

# @热点 蓝鼎旗下公司三天连拿三块地

星报讯(记者 任金如) 继11月28日、11月29日,合肥土地市场成功出让13宗地块之后,昨日,合肥再涌“供地潮”——3宗1298.12亩土地挂牌出让,压轴11月月尾。而在三天内,蓝鼎旗下的子公司——合肥京商融合置地有限公司连下“三城”,购入陶冲湖板块三块“巨无霸”地块,共计花费18.368亿。

昨日,首先进行出让的,就是新站区XZQTD146号宗地,面积969.6亩。该

地块位于陶冲湖区域,是合肥平板显示产业基地公共生活、生产综合服务的南部中心。根据政府规划,未来将建成高科技人才接待服务中心、旅游娱乐中心、商业服务中心及现代化工业新城的生态示范区。

昨日,合肥京商融合置地有限公司以1号竞买人的身份,以底价70万元/亩的价格竞得该地。合肥学院房地产研究所副所长凌斌分析,目前,新站区急缺大

型商业配套,蓝鼎拿下陶冲湖板块三大巨无霸地块,将给新站区带来必要的商业、办公配套。陶冲湖板块,也将形成新站区的商圈,从而形成合肥的城市副中心。

其次,转让的是蜀山区W1206号宗地挂牌,按规定,该地块竞买人须为国有企业或者国有控股企业。16号竞买人合肥城建投资控股有限公司,以85万元/亩的底价竞得蜀山区35亩公租房用

地,总价0.2975亿元。

最后挂牌的是瑶海区E1207号宗地,据公告显示,该宗地坐落于瑶海区钟油坊路以西,和平路以北,出让面积达293.52亩,规划用于商住,商业出让40年,居住出让70年,参考地价85万元/亩。最终,6号竞买人合肥百大旗下合肥周谷堆农产品批发市场股份有限公司,以85万元/亩摘得瑶海293.52亩商住地,总价约2.49492亿元。

## @生活

### 液化气价格上调

记者昨日获悉,合肥市物价局将12月份瓶装石油液化气销售价格核定在7.20元/公斤,较上月价格上调0.2元/公斤。此外,12月份民用管道石油液化气每立方18元;商业用气(含对外经营的宾馆、饭店、招待所等)可在此基础上上浮10%。 许桂芳 星级记者 王玉

### 今天最高气温跌至9℃

据安徽省气象台预报,受冷空气影响,12月1日前后全省有一次降水过程,气温会有小幅下滑,预计最高温度跌至9℃左右,请市民们注意防寒保暖。 韦炜 记者 祝亮

### 会计考试成绩可查询

省财政厅昨日公布,2012年度全省会计专业技术资格考试(初、中、高级)成绩查询系统现已开通,请考生登陆“安徽省财政厅”网站(www.ahcz.gov.cn),点击“公众服务-会计管理”;或直接登录“http://218.22.1.72:7002/Acc/sacc/sacc.jsp”,输入准考证号或身份证号查询。 记者 任金如

## @社会

### 李府海选留美“中堂大人”

李鸿章故居最新筹划了“性格李鸿章之留美幼童记”情景剧,包括“告别父母之邦”、“美国留学”、“被遣回国”三幕。本周日将有14名来自合肥六中高一的学生参与海选该剧主角。 记者 赵莉

### “借证”开房引绯闻

徐某与王某均系某公司员工,在双方参与单位举办的内部业务培训期间,徐某在王某不知情的情况下,先后两次拿了王某身份证,在一宾馆登记。今年3月,有匿名信投诉徐某,从而也导致王某的名誉受损。近日绩溪县法院一审判决徐某向王某当面赔礼道歉,并以书面形式在单位张贴。 胡彩云 记者 曹开发

### 病死猪扔在绿化带

昨日10时许,合肥经开区管委会应急办反映临湖社区锦绣大道与清潭路交口处发现两头病死的死猪“躺”在路边的绿化带里。随后,动物防疫工作人员对两头死猪进行了消毒处理,并挖深坑将其进行了深埋处理。 何宗康 记者 沈娟娟

## @时政

### 合肥人均期望寿命将达79

昨日,合肥市政府正式印发《合肥市国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要(修订)》,在这份纲要中记者看到,合肥的老百姓将有不少即将看得见的幸福事儿:人均期望寿命达到79岁,5年新增“饭碗”60万个,轨道交通建设也将大力推动。 陈翠 记者 沈娟娟

### 轨道2号线潜山路站将动工

记者昨日从合肥招投标中心了解到,轨道2号线潜山路站土建施工正在招标,这也意味着轨道2号线破土动工的日子越来越接近。据了解,轨道2号线西起长宁大道站,东至大众路站,正线全长27.70km,全地下线,设24座车站。 记者 宛月琴

