

“大合肥”新规划昨日亮相

合肥市规划局联合本报公示五大设计方案征求市民意见

星报讯(蔡桂林 武家林 星级记者 徐涛) 自行政区划调整以来,成为世界唯一独拥最大内陆湖的合肥满怀激情憧憬未来。拓展后的“大合肥”城市空间如何发展?环巢湖地区生态如何保护与修复?……一系列的疑惑与期盼,随着昨日《合肥市城市空间发展战略

及环巢湖地区生态保护修复与旅游发展规划》(以下简称规划)的公布,在渐行渐近中变得明晰。

去年8月22日,经国务院同意,安徽省行政区划调整方案正式公布。合肥迎来了新的发展机遇,向着区域性特大城市方向迈进。

针对“大合肥”面临的新机遇、

新趋势和新的目标要求,本次战略规划是在对环巢湖地区生态功能研究的基础上,科学地提出合理的城市空间发展战略和实施路径。按照市委市政府要求,合肥市规划局组织了规划的国际招标工作。

根据规划和城市发展目标:在现代化滨湖大城市建设的基础上,

全力以赴把合肥打造成为“长三角地区继沪宁杭之后的现代化新兴中心城市”,并朝着在全国有较大影响力的区域性特大城市方向迈进;在巢湖生态保护方面,将实现统一有序的保护与开发,人与自然和谐相处;同时,在旅游方面也将加快把合肥打造成全国有竞争力、世界有

影响力的旅游目的地。

为让公众了解规划、参与规划,打造阳光规划,合肥市规划局特别联合本报开展规划国际招标方案公众参与活动,吸纳社会各界意见,希望广大市民踊跃参与,对五家方案进行投票,提出宝贵的意见和建议。(征求意见稿详见07版)

方案1 “1331”战略构建新合肥

设计单位:中国城市规划设计研究院联合体

该规划设计方案提出,合肥作为长三角门户型交通枢纽城市、水陆交融的历史名城和唯一拥有大湖的省会都市,建议打造成为具有国际影响力的长三角第四极和生态宜居的大湖名城。

升级“141”空间战略

该方案提出“城湖联动,多元发展”战略,意在强化城市与巢湖的共生联动发展,完善和提升都市区空间功能结构,实现由“141”都市区空间战略提升到“1331”市域空间战略。

其中,首个“1”是指优化提升中心城区,“3”是指创新发展巢湖、庐江和长丰三个城区,另一个“3”指打造空港新城、庐南循环重化基地和巢北产业新城三大产业增长点,最后的“1”指建设环湖一体新型城乡空间。

串联“南淝河通风廊道”

该方案还着重提出保护“南淝河通风廊道”,建议在南淝河和十五里河绿廊及其两侧,布局CBD商务中心,公园总部基地,钢铁厂遗址创意文化区,滨湖CRD,南淝河文化、科研、服务外包产业区,大学及科技研发区,徽派文化展示园,科学岛,低碳生态住区等重要功能空间,建设成为合肥最具生态美景和

