

合肥拟建502米“安徽第一高楼”

恒大438亿投资合肥 三项目昨正式签约

滨湖竖起“安徽第一高楼”

因为土地的稀缺性，城市的发展呈现出“向上生长”的规律。地标性建筑越高越有特色，就越能提高这一地域的形象，达到筑巢引凤的效果。在合肥滨湖新区，距安徽省政府新址3公里处，合肥国际金融中心，地标主塔楼设计为502米，以6段竹节作为主体造型。它的高度和新型的造型，都决定了其将成为合肥、乃至安徽的对外名片。

据悉，该项目总投资预计为165亿元人民币。项目净用地面积约13万平方米，总建筑面积约100万平方米。“主塔楼主要功能为白金五星级酒店、豪华酒店式公寓、五A甲级写字楼。”恒大工作人员介绍说，“地标主塔楼两侧另设四座130米至210米高的副塔楼，主要功能为高级公寓。并将建设大型综合购物中心，设置大型百花公司、大型精品超市、世界名牌精品店、大型水疗中心、大型电影院、大型KTV中心、大型健身中心、大型高级酒楼及品牌连锁特色餐饮等。”

另据相关负责人测算，该项目建成后，预计将创造直接就业岗位1.5万个。

巢湖岸边看欧洲风情小镇

在风景秀美的巢湖旁边，即将进行一场“造城运动”，这座城的主题是文化

一座502米的高楼即将“刷新”安徽第一高楼纪录，成为城市的新地标；一个文化旅游城不仅能尝到各国美食，还能领略欧洲风情小镇的魅力……合肥市政府与恒大集团将共同打造三个重量级的项目，昨日，这三个项目举行了签约仪式。

旅游，而这也将是全球规模最大、功能最全、档次最高，集文化、饮食、娱乐、会议、运动、养生、酒店、居住于一体的世界顶级文化旅游综合体。“分为文体娱乐区、美食文化街、酒吧文化街和欧洲风情小镇，在这里，合肥市民可以领略各国特色风情。”据相关工作人员介绍，在美食文化街，共有意大利菜馆、法国菜馆、泰国菜馆、山西菜馆等14座与饮食文化相匹配的风情建筑，市民还能体验英国、葡萄牙、挪威等地的酒吧风情。而根据恒大的规划，该项目以“绿色、生态、亲水、低碳”的理念，总建筑面积约为150万平方米，其中地上总建筑面积约为118万平方米，项目总投资预计为138亿元人民币，建成后将成为安徽旅游的新亮点。

相关负责人算了一笔账，该项目建成后预计年游客量能达到250万人次，年旅游收入达到30亿元人民币，每年创造超1.5亿元的税收。根据联合国的测算标准，在发展中国家，旅游业每增加3万美元的收入，将增加2个直接就业机会和5个间接就业机会，“据此推算，该项目可增加直接就业机会3万个，间接就业机会7.5万个。”

明光路打造城市区域中心

当越来越多的目光投向政务、滨湖等新区的时候，聚集了众多人口，有着较好经济基础的合肥市老城区，却成为“被遗忘的角落”。此次，恒大集团在合肥投资，并未厚此薄彼。在明光路和胜利路交界处以北，距市中心淮河路步行街约1公里的地段，明光路商业综合体项目将拔地而起。

220米高酒店和办公双塔楼，足以成为该地段地标性建筑。150米至180米高的高级公寓，则将沿城市主干道明光路有序布置。该项目总投资预计为135亿元人民币，占地约为375亩，综合容积率达5.0，总建筑面积约为152.3万平方米。“这里将打造成集酒店、办公、商业、居住等于一体的大型城市区域中心。”恒大工作人员介绍道，“考虑到老城区地段的稀缺性，我们的居住建筑将从26层至48层不等。”

另据相关负责人测算，预计该项目建成后将创造直接就业岗位5000个。

在皖开发已超900万平方米

事实上，这三个标志性项目“落子”安徽并不是恒大在皖的第一步。

早在2007年，恒大集团就进驻合肥，以恒大精品战略为核心，围绕“立足合肥，辐射江淮”的发展战略，凭借雄厚的资本实力，先后布局合肥、淮北、铜陵、芜湖、淮南、亳州、安庆、六安等10个城市。

恒大集团相关负责人透露，恒大在我省已投资恒大华府、恒大名都、恒大绿洲、恒大雅苑、恒大城等系列精品项目，开发面积超过900万平方米。

记者 张华玮 沈娟娟

新闻链接

恒大集团是在香港联交所主板上市，以住宅产业为主，集商业、酒店、体育及文化产业为一体的特大型企业集团。公司总资产超过2100亿元，员工37000余名，95%以上工程技术及管理人员为大学本科以上学历，是中国规模最大、销售面积最多的龙头房地产企业，在全国120多个主要城市拥有大型住宅项目200多个，覆盖中端、中高端、高端及旅游地产等多个产品系列。

