



### 人社部:2010年年末全国城镇登记失业率为4.1%

人力资源和社会保障部新闻发言人尹成基说,2010年全国城镇新增就业1168万人。年末,全国实有城镇登记失业人员908万,城镇登记失业率为4.1%。

## CEO行踪

### 何鸿燊 指责家人盗股权分资产



澳门博彩控股有限公司24日公告称,公司主席兼执行董事何鸿燊将所持澳门旅游娱乐有限公司31.655%的股权转交给家族经营企业,何鸿燊仅保留100股澳娱股票。

何鸿燊的律师高国骏说,何鸿燊并未授权将其个人控股的Lanceford公司的股份转让给他的家族成员。其博彩业帝国是在违背他个人意愿的情况下被其家人瓜分。高国骏说,何鸿燊称这是一种“抢劫”行为,并警告如果此事在未来48小时内得不到解决,将起诉其家人。

### 邱光和马 称有人恶意举报森马



1月24日,某媒体发布《森马服饰涉嫌逃税30亿元 遭全国12家税务机关调查》后,公司掌门人邱光马于1月25日中午做出正式回应:有竞争对手在阻挠森马上市,并有组织、有计划地损害森马的商业信誉,且举报人在“盗用”其子邱坚强的名义“恶意举报”,其称举报材料中的数据均为捏造。

邱光马同时也表示,森马无意卷入争端,清者自清,公司暂时没有聘请律师,也未以涉嫌损害商业信誉的罪名向警方报案的计划。

仇子明

### 俞渝 当当IPO定价偏低



当当网董事长俞渝对媒体首度直接表态,称支持丈夫、当当网CEO李国庆的观点。同时她还透露,摩根士丹利为此已多次以口头、书面形式向当当网道歉;对“道歉”一事,摩根士丹利不予置评。

俞渝认为,在上市过程中,当当网“真的是把自己交到投行的手里了”,所以才“轻信了投行”,最后才知道被低估。

# 三部委整顿房产中介 严惩赚取差价阴阳合同行为

近日,住建部、发改委、人力资源和社会保障部联合出台了《房地产经纪管理办法》,这是我国第一个专门规范房地产经纪行为的部门规章。

《办法》明确对房地产经纪机构和人员可以采取约谈、记入信用档案、媒体曝光、取消网上签约资格等多种管理手段和监督措施,对房地产经纪机构的价格违法、赚取差价、不正当竞争、分割出租、挪

用交易资金等违法违规行为,根据情节轻重,可以处以没收违法所得、罚款以至于停业整顿等行政处罚。

对房地产经纪合同的形式和基本内容,《办法》提出了具体要求,对房地产经纪服务实行明码标价制度,对房地产经纪服务的价格公开、禁止行为和法律责任等做了较为详细的规定。

《办法》要求由房地产经纪机构代收

代付交易资金的,应当通过房地产经纪机构在银行开设的客户交易结算资金专用存款账户划转交易资金。明确房地产经纪机构和人员不得从事赚取差价、协助签订“阴阳合同”、为不符合交易条件和禁止交易的房屋提供经纪服务等违法违规行为。

据了解,该《办法》将于2011年4月1日实施。

## G 关注

### 资源税改革未来5年全面实施

财政部部长谢旭人24日在接受媒体专访时明确:财政部门将加快财税体制改革。其中,资源税改革将在未来五年全面实施。另外,谢旭人重申,财政部门将在“十二五”期间研究推进房地产税改革。

据记者了解,备受瞩目的房产税改革试点或将在今年一季度取得较大进展:财政部可能在近日发文明确房产税改革相关问题,上海、重庆两个直辖市将率先试点。

## S 市场

### 民营快递普遍停止收件

24日,记者多方采访了解到,因爆仓、放假等原因,多数民营快递公司已停止收件,网上购物的物流配送服务几乎悉数转向EMS和顺丰,令网购快递成本翻番。

尽管国家邮政局此前下发通知,要求快递企业春节期间不得擅自停收或停投快件,但记者采访发现,很多民营快递已纷纷停止收件,少数还在收件的公司也表示可能年后才会送件。24日,淘宝网商家也纷纷贴出告示,称除了中国邮政EMS和顺丰快递之外,各大快递公司已陆续停止快件揽收,所以发货一律选用EMS和顺丰。

