研讨会上，同时发布了国内首套茶健康指南、健康饮茶必读手册——《健康喝茶新概念》，包括通过对作者现有内容的整合和优化，制作的《健康喝茶新概念》手册及相关视屏光盘。

据介绍，此次合作，为时代新媒体出版社接下来的企划宣传、企业形象宣传等企宣领域的业务发展开辟了全新的篇章，跳出了传统出版发行的固有思维，为实现多元化经营的有益尝试迈出了重要的一步。 丁林

华安期货携手私募基金， 顶级财富顾问助您财富增值

——欢迎参加金融期货投资论坛

安期货特邀国内顶尖操盘团队——林波团队来肥与投资者共同分享投资心得。

林波团队简介：第五届全国期货实盘大赛

重量级冠军。16年证券投资经验，管理的资产保持每年25%复利的持续稳定盈利。股指期货上市3年时间，获得20倍收益。

2012年林波团队管理的林波恒稳有限合伙产品，年收益超过50%。

聆听智慧，把握最佳投资机会，增值财富，冠军盘手为您助力。

时间：2013年4月6日 14:00

地点：合肥华仑瑞雅国际大酒店

预约订票热线：0551-62839081

18005698277

期货市场是创造奇迹和实现梦想的地方！有专家预言，继股票房地产热之后，中国大陆即将掀起期货投资大潮！

期货交易的诱人魅力在于其独特的交易机制(T+0、双向交易和保证金交易)，可帮助投资者在短时间内实现财富梦想，但操作不慎也容易造成损失。

为帮助广大投资者提高期货交易技巧，华