2012年，恒大品牌价值达到248.6亿元，连续三年位居全国第一；。值得一提的是，过去6年，恒大各项经济指标平均增长46倍，演绎了中国企业高速崛起、稳定增长的发展奇迹。

滁州一女老师与同事口角后坠楼身亡

星报讯(记者 胡昊) 与同事发生口角后，竟然莫名坠下5楼，昨日上午，滁州发生一起教职工坠亡事件，该市新锐私立学校的女生活老师张某(化名)被发现从5楼坠下，送医后不治身亡。

据知情人士介绍，昨日上午9时许，该校一位50多岁的女老师，和同事发生口角，起了争执后不久，被发现从学校一栋5层楼坠下，被紧急送往医院后，仍不幸身亡。该栋楼的第五层为宿舍，楼下就是教室。

据了解，该名女老师已50多岁，是一名生活老师，主要负责学生的生活管理。

滁州市南谯区教育局一位工作人员告诉记者，新锐学校包含了从学前班到小学、中学，是当地规模最大的私立学校之一。

记者昨晚从辖区警方了解到，从现场调查情况和现场痕迹分析看，初步排除该老师是被他人推落，其自行坠楼的可能性比较大，基本可以排除是刑事案件。

60余头黄牛高速路上“散步”

12月27日14时30分许，阜阳市高速交警一大队接到报警，在宁洛高速太和段，一辆陕西号牌的半挂货车轮胎突然起火自燃，车上装载的60余头黄牛正在路上四处逃窜。高速交警立即对事故现场进行临时交通管制，分流车辆，协助车上人员收拢牛群，避免意外事故发生。

王鹏 张春林 记者 王涛



今天，或又是一个银色的世界

合肥等多地将遭遇暴雪，雪后气温降10℃

星报讯(记者 祝亮) 今日，我省淮河以南大部地区将遭遇今冬最大规模的一次降雪过程，包括省会合肥在内的多地将出现暴雪。大雪过后，气温也将迎来最大降幅，我省部分地区最高降幅将超过10℃，最低气温将达到或低于-10℃。

昨日10:41，省气象台继续发布寒潮蓝

色预警，我省即将迎接一次大风和强降温。

据省气象专家预计，从昨天夜里到今天白天，我省有一次强冷空气活动，全省降雪量大，沿淮淮河以南部分地区大雪到暴雪。并伴有4~5级、阵风7级偏北风。同时全省最低气温将下降7~9℃，局部地区超过10℃，30日和31日全省最低气温：-7~

-10℃，低温将造成全省明显的道路结冰，对交通和设施农业有一定影响。

合肥的最新天气预报显示，冷空气过后，全市最低温度下降6~8℃。今天白天雨夹雪转中雪到大雪，局部大雪到暴雪。西北风4级，阵风7级，最高气温2℃。预计今天夜里到30号白天，阴天有小雪转多云。

聚焦江淮汽车系列报道(十六)

格尔发LNG重卡成运输行业新宠

随着燃油价格的持续飙升以及物流利润缩水的不断加剧，重卡用户对车辆创造经济价值的要求也变得日益严苛。

在重卡消费者更加注重产品价值的市场环境下，江淮格尔发此次在广州车展上展出的4×2 LNG牵引车以物流运输零利润“终结者”的姿态获得重卡用户的强烈认可。在天然气储量大有可挖的今天，江淮格尔发将LNG重卡视为战略产品的态度充分说明了他们时刻心系客户，以重卡市场需求为导向，以用户

价值追求为驱动。

江淮格尔发LNG重卡较同马力柴油车可省钱40%，年可节约燃料费用10多万元。良好的经济性和过硬的产品品质使格尔发LNG重卡一上市就受到业内的追捧，行业大单不断。

在全球强势重卡品牌齐聚一堂的2012广州车展上，江淮格尔发重卡的卓越品质、领先科技、非凡价值获得了更为广泛的认可，充分印证了“格尔发品质”的深厚积淀以及以用户

价值为导向的品牌承诺，为格尔发重卡的持续发展提供了源源不断的成长动力。

早在2012年年初，江淮新能源电动车据敲开了国际市场的大门，首批爱意为纯电动汽车驶入南美客户视野，并获得了南美社会各界的普遍关注和热烈好评。

而在国内，江淮新能源汽车的示范运营更是成效显著。2012年9月29日，首批500辆江淮爱意为第三代纯电动车交付客户，其中，220辆为成都政府采购大单。

2010年与2011年，江淮汽车累计推广一代、二代纯电动车1585辆。

江淮汽车在新能源汽车领域走在了自主品牌前列，也赢得了业界的高度认可。2012年7月，作为新能源汽车产业化推进速度最快的自主品牌厂商，江淮汽车荣获“年度新能源推广企业”称号。根据江淮汽车“十二五”战略规划，至“十二五”末，江淮汽车将实现产销160万辆，其中20%要面向国际市场。周平 丁林