

融侨“三驾马车”辉映合肥楼市

天骏、观邸、中央美域三盘联动 轰动全城

近30个主题营销活动,12个项目新推房源,上周合肥楼市迎来了2011年首个“超级周末”。在这些眼花缭乱的活动中,融侨集团凭借三天三盘,销售率达80%的佳绩成为合肥楼市2011年首个“超级周末”最大赢家。

本报记者/文



再现排队销售达80%

2011年1月26日,国家出台调控楼市的新“国八条”。合肥楼市应声而变,购房者纷纷选择持币观望,排队购房的现象一时在合肥销声匿迹。然而,自3月18日开始,因为融侨,这一现象再现合肥楼市。

3月18日早上3点,融侨中央美域售楼中心还未开门,大门口就已经排了20多组等待的购房者。继3月12日8号楼开盘热销后,9号楼应市迅速加推,3月18日晚上开盘,依旧按照排队顺序进入选房区购房。虽然是周五晚上开盘,但是还是有很多的购房者请假调休赶到中央美域售楼部提前排队等候。晚上6点多钟,天色渐晚,初春的合肥在夜晚还是有些寒冷,但是中央美域销售中心大门口却是异常火爆。

晚上7点钟,融侨中央美域收官9号楼正式开盘,工作人员按照客户排队顺序发放号牌,根据购房者的号码牌7个一组让购房者进入选房区,每位购房者只有五分钟的选房时间,这也让购房者和置业顾问之间的交流更加有效率。开盘尚不足30分钟,销售过半;一小时后,已经销售近85%。融侨中央美域再次凭借优越的景观视野享受、金牌户型、优质学区等诸多优势资源,迅速赢得了购房者的广泛青睐。

3月19日,融侨观邸5号楼80-110平米新

品单位耀世开盘,开盘最高优惠达6万元,以稀缺价值吸引广大高端客户关注,引发全城抢购热潮。“主要看中这边位置非常好,是市中心,离逍遥津一站路,5分钟到步行街,菜场就在旁边,还有学区,生活很方便。”李先生说道。3月18日下午,怕买不到好的位置,他提前一天就来到位于宿州路和沿河路交口的融侨观邸售楼中心排队选房。他和现场的很多购房者一样,都是冲着融侨观邸当天开盘的5#楼新品来的。

“之前开盘就来过,不过太靠后了,没选到合适的房子,所以今天天刚亮就跑来排队,没想到现场竟然有这么多人排队。”刘女士当天好不容易选了一套110平米的房子,显得很开心。据了解,融侨观邸开盘的5#楼,共99套,33层,户型80-110平方米,均价11000元/平方米,当天认购可享受最高6万元的优惠。此外,成功认购的嘉宾均可获得精美礼品一份,还可参与幸运大抽奖。

3月20日,融侨天骏13号楼新品90-180平米超豪院馆系列,空中花房约90平米,空中别墅约145平米,空中墅馆约180平米全城公开,开盘当日去化80%,均价达7000元左右,再次掀起新一轮销售热潮。

至3月20日晚,融侨中央美域、融侨观邸、融侨天骏三个楼盘销售均超过80%。

稀缺价值高端品质

融侨中央美域、融侨天骏、融侨观邸,均由中国品牌地产20强——融侨集团倾情钜献。

融侨中央美域峰景高层拥有比肩洋房级别的景观园林绿化,低调奢华的建筑形态,科学与潮流兼顾的户型设计,通达全城的交通网络,繁华成熟的商圈以及重点名校的学区,合肥同级楼盘罕见的五星会所。峰景高层自推出之始便受到众人追捧,持续谱写一个个热销传奇。而今推出的峰景高层收官8、9号楼更如绝世臻品,因岁月洗礼而显得更加弥足珍贵,值得您一生典藏。中央美域最后的峰景臻藏,期待您的入住!目前收官8、9号楼仅剩少量72-132㎡房源!

融侨·天骏坐落于政务新区核心,拥有政务区首创社区室内恒温泳池,五星级名流会所轻松晋级上流生活,挑高6米架空层泛会所惬意休闲无所不在,完全化人车分流宁静社区安然无忧,流传百年ARDECO艺术经典气质名宅身份彰显。社区专属网球场、篮球场举手之间,尽是逍遥。180米中央景观轴线,移步换景,心随景幻;阔绰灯光喷泉水阵,上流享受震撼人心;国家一级金牌物业贴身

呵护,融侨物业,贴身尊荣。九大价值领衔政务区,超豪院馆生活,即将精彩揭幕。

地段决定价值,一座城市仅一个中心,而中心仅一座观邸。对于合肥而言,两千多年沉淀下来的城市文明,其精华都聚集在护城河环绕的唯一一老城区正中心地位,其地段寸土寸金,也从来都是历代兵家必争之地,及世代权贵们聚首的显赫要地。融侨观邸5#楼极具稀缺价值,它位于不可复制的合肥城市绝版中央区,独揽南淝河、板桥河千年双河盛景,直面千年逍遥津公园城央绿肺,内藏合肥罕见的ARTDECO风格大师级经典园林,纯高层御景阔宅,尽观城市繁华,集万千宠爱于一身。80-110平方米两房至四房经典户型设计,采用创新入户花园、空中院馆一房变两房、南北双阳台、观景花池等人性化设计,更尊贵配豪华双厅、独立主卧、御用书房、衣帽间及豪华卫浴等奢华功能空间。均价已达11000元/平方米,却仍然备受市场追捧。

融侨集团,秉承着为居者着想,为后代留鉴的企业理念,耕植合肥,三年历练,三盘钜献,三盘热销,再次为合肥树立起超豪华生活的典范。