

THE BAIDA GROUP TOGETHERHIGH-WAY
REAL ESTATE GROUP

高速地产集团&合肥百大集团 携手打造安徽商业航母

[引言]

滨湖新区 ,大合肥心脏之地 ,一座凝聚着光荣与梦想、希望与期待的人居新城 ,凭借 800 里巢湖 ,定位为区域性金融商务中心、行政办公中心、会展旅游中心、文化体育中心、研发创意中心和商业居住中心。建设滨湖新区是合肥立足当前和寻求未来 10 到 15 年发展空间、提升城市综合承载力和辐射带动力、落实省会城市空间发展战略规划的重要步骤 ,标志着合肥将从环城时代走向滨湖时代。

高速地产集团 ,秉承“精品筑家、臻于至善”的发展理念 ,将产品“品质”作为企业的生命线 ,致力于于城市奉献经典人居。2008 年 ,高速地产集团以前瞻性的战略眼光 ,珍选徽州大道与方兴大道交汇处 ,紧邻省级行政办公中心、国际级金融后台服务基地两大商务核心的黄金地段。高速滨湖时代广场 ,一座集高档住宅、公寓、星级酒店、国际甲级写字楼、大型商业、创意微办公等为一体的 91 万平方米地标型城市综合体。

2012 年 9 月 20 日 ,高速地产集团再次以超越时代的战略眼光 ,携手中国著名商业巨擘——百大集团 ,落子滨湖 ,以 9.39 亿元总价取得滨湖新区 BH2012-20 地块土地使用权 ,该地块位于包河大道与紫云路交叉口西北角(未来的省级行政办公中心对面) ,用地面积 232.37 亩、总建筑面积约 70 万平方米 ,定位为聚合高端商业、写字楼、高端住宅于一体的大型城市综合体 ,是高速地产集团立足合肥、深耕滨湖的又一诚意之作。届时 ,滨湖新区将再添一座城市新中心 !

THE UNIQUE GEOGRAPHICAL ADVANTAGES, QUALITY REAL ESTATE REMODELING BENCHMARK

区位优势得天独厚 品质地产再塑标杆

新项目位于包河大道与紫云路交口西北角 ,是主城区出入滨湖的门户要地 ,地理位置极度优越 ,项目交通便捷 ,各类配套将快速发展 ,形成高档商务、高端商业、高层次住区的副中心。同时 ,塘西河、方兴湖等带片状水景 ,构筑了丰富的生态环境资源 ,使得片区成为滨湖高档生态住区。包河大道、紫云路两条快速道路极大提升社区出行效率 ,规划中的地铁 7 号线途经项目 ,与其他地铁线路衔接成网 ,无缝融入合肥主城区。

此番新项目的拓展 ,高速地产集团看重合肥城市行政规划调整 ,滨湖新区再次焕发不可估量的发展潜力。依照高速地产集团一贯的高标准要求 ,该项目将打造成为办公区精品人居华宅。怀揣着品质人居的理念与梦想 ,集成了多年开发建设的经验 ,新项目将成为集团品质发展里程碑之作 ,亦将成为轰动合肥的品质标杆。

FAST AND THE FURIOUS COLLISION THE PURSUIT OF QUALITY AND RESPONSIBILITY

速度与激情的碰撞 质量与责任的追求

现代房地产发展的经验中 ,速度与质量是对企业综合实力的全方位考量 :速度创造效益 ,质量保证品质。高速地产集团以严密精细的模块化管控体系 ,依靠丰富专业的人才队伍 ,在产品开发建设中形成了快节奏、高密度的成熟开发模式。

在新项目开发时序中 ,2012 年 9 月获取土地 ,10 月份即动工 ,预期明年年中即可开盘销售 ,2014 年年底至 2015 年年中将交付使用。届时将为城市主流精英阶层呈现精品典范 ,打造合肥精品人居又一力作。

在保证开发速度与企业效益的同时 ,高速地产集团秉承“创造乐活时空”、“精品筑家 ,臻于至善”的发展理念 ,

始终严格把控产品质量 ,积极推进产品创新。在交房标准、交房时间、物业管理上 ,一直以高标准进行要求。在产品的设计上 ,充分考虑客户需求 ,积极创新 ,解决了传统高层中间套型南北不通透的弊端 ,户型方正实用 ,分区合理 ,大面积赠送 ,提高使用率 ,打造合肥市场的明星产品。