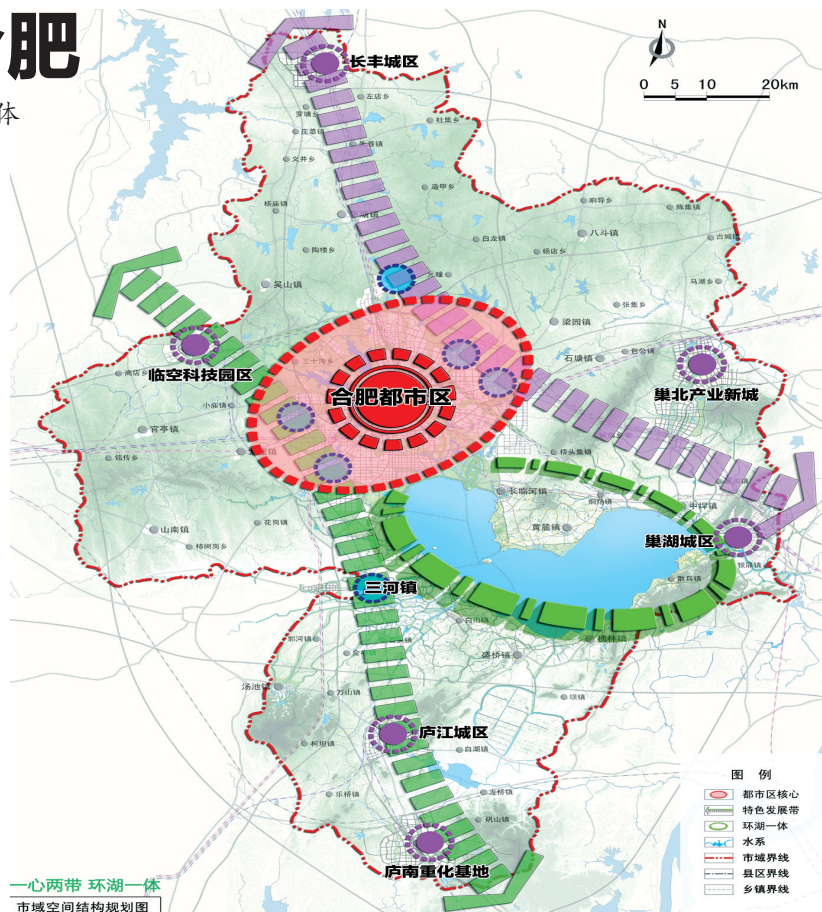
人文魅力的“名片空间”。

重组产业空间形成都市区东西两翼产业新城。东翼以职教城为依托,壮大新站、整合双凤,突出承接产业转移;西翼则以大学城为纽带,组合高新区与经开区,突出自主创新。

旅游新青睐“两城映十镇”

对于未来合肥旅游发展规划,方案认为可以通过功能和空间的创新利用,构筑“两城映十镇”旅游新格局。“两城”即是合肥主城和巢湖市,“十镇”为环绕巢湖周边的三河、白山、盛桥、槐林、散兵、中埠、烔炀、黄麓、中庙、长临河。

方案建议合肥树立“大湖绿都·度假天堂”的旅游形象,以“水滨公有”、“亲水为公共权益”和“保护也是发展”等理念,科学打造巢湖国家旅游度假区、国家湿地公园、国家风景名胜区和三河古镇5A级旅游景区、中庙-四顶山核心景区、巢湖时尚休闲运动等旅游项目;实现建设旅游大都市和长三角休闲度假新天堂的目标。



方案2 “3030”交通圈提速“大合肥”

设计单位:UK H&D·上海华东规划建筑设计有限公司联合体

该规划方案致力于将合肥打造成全球知名的特大型环湖城市、长三角地区西端的中心城市、区域性的金融中心、中国绿色经济发展的先行先试区、全国产学研示范区、绿荫满城、湖光山色的目的性旅游城市。其中,大合肥“3030”交通圈的提出是方案的亮点;此外,方案还提出建设巢湖半岛—创新金融及科技研发基地,为环巢湖区域开发提供了新的思路。

蔡桂林 武家林 星级记者 徐涛 文/图



“半湖山水半湖城”

该规划方案对大合肥提出“一心三带”的空间布局结构。以巢湖为核心,发展巢湖北岸城市带、巢湖南岸生态带、庐江南部产业带,形成“半湖山水半湖城”的城市发展格局。

方案还提议未来大合肥构建“双核一圈两翼八板块”的产业空间格局。“双核”:指老的合肥中心城区与新的环巢湖地带形成“双核”发展,即合肥中心城区商业与政务核心、巢湖半岛科教与金融核心;“一圈”为环湖现代服务业产业圈;“两翼”为生态农业及绿色经济发展翼、高新技术及先进制造业发展翼……

“3030”交通圈 30分钟任你行

“各城区内部任意两点之间30分钟到达”,方案还创造性地提出要打造大合肥“3030”交通圈,即城区边缘之间30分钟即可到达。

具体规划设想为:建设大合肥区域大外环,修建连接中心城区、巢湖半岛、巢湖市区、庐江城区之间的快速路网和轨道交通线路,实现三个城区的一体化;建设一条穿湖通道,连接巢湖南北两岸;中心城区加强快

速路网建设,尤其要增加放射状的快速路网;建设环湖大道,成为一条具有综合功能的大道;建设巢湖北岸交通走廊,加强巢湖市区与合肥城区之间的关系,这条交通走廊将连接城市外部交通网,延伸到南京、上海等长三角中心地区,加强泛长三角地区与长三角中心区之间的联系。

核心产业体系将打造“6+3”

对于合肥的产业发展策略,方案提出要优先发展金融业和现代服务业,实现经济增长方式的转变、提升产业能级、强化区域中心城市功能;依托高校资源,增强自主创新能力,大力发展高科技服务,为周边尤其皖江城市带的产业发展提供智力支持;建设以生态农业、新能源、休闲旅游业为核心绿色产业体系;继续承接长三角东部地区的产业转移;改造现有产业,减少对环境的污染。

方案建议合肥要紧紧围绕着先进制造业和现代服务业两大领域,打造“6+3”的核心产业体系。六大先进制造业为:电子信息产业、新能源产业汽车产业、装备制造业、食品及农产品加工业、家电产业。三大现代服务业为:创新金融、旅游及科技论坛、航运物流。