房子、车子、“票”子，新年首表情

记者 董艳芬 王玮伟/文 倪路/图

新年首个工作日，老股民脸都跌绿了、售楼部、房管局都挺“冷清”、汽车日销量却增了1.4倍

房子、车子、票子……对于很多市民来说，2012年的新年愿望多多少少与这“三大件”有着密不可分的联系。

在昨天的龙年首个工作日里，股市、楼市、车市究竟有什么样的表现呢？记者兵分几路，一探究竟。

楼市篇

售楼部、房管局都挺“冷清”

探访地：合肥市房地产管理局

时间：1月4日15点23分

售楼部内冷冷清清、二手房中介公司持续“零交易”……去年的最后一天，合肥市明确了住房限购令继续的政策，这给2012年首日楼市浇了一头“冷水”，记者昨日走访时了解到，不管是售楼部、房产中介公司还是房管交易局在首个交易日都略显冷清。

昨日下午2点，记者在北一环一售楼部看到，冷冷清清的售楼中心只有工作人员散坐在沙发上，基本没有人来咨询。而与其一条马路之隔的某中介公司，一位王姓经理在接受记者采访时称，当天他们只接待了3名顾客，不过都没有签单。“元旦到现在，我们还是零交易，比去年差多了。”

记者随后来到位于宿州路的合肥市房地产管理局交易大厅。一位蔡姓负责人坦言，首日前来办理登记手续的市民不是很多，和元旦之前的交易量情况差不多。记者留意到该大厅的LED显示屏，截止到下午15点40分，该大厅办理二手房交易与抵押贷款的总数不超过50宗。

而记者从合肥市房地产管理局了解到，昨天是2012年首个交易日，合肥市商品房共备案147套（其中住宅数100套），比去年同期269套减少了45.35%。

车市篇

新版车船税“青睐”小排量车

探访地：安徽国际汽车城

时间：1月4日17点18分

奥迪和奥拓这“兄弟俩”，过去每年都只需要交360元车船税。但从今年开始，排量6.0升的奥迪A8就要比1.3升小排量的奥拓每年要多交4100多元税。新版车船税对小排量的青睐，也让省城车市火了一把。

记者昨日从安徽国际汽车城了解到，2012年的首个工作日，省城部分汽车4S店人气财气双丰收，汽车日销量增了1.4倍。

“1月4日销量：福特15辆、长安轿车12辆、铃木4辆、五菱16辆，共计47辆。”记者在国际会展中心见到大步汽车销售服务有限公司董事长蒋天赐时，对方的手机上恰巧收到了这样的一条短信。蒋天赐笑着告诉记者，2012年的首个工作日，大步汽车公司汽车日销量是去年日均量的1.4倍。

安徽省汽车工业协会梁华平接受记者采访时表示，2012年的车市将因受到车船税额调整和减征的双重因素影响，新的车船税制则按发动机排气量的大小进行征税，购买小排量汽车的车主将成为直接受益者，而大排量的汽车消费则受抑制。

岁末年初，省城各大商家纷纷抓住新年商机开展各种各样的促销活动，吸引了众多市民前来抢购。

施亚磊 程兆/图

股市篇

老股民梅先生脸都跌绿了

探访地：长江中路华安证券公司

时间：1月4日13点10分

对于很多股民来说，2012年股市“开门”确实太不给力了。昨日，沪深股市高开低走，单边下挫，上证综指、深证成指分别报收于2169.39点和869.599点，较2011年的最后一天下跌1.37%和跌2.50%。

昨日下午13点10分，记者在位于长江中路华安证券公司营业部看到，过来关注股市行情的股民不超过10人。

“谁能想到，新年交易的第一天就跌成这样。”58岁的梅先生已经是有8年炒股经验的老股民了，边盯着自己购买的阳光电源，边与记者攀谈的他，几分钟时间里每只股票又跌掉几毛钱。“2009年大涨，2010年保本、2011年大跌”，梅先生这样总结最近几年的股市行情。他说，虽然2012年的第一天脸都跌绿了，但他对2012年的股市还是寄予厚望。“机会是跌出来的，2012年肯定能在股市里赚一笔。”

与梅先生相比，家住淮河路的杨老先生则没有这么乐观。“我是不准备入股市了，这股市见不到底呀，1600多点我都不敢进，更何况是2012年呢！”

在湘财证券合肥营业部证券分析师朱万里看来，昨日股市高开低走，呈现单边杀跌的惨淡格局。一方面由于市场信心不足，股民情绪偏谨慎；另一方面也受到技术上的压制。另外，2012年的股票可能会出现分化局面，大盘继续下挫的空间不大，但创业板和中小板可能会因受到平均估值较高等影响，出现较大的波动。

2012.1.1-1.3 伊赛特家居汇 “伊想天开·梦想家”

跨年家居梦想盛会圆梦伊赛特

“伊想天开·梦想家”伊赛特新年置家贺岁宴于2012.1.1-1.3盛大开席。伊赛特家居汇集结近200家国内外知名厂商携3000余个知名家居品牌、数万件潮流精品闪亮登场、挥戈让利，打造新年第一场家具极惠盛宴。

在这里，你可以玩转龙年转运盘，46寸液晶电视、IPAD2、Mbox电影年卡、贝尔莱德蒸汽挂烫机、洽洽至尊礼包等你带回家；龙年大惠减，让你省下更多真金白银。

据了解，这次“伊想天开，梦想家”伊赛特新年置家贺岁宴，促销力度非常给力。活动期间，凡在商场任一品牌下单，并在商场收银台统一交款，实付金额满3000元即可参加幸运大转盘抽奖一次，有机会获得46寸液晶电视、IPAD2、Mbox电影年卡、贝尔莱德蒸汽挂烫机、洽洽至尊礼包等缤纷大礼。多买多抽，100%中奖。凡在活动期间下单，并在商场收银台统一交款，均可享受在店面成交价基础上，家具再立减18%，家饰再立减35%。一位顾客给笔者算了一笔账：“我买了一张5000元的床，享受了商家的8折优惠，是4000元。到商场收银台付款时还可以再享受家具立减18%的优惠，实际上我只花了3280元就买了一张原价5000元的床，等于享受了6折优惠。购满3000元还能参加幸运大转盘抽奖。”

活动期间，凡在商场购物并在收银台统一交款的消费者，均可凭本人有效身份证件免费办理VIP会员一张；开新卡即可免费领取精美礼品一份；活动期间持VIP会员卡在商场消费可获双倍积分。除此之外，伊赛特家居汇还开通会员积分兑换活动，办理积分兑换的会员携带本人会员卡及身份证及可按卡内积分兑换不同礼品。活动期间，由知名书法家、剪纸艺术家现场表演写春联、做剪纸，窗花，并对在商场购物并在收银台交款的顾客进行整点赠送。

作为合肥真正意义上的“时尚高端卖场”，伊赛特也在不断的发展中积极的与全城消费者互动，以实实在在的优惠活动，满足大家不断提升的家居购物需求，为消费者提供全新的家居购物体验！