CLASSIC COMMERCIAL REAL ESTATE, CBD CITY CARD

商业地产经典之作 CBD级城市名片

高速地产集团始终以促进城市繁荣发展为目标 ,致力为城市打造精品人居 ,为业主打造全方位的便利生活体验。商业与住宅的有机结合 ,是未来房地产开发的重要方向之一。在商业地产的十几年探索历程中 ,高速地产集团拥有坚定的战略考量 ,始终走在时代的前列 ,先后开发了安高广场、滨湖时代广场、御景·龙湖山庄、高速·铜都天地等多个大型城市综合体项目 ,积累了丰富的实战操作经验。

关于滨湖新项目 ,高速地产集团力图打造一个综合立体布局的商业航母 ,以高端商业物业为核心 ,聚合商业、办公、酒店、住宅、旅游、会展、交通、文化等多种功能于一体 ,以商业和地产的高度融合 ,迅速带动滨湖核心办公区的发展 ,形成类似东京六本木、上海环球金融中心的城市地标。

为达成标杆级的商业地标 ,高速地产集团携手安徽著名商业运营企业 --- 百大集团 ,将在安徽建造一个百大最大的 SHOPPING MALL ,成为安徽的旗舰店。百大商业规划近 9 万平方米的恢弘体量 ,将引入众多一线著名品牌 ,集购物、餐饮、娱乐、休闲等众多形态为一体的一站式商业航母 ,树就 CBD 级城市名片 ,从此业主无需远行 ,吃、喝、玩、乐就在家门口 !惺惺相惜是为英雄 ,所见略同携手同行 ,高速地产强大的品牌号召力与百大集团丰富的商业运营经验 ,在此项目上获得了绝佳的阐释 ,高速地产集团与百大集团的战略合作 ,从此步入了新的阶段。

TIPS 高速地产集团简介 ——精品筑家，臻于至善

安徽省高速地产集团有限公司隶属安徽省高速公路控股集团有限公司。作为品质地产的倡导者与实践者 ,秉承“精品筑家 ,臻于至善”的发展理念 ,高速地产集团十余年来始终以为城市奉献经典人居典范为目标 ,以消费者需求及利益为导向 ,兢兢业业 ,开拓进取 ,先后在全国十余座城市谋篇布局 ,总开发面积逾 500 万方 ,形成了“立足安徽 ,辐射全国”的宏伟布局。

十载开拓 ,成就典范。高速地产在不断发展的历程中 ,先后为城市奉献了安高城市广场、御景龙湖山庄、滨湖时代广场、龙湖山庄、龙湖天地、云水湾、铜都天地、东方天地、秋浦天地、翡翠湖畔等精品项目 ,并获得了社会的广泛赞誉 :

“安徽市场十大责任地产企业” / 华裔 500 强论坛最具成长型企业 / “安徽省低碳环保型住宅建设试点单位” / “中国现代新型示范区”

.....

不胜枚举的荣誉 ,体现了社会各界对高速地产集团品质与理念的高度认同 ,亦是无数高速人用辛勤的汗水浇灌出的耀眼之花。

在未来的征程中 ,高速地产集团仍将高举品质人居的大旗 ,乘合肥崛起之东风 ,见证推动合肥城市建设的伟大变革。



百大集团简介

合肥百货大楼集团股份有限公司前身系合肥市百货大楼 ,始建于 1959 年 8 月 25 日 ,1993 年改制为股份有限公司 ,1996 年 8 月公司股票“合肥百货 (000417)”在深圳证券交易所上市 ,是迄今为止安徽省唯一的商业上市公司 ,也是安徽省最大的综合性商业集团和省政府重点扶持的商贸流通企业。2011 年 ,公司实现销售规模 303 亿元 ,连续多年入围中国企业 500 强 ,中国服务业 500 强 ,位列中国零售百强 ,中国连锁百强。享有“全国文明单位”、“安徽第一店”、“中华老字号”、“徽商典范”、中国质量效益型先进企业等美誉 ,并荣膺中国商业服务业改革开放 30 周年功勋企业等荣誉称号。



高速地产集团
HIGH-WAY REAL ESTATE GROUP

精品筑家 臻于至善
高速地产集团 旗下战略品牌
集团网站 : www.gsdcgroup.com

高速翡翠湖畔即将开盘 ,敬请关注 ,详询
VIP LINE

0551 3801 888

滨湖时代广场 首期微办公全城火爆预约中
LAKESIDE TIME SQUARE

贵宾专线
+86551

288 7666/5777