

@
热点

朝鲜:对美韩“只用枪杆子讲得通”

韩媒:朝鲜已将700枚导弹和1万多门大炮对准韩国

星报综合报道 朝鲜27日宣布,切断与韩国的军事通信热线,从而中断与美国和韩国之间一切对话渠道和通信手段。朝鲜军方说,对美国韩国“不能用口头,只能用枪杆子讲得通”。而据韩国媒体27日报道,朝鲜已将700枚导弹对准韩国。

朝方说,由于韩美“不计后果的阴谋活动,为北南对话和合作开通的北南军事

通信已丧失意义”。对美韩“不能用口头,只能用枪杆子讲得通”。

朝鲜发射运载火箭和作核试验后,朝鲜半岛局势紧张。韩美举行联合军演,朝鲜则多次以严厉措辞发出警告。

朝方26日宣布,战略导弹和远程火炮在内的野战炮兵部队进入“一号作战值勤状态”,打击目标包括韩国、美国本

土、夏威夷、关岛和美军在太平洋的其他基地。朝方同日说,朝鲜外务省通知联合国安全理事会,由于美韩的“核战争挑衅活动,朝鲜半岛处于一触即发的核战争状况”。

据韩国媒体27日报道,韩国军方日前透露,朝鲜目前已部署好700枚弹道导弹以及13000门大炮,对准韩国。韩国军

方称,朝鲜在朝韩军事分界线附近集中部署了约330门大炮,并且在全境部署了700枚弹道导弹,其中的600枚射程约为500公里,其射程可打击韩国全境。

有分析称,如果朝鲜的长射程炮同时炮击包括首尔市在内的韩国首都圈,届时,韩国将防不胜防,无法形成全方位的防御体系。

@
看点

可投资63万元以上的中国中产群体超千万人

《福布斯》中文版昨日在上海发布《中国大众富裕阶层财富白皮书》称,个人可投资资产在63万元人民币至630万元人民币之间的中国中产群体超过千万人。个人财产剔除自住性房地产和流动性较差的资产后,定义为个人可投资资产。 何志刚

美B-2隐形轰炸机抵韩

驻韩美军28日称,美国派出的两架B-2隐形战略轰炸机当天飞抵韩国并进行了实弹射击训练。本次训练是韩美联合军演“秃鹫”的一部分。据悉这是B-2隐形轰炸机首次赴朝鲜半岛进行实弹演习。 权香兰

@
社会

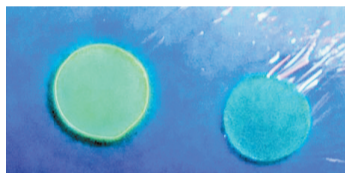
女婴冷夜被弃心已停跳 20多名护士洗手暖弃婴



一名2斤6两的女婴,被遗弃在路边3小时,她小小的身体越变冰冷,最后,没了心跳……“27日9时,两名民警抱着女婴冲进沈阳一家医院,20余名医护人员用双手为婴儿取暖,手凉了就用热水洗手后再来焐,10分钟后,孩子奇迹般恢复了心跳。儿科重症监护室主任魏志珍说,孩子求生欲望强烈,当护士碰到她的小手时,她将护士的手指攥住了。 马晓鹏

@
万象

英科学家发明神奇药膏 可在检测皮肤感染时发光



英国媒体26日报道,英国科学家发明了一种新型“神奇药膏”,它可在检测到皮肤感染时发光,从而提醒医生及时进行救治。英国巴斯大学的研究者介绍说,当这种药膏检测到伤口存在致病细菌时,便会触发药膏内的纳米胶囊,该胶囊模仿了皮肤细胞的功能,仅在存在有毒细菌时破裂,而不会对正常存在于健康皮肤表面的无害细菌产生反应。 孙峰

@
一日之最

西班牙身价最高的公牛 “杀手公牛”去世了



西班牙国家报报道,该国明星级公牛,13岁的“老鼠”近日自然死亡。它之所以被命名为“老鼠”,是因为它出生时身体十分瘦小,而如今“老鼠”却成体重数百公斤的黑色巨兽。据悉,共有3人死在这个“杀手”的尖角上,正因如此,它也成了西班牙身价最高的公牛,每场出场费超过1万欧元。它主人称,将对“老鼠”尸体进行处理,摆在庄园外供人祭奠。 张雪茹

保利地产竞得滨湖、瑶海地块 千亿央企发力合肥

在中国改革开放不断向纵深层次推进的过程中,分享中国城市化进程带来人口红利的品牌房地产企业,也历经了中国房地产行业20年的变迁和发展。成立20年并在2012年跨入千亿房企俱乐部的保利地产,正是亲历者,也是践行者。

过去的一周,关于央企保利地产斥资31.5亿竞得合肥市滨湖BH2013-01和瑶海E1301两宗地块的新闻频频见于各大媒体的报端,而被广泛讨论。其实不难发现,从去年9月开始,保利地产在土地市场上频频发力,斩获颇丰。去年9月底,保利地产联合体在北京大兴、亦庄以总价44.6亿元成功竞得两宗地块。10月10日-12日,保利地产接连拿下上海徐汇滨江等三宗地块,总金额达98.83亿元。

