

应亚洲博鳌论坛秘书长周文重邀请,中环投资集团董事长余竹云将出席4月14日亚洲博鳌论坛青年领导人圆桌会议。就“包容性发展:共同议程与全新挑战”等议题与亚洲其他25名青年领导人物展开讨论。青年领导人圆桌会议由中央电视台芮成钢主持,参会的青年领袖包括新浪公司首席执行官曹国伟、著名篮球运动员姚明、腾讯控股有限公司总裁刘炽平、北京外国语大学校长陈雨露等26名知名的青年领导人物。

# 博鳌青年领导人圆桌会议开幕在即 中环董事长余竹云应邀出席

中环集团董事长余竹云在做好企业经营的同时,一直热衷社会公益事业,并通过自己的公益实践推广着他新颖独到的慈善理念。作为新生代民营企业家,余竹云在促进包容发展,构建和谐社会的思路、新探索,引起了亚洲博鳌论坛主办方的关注和认可。

多年来,中环集团始终坚持“产业报国,回报社会,善待民众”的企业宗旨,以社会发展与文明进步为己任。在余竹云的带领下,中环集团的“大爱中环”服务团的志愿者们为农民工宿舍装空调、送清凉、送文化、送教育、送平安;建立全国第一个农民工雕塑广场,组织合肥大建设工地68名农民工家庭

游览世博会;成立“中环竹云助学基金”,实施阳光救助工程,救助了1000多名监狱服刑人员的未成年子女;为业主送绿植,献爱心,共建文明社区,组织业主子女开展中环童子军活动,带领他们学习中华传统文化,接受励志教育;开展“大爱中环·感动合肥”活动,志愿者们坚持每天为一户城市特困家庭送去温暖,急人所急,雪中送炭,帮助他们解决生活的困难,鼓起生活信心……

余竹云认为,做公益慈善的根本目的不是简单一时的扶贫帮困,而是要以慈善之举点亮人性的光辉,引导社会实现公平、正义、关爱,让人民生活得更加幸福、更有尊严!所以公益活动倡导什

么样的价值观,承担什么样的社会责任,比捐出多少钱款更加重要!

余竹云说:“改革开放30年,我们国家完成了西方国家一百多年才完成的经济发展目标,在此过程中肯定也会出现西方解决了几百年也还没有解决圆满的社会问题,所以,政府在十二五规划里就明确提出了包容性增长,提出要大力发展文化产业,这就是对症下药。我们需要和国家一起唱好主旋律,营造良好的文化环境,解决更多的社会问题,实现社会经济可持续发展的、包容性的发展。在当下的社会转型期,任何一个有良知的企业家都应该站到阵线上来,心怀祖国、感恩社会、善待众生。”

博鳌亚洲论坛是一个非政府、非营利的国际组织,目前已成为亚洲以及其他大洲有关国家政府、工商界和学术界领袖就亚洲以及全球重要事务进行对话的高层次平台。博鳌亚洲论坛致力于通过区域经济的进一步整合,推进亚洲国家实现发展目标。2011是博鳌论坛成立10周年,今年整个论坛共邀请了150位嘉宾,来自中国其他亚洲国家和欧美的嘉宾数量大致相同,各占三分之一。青年领导人圆桌会议是亚洲博鳌论坛期间级别最高的会议,历届的会议参与者都是亚洲各地的杰出人物,多国元首都将出席会议。

热销

## 御湖观邸 开盘当天抢房100余套

3月26日,地处南艳湖畔的中央环湖住区一号作品——御湖观邸盛大开盘,本次开盘属于该项目自去年面市以来的第三次开盘,也是2011年度首次亮相。据悉本次开盘推出房源112套,面积涵盖85-136平米的舒适两房与豪华三房。从价格上看,本次开盘均价为6000元/m<sup>2</sup>左右,较前两次开盘有一定程度的上涨,不过相对于每次开盘产品品质的升级、房型的升级、景观位置的升级,这样的平稳涨幅还是属于正常范围之内。

开盘当天,近200组客户蜂拥售楼部,御湖观邸此次仍旧采用叫号限流的方式保证购房秩序与公平性,截至当天下午四点半,御湖观邸3月26日开盘当天成交房源100余套,去化率近90%,成交金额超过6000万。