### 十所院校志愿者组成联盟

昨日,合肥新站区磨店社区管委会联合职教城内各院校召开了磨店社区青年志愿者联合会互助共建签约仪式,这意味着,十所院校的志愿者将被凝聚成一股绳,从明年初将步入正轨,更高效地开展各项志愿服务事业。 张梅荣 孔芳芳 记者 沈娟娟

## @突发

### 电池生产车间“发大火”

昨日上午8时50分许,省城丰乐河路机电工业园内,一家从事锂电池生产的车间突发大火,火势蔓延迅速,席卷整个楼层,2楼以上的所有楼层熏烤受损,火灾未导致人员伤亡。记者了解到,该厂已不是第一次发生火情了,今年年初,二楼的仓库就曾失火,损失惨重。 记者 张敏 张巍

### 货车炸胎砸伤轿车

11月29日,一辆安庆牌照拉钢筋的大货车在合安高速公路117公里处炸胎,炸开的轮胎因为惯性飞了出去,一辆准备超车的合肥轿车避让不及,正好不偏不倚砸个正着。 方敏 王涛

### 挖葛根踩中“老虎夹”

昨日下午,黄山黟县村民谢某,趁着农闲到休宁蓝田镇的一山上挖葛根时,左脚踩到了布在山地里捕猛兽的“老虎夹”无法脱身。休宁县警方接到报警后,迅速赶到山里,最终经过两个小时的紧张救援,谢某成功脱险。 江伟民 记者 陈明

# 安徽省蒙城县国土资源局国有建设用地使用权拍卖出让公告

蒙国土拍告字[2012]第5号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关规定,经安徽省蒙城县人民政府批准,蒙城县国土资源局(拍卖人)决定以拍卖方式出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、此次拍卖出让地块的基本情况和规划设计主要指标如下:

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	备注
				容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)				
2012-32	五里河路东、前张路南	46595(69.89亩)	城镇住宅用地和商服(批发零售)用地	1.0-1.2	≤30	≥30	住宅70年商服40年	4000	7200	建筑限高≤24米,其余指标详见《规划设计条件通知书》

### 【特别提示】

出让地块的使用面积以土地登记时的实际测量为准。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律法规另有规定外均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、2012-32号地块可沿濮水路、五里河路、前张路设置商业,商业建筑面积不大于本地块计容建筑面积的25%。

四、出让地块7层以上(含7层)人防工程异地建设费和城市基础

设施配套费,县财政征收后予以全额支持该项目建设。

五、出让地块的城市基础设施配套费、白蚁预防费、新型墙体材料专项基金、散装水泥基金、人防工程异地建设费等规费可在办理建设工程规划许可证时缴纳50%,办理商品房预售许可前交清全部费用,逾期不缴的,不予办理商品房预售许可、不返还项目资本金。

六、竞买人若为蒙城境外企业,

竞得2012-32号地块后必须在蒙城县注册成立独立法人子公司,由该子公司与拍卖人签订《国有建设用地使用权出让合同》。

七、本次国有建设用地使用权拍卖按照价高者得原则确定竞得人。

本次拍卖出让的其他约定和要求详见《拍卖出让文件》,申请人可于2012年12月19日前到蒙城县国土资源局三楼土地储备中心索取。

申请人可于2012年12月19日

11时30分前向拍卖人提出书面申请;并于2012年12月19日11时30分前办理完所有参加竞买的相关手续。

经审查,申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金的,拍卖人将在2012年12月19日11时30分前确认其竞买资格。

拍卖地点:蒙城县交通局润发公司大楼六楼会议室,拍卖时间:2012年12月19日15时。

### 八、其他事项:

(一)2012-32号地块的竞得人应在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内,必须缴纳出让价款的50%(含定金);一年内缴清剩余土地出让金(不计利息)。逾期不支付每日按迟延履行款项的1%收取违约金。延期付款超过60日,经出让人催告后仍不能付清的,出让人解除《国有建设用地使用权出让合同》并没收定金。

(二)2012-32号地块建设工期的要求详见拍卖出让文件,逾期每日按规定收取违约金。

### 联系方式与银行账户如下:

联系地址:安徽省蒙城县国土资源局  
邮编:233500

联系电话:0558-7624136

联系人:陆军

开户单位:蒙城县非税收入征收管理局

开户行:中国建设银行蒙城县支行

账号:34001887501050441059

开户行:中国银行蒙城县支行

账号:182702326415

开户行:中国农业银行蒙城县支行

账号:675001040005649

开户行:蒙城县信用联社融信信用社

账号:2000018080851030000018

开户行:中国邮政储蓄银行蒙城县支行

账号:100304239890010001

开户行:中国工商银行蒙城县支行

账号:1311322209026400387

开户行:徽商银行蒙城支行

账号:2710201021000007515

蒙城县国土资源局

二〇一二年十一月二十七日