如果说在北京、上海、广州等一线城市频频布局是对一线城市稀缺土地资源的渴求,那么,在2013年的3月21日跨入千亿俱乐部的保利地产,则将目光锁定在了合肥,单日斥资31.5亿一举拿下滨湖、瑶海两宗优质地块,这无不显示了保利地产看好合肥城市发展以及安徽区域市场发展的信心。

连下两城 千亿央企筑梦千年庐州

3月21日,开年过后的合肥土地市场迎来了又一波集中推地的热潮,6宗土地的出让迎来了百余家房企前来参与竞拍。

滨湖BH2013-01地块甫一推出,便备受关注。该地块吸引了8家房企参与现场竞价,中海、旭辉等品牌房企也位列其中。在经过1个多小时数十轮的举牌竞价之后,保利地产以单价613万/亩、总成交价近18亿元成功揽获,在热土滨湖落下第二子。

紧随而至的是瑶海区E1301商住用地的拍卖,这一地块在现场拍卖过程中,更是出现了数十家房企轮番举牌甚至数次跳价的罕见现象。刚刚成功拿下滨湖BH2013-01地块



的保利地产并未松懈拿地的步伐,在数十家房企长达一个多小时的博弈之中最终以总成交价13.5亿元成功拔得头筹,成功竞得瑶海178.99亩商住用地,强势入驻瑶海并成为入驻东城核心的首个品牌央企。2013年3月21日,在合肥这座城市发展的年轮上,注定刻下了属于保利地产独有的印记,而这距离保利地产进驻合肥还不到两周年。

在过去一年,成立于1992年的保利地产刚刚迎来了公司成立20周年的重要节点,也成功跨入了千亿俱乐部。20年来,保利地产一直以很强的风险控制能力和精准的市场判断能力,保持快速发展的稳定势头。

单日斥资31.5亿拿下滨湖、瑶海两地块,保利地产刷新了2012年在全国土地市场上单日成交额的记录,不同的是,这一次不再是北上广,这一次属于合肥!

馥郁三载 国家保利布局大湖名城

热土生金,巢暖凤来。合肥这座致力打

造“大湖名城”的城市的不断发展,吸引了国内一线品牌房企的相继入驻,保利地产自然也不例外。三年间,保利地产紧跟合肥城市发展的节奏与脉搏,不断拓展在合肥几大区域板块的战略布局,并将公司与项目的品牌与本地的风土人情、区域文化最大化结合,对于城市予以高度的理解与尊重……这种具有远见性的战略眼光,成就了保利香槟国际和保利拉菲公馆项目的双盘年度20亿的热销传奇,也正是保利地产助力合肥“大湖名城”发展满怀信心与坚定决心的真实写照!

保利滨湖“BH-2013-01地块”作为央企保利在滨湖的第二子,项目位于庐州大道和南宁路交口,紧靠地铁1号线南宁路站,与庐江大道相连,交通便捷;近临巢湖沿岸,享一线湖景,同时随着周边商业配套的不断成熟以及金斗公园的完工,未来这里将会成为滨湖新区南部的CBD中心。

保利瑶海E1301地块作为“东城核心”规划中的一大中心,未来几年,瑶海商圈将成为

老城区商圈后合肥东城一大核心商圈,同时随着地铁和高架等交通枢纽的相继开通,人流、物流、资金流在这一地区将更加密集,越来越多商业形态的入驻,必将使这一地区的配套更加成熟,品牌央企保利地产的进驻将使得东城核心瑶海的未来发展更加具有活力!

西进政务,东驻瑶海,南拓滨湖双盘联动,四盘齐发的战略布局已经见证了保利地产发掘城市价值、助推城市发展的眼光与实力。我们可以期待,保利地产将在合肥“大湖名城”的发展历程中书写浓墨重彩的一笔!

大城梦·保利心 文化保利开启2013城市责任年

秉承“和者筑善”品牌理念的保利地产,自进驻合肥以来,不仅通过圆明园国展展、走巷中国、和乐中国等系列品牌活动在行业内树立起“文化地产”的品牌标识,而且通过与保利大剧院、保利国际影城等兄弟单位的深入合作与交流,在合肥联袂搭建了“文化保利”的高雅平台。与此同时,公司致力于提升客户美誉度,先后举办保利香槟国际、保利拉菲公馆系列业主生日会,在维系老业主情感的同时,致力于打造“亲情和院”的物业服务品牌。

2013年,保利地产在开始了四盘联动的战略布局的同时,以“大城梦·保利心”为主题,开启了2013年“城市责任年”的品牌之旅,作为首场品牌活动,合肥保利地产产业新春答谢暨杂技剧《天鹅湖》专场演出将于3月26日在合肥保利大剧院盛大启幕。

未来,保利地产将从品牌文化、绿色公益以及客户满意度的持续提升等方面开展系列品牌活动,以“文化”为特色的保利地产选择以“文化”为名片的庐州古城为布局的起点,深耕文化地产,践行央企社会责任,在助力“大湖名城”腾飞的同时,与城市共享出彩的机会!