

单套! 1800万, 装修费用约500万元, 全中国仅有2处

印象西湖空中四合院样板房盛大公开



4月16日晚8点,全城瞩目的印象西湖空中四合院样板房开放仪式暨媒体发布会盛大举行,在近20家省市主流媒体的共同见证下,单价1800万元的空中四合院呈现在世人眼前。本次开放仪式也开创了合肥市样板房夜间开放的先例。

豪宅之王 全中国仅有2处

印象西湖空中四合院,位于宋都印象西湖住宅西组团7#楼中央景观楼王的顶层。在顶层,居高临下可以环顾整个中环和南七核心圈,是为合肥独家呈献的千万级空中豪宅。此套产品借鉴中国传统四合院的建筑布局,结合具有皖南特色的徽派建筑风格,还原了四合院这种具有上千年文化底蕴的经典居住形式。据了解,印象西湖空中四合院,在全中国仅有2处,一处在北京奥运水立方和鸟巢旁,另一处就在合肥印象西湖,而在印象西湖,

也仅有六套这样的产品。

当晚的开放仪式上,到场参观样板房的领导和各路媒体记者们,无不惊叹合肥竟然还有这样的住宅。据相关人士告知,印象西湖空中四合院,传承了宋都集团对中国古典文化的理解。“宋都以其无与伦比的高度和独树一帜的风格,建立了合肥顶级豪宅的制高点。从今往后,环顾整个合肥甚至安徽楼市,此院之外,不论豪宅!”当晚宋都有关领导的豪言似乎并不夸张。

样样精品 总装修费用约500万元

据了解,本次宋都推出的空中四合院样板房总面积约495㎡,由专门聘请的国际设计团队参与设计规划。装修以传统中式为基调,融入了徽派文化以及新古典主义风格。印象西湖空中四合院总装修费用约500万元,单套价格为1800万元,可能是目前合肥最贵的单套高层住宅!

据悉,此四合院所有的家具和配套设施,都是从欧洲和香港特别定制的。

在家具和陈设设计上,以线条简洁的明清传统风格家具为主,长条供桌、八仙桌、茶几、单人椅、各种造型的灯具等,充满了古典气息;在陈设的饰品上,陶艺作品、景泰蓝、漆画、苏绣等

工艺品无不融入中国的传统文化特色。据销售人员讲,玉如意、花瓶、陶罐、书画等饰品,都是从全国各地的古董市场高价选购。另外,在样板房的色彩上,突出传统中国的红黄蓝色彩,局部搭以金色,在传统的基础上体现大气和尊贵。在电器上,此样板房采用世界顶级品牌的大金中央空调,卫浴、洁具系统采用芬芳,厨房系统采用德国柏丽、西门子原装进口产品。

另外,四合院还配置了空中花园、游廊、水池等园林景观,并且按照中式古典园林风格打造,白墙、青瓦、马头墙均体现出徽派建筑的经典美学元素。

内外辉映 印象西湖商业起航

从印象西湖项目部获悉,印象西湖项目位于蜀山区的中心门户——望江西路与肥西路交叉口,以宏伟的百米“双子楼”为界点,将整个项目完美分割成繁华的商业“外城”与幽静的居家“内城”。外城是大型商业街、铂金精装SOHO、5A级国际智能化写字楼的23万方高端商业旗舰——西湖国际广场。13栋挺拔的德式金钻美宅构成“内城”,在规划、对称的排布中,勾勒出城市中央商务区的金钻领地。

目前住宅西组团将于5月30日整体交付,23万方的外城“西湖国际购物广场”也将盛大起航。据了解,西湖国际购物广场具备了国际顶级配置:两

栋国际5A级智能化写字楼、两栋百米双子SOHO公寓,还有得天独厚的SHOPPINGMALL。建成之后,印象西湖将成为新南七的商业核心!

打造这样的一个核心,自然需要不一样的团队。据了解,印象西湖由杭州宋都房地产集团有限公司与杭州中兴房地产开发有限公司联袂打造,规划由北京奥运“水立方”团队CCDI中建国际全程担纲,景观设计由圣淘沙的设计师SAD新加坡雅莱恩精心勾画,物业管理聘请奥运会金牌管家深圳长城物业全程打理,五大国际精英团队联袂钜献,品牌和实力共同铸就了印象西湖的金钻领地。

逆势前行

实力是关键

“印记城市,启迪未来”,宋都植根合肥的恢宏巨著——望江西路68万方城市综合体印象西湖正式起航。3月,87㎡双层MINI叠墅开盘劲销,5.8米双层高,赠送面积约21㎡,堪称合肥在售的最给力户型,开盘以来持续热销。进入4月,66-143㎡宽景豪邸火热公开,撼世园林盛装开启。5月,西组团住宅将整体交付,完美品质实景呈现。

2011年合肥楼市限购加息接踵而来。据了解,印象西湖响应国家的地产调控政策,始终秉承为客户建筑上品生活的精神,深化产品品质、提升服务水准,在地产逆市勇往直前,凭借自身的精湛品质、强大实力,成就宋都业主美好的未来生活。

2011年3月25日,2011中国房地产百强企业研究成果发布会——暨第八届中国房地产百强企业家峰会举行,宋都集团以系统、规范的管理模式,稳健、快速的发展战略,高效、专业的战略执行保障体系,连续七年荣获“2011年中国房地产百强企业——百强之星”称号。

从印象西湖项目部了解到,建造者之一的百强房企宋都集团,已经具有27年的开发商历史,从开始运营一座城市,到布局三省五地破茧腾飞,以强大实力和精筑上品的虔诚信念,发展成中国地产行业的中流砥柱。

4月16日晚空中四合院样板房的奢华绽放,展现了百强房企宋都集团打造豪宅的强大实力和远大雄心,标志着印象西湖树立了合肥楼市最顶级产品的标杆。正因为践行着产品为王的理念,印象西湖方可逆流而上、硕果累累。