中央环湖菁英住区·一号作品,如今就在中央环湖菁英住区核心位置,南艳湖北岸唯一一块正对湖面的稀缺土地上,一座为菁英生活打造的一号作品——御湖观邸,面对政策洗牌,独自笑傲楼市,该项目从去年首

批房源推出市场,到如今的第三批房源开盘即热销的火爆态势,让其他众多豪宅气得“牙痒”,究其根本,城市的稀缺板块、顶尖的建筑品质让项目拥有了超强的抗击打能力,毕竟土地资源是不可再生的,而稀缺的板块更是不可复制。另外,御湖观邸,也并不是传统意义上的“价格豪宅”,在打造“品质豪宅”的前提下,用“平民价格”推向市场,得到了全合肥刚需客户的大力支持,也成就了项目开盘即热销的传奇。

## 宝翠园 劲销85%,热爆全城

3月26日,备受瞩目的宝翠园再度启幕。继前期房源火爆售罄之后,低密度叠景多层大放光彩,再度迎来狂销盛典。75-130m<sup>2</sup>典客户型,一经启封便引爆市场,截至中午11点,已经劲销85%,如此傲人成绩再一次撼动合肥楼市,为宝翠园2011年新的超越注入了新的动力。

上午9点,在客户激情等待中,宝翠园盛大开盘。本次开盘现场采用摇号的方式确定买主,由于每次进入的人

数有限,所以大部分购房者都在等候区内等候,门口工作人员的每一次开门叫号几乎都会引发等候者的拥挤和骚动,每个人都希望成为工作人员口中的幸运儿。销控区不时传来房源被认购的信息,销控表上贴满了红色销控标签。为倾情回报广大客户的厚爱,现场还举办了精彩的抽奖答谢活动,液晶电视、名牌笔记本电脑、全自动洗衣机等精彩大礼不断送出,将整个开盘活动再次推向高潮。

裕溪高架——贯通城市东西的交通大动脉,即将于2011年5月1日全面通车,势将撬动整个东部区域,不仅大大延伸了城市的节点,使人们改变了“区位”的概念,更承载了东部新城与市区的资源互动、支撑东部新城高速运转的重任,未来必将引发整个东部新城的迅速腾飞。而宝翠园更是凭借裕溪路高架第一站之便,综合价值将呈现几何级数的增长,升值潜力不可估量。

## 徽文化体验之旅 黄山大观再次起航

2011年3月,黄山荣获住房和城乡建设部颁发的国家人居环境建设领域最高奖项——2010年“中国人居环境奖”城市荣誉称号。

黄山大观是一个集休闲、娱乐、餐饮、购物、生活于一身的城市综合体,项目占地360亩,建筑面积32万平方米,将着力将其打造为“亚太优质旅居目的地”。在项目配套上,更是聚集了众多全球影响力品牌,再配以黄山这样世界级旅居资源的黄山大观,在其公寓产品上更是卖点多多,如70年产权、五星级装修、收益五五分等等,更是让客户得到更多实惠。

2010年,黄山大观组织品论徽州文化,体验旅居生活,得到参与人士的一致好评。《2011年,黄山大观徽文化体验之旅》将载着众人的热切期盼,载着徽州文化的博大精深,载着黄山的全新荣耀,载着黄山大观的日臻完美,载着旅游产业的历史机遇,载着旅游地产的公认价值,再次启程,邀您发现和感受黄山大观“旅居生活”之美!详情请咨询4008874480。

大國地極  
- Great mainland -

拍板专线: 0551-5167333

合肥市青阳路美家居装饰广场木地板厅B99号



4月9日 买地板你拍板  
订金50抵500+1元送1m<sup>2</sup> (特价产品不参与活动)

满5000元送品牌微波炉一台;  
满15000元送品牌空调一台;

满10000元送品牌冰箱一台;  
满20000元送液晶电视一台;



(礼品以实物为准)



合肥市青阳路美家居装饰广场木地板厅B99号  
拍板专线: 0551-5167333  
咨询热线: 4692555 4692999  
www.daguogroup.com