一位不愿意透露姓名的民营快递公司人士告诉记者,之所以停止揽收,是因为之前积存的快件太多了,加上员工多为

外地人,春节要回家,只能停止揽收新的快件。

张艳

### 第三方支付牌照企业名单已定

为规范市场,央行2010年出台的《非金融机构支付服务管理办法》规定,从2010年9月1日起,已从事支付业务的非金融机构有一年时间申请《支付业务许可证》,逾期未取得“牌照”的企业将无法继续从事支付业务。

去年12月底,共有17家第三方支付企业候选名单被首批公布。对于首批获得牌照的企业名单,央行总行将以审委会的形式审批。根据规定,申报企业在央行公示后20天内将会出结果。不过,结果并没有在上周五予以公布。消息人士透露,首批获得第三方支付牌照的企业名单已经确定,但央行正式发放牌照很有可能要到春节之后。

薛松

## Q 企业

### 茅台称国外低价是为开拓市场

近日,一些媒体关于茅台酒“内贵外贱”的报道,再一次把贵州茅台推到了舆论的焦点。

贵州茅台酒进出口有限责任公司经理杜延秋告诉记者,“不同的国家,国酒茅台的价格有差异。”按照杜延秋的说法,茅台的国际市场还属于开拓发展阶段,价格低些比较正常。数据显示,2010年,茅台在海外的销售是6000多万美元,也就是4亿元人民币左右,这个量相对于国内来说是很小的,还处于大力拓展阶段,这与茅

台的销售产值相比,只占整个茅台销售的6%至7%。

“而国内市场,目前已经很成熟了,而且由于茅台酒出厂要长达5年的时间,要保留老酒,量是有限的,每年投放的就只能是那么多,自然拿不出来,所以目前处于供不应求阶段。”

刘延平 汪挺

## B 本地

### 国元“抛”旗下房企22.73%股权

昨日,安徽省产权交易中心挂出公告,称受安徽国元控股(集团)有限责任公司委托,该中心公开挂牌转让其持有的安徽国元房地产发展有限公司22.73%股权,挂牌价格为1410024万元。

据了解,安徽国元房地产发展有限公司成立于1992年11月17日,系国元控股全资子公司。公司致力于开发精品房地产项目,建设楼盘主要有世纪家园、阳光花园、阳光公寓、名都花园等。公告显示,国元控股持有该公司22.73%股权,也就意味着国元控股转让其在该房企的全部股权。

记者 宛月琴

### 我省铁矿砂进口价不断攀升

记者从合肥海关了解到,2010年,安徽铁矿砂进口均价不断上升。1月份铁矿砂进口均价为87.4美元/吨,到12月份已达158美元/吨,进口均价已比当年初上涨了80.8%。主要自澳大利亚、巴西和南非进口。2010年,安徽省自澳大利亚进口铁矿砂911.2万吨,增长40.2%。

何关轩 记者 樊立慧

# “国礼”黄金酒受大使青睐

1月23日,来自世界百余个国家的驻华使馆、国际组织驻华机构齐聚人民大会堂。一年一度的新春团拜会在此举行。笔者会上看到,黄金酒以“驻华使节特供酒”的身份出现在此次会议上。

笔者在会场找到本次团拜会负责人崔永安秘书长:“团拜会是一年一度的外事盛宴,饮食选择上一方面要体现中国特色,一方面也要听取外宾意见”,他表示,圣诞节前,黄金酒曾被作为外事活动的礼品赠与各驻华使馆。短短两天内,就收到93位大使的回函,不乏对黄金酒和中国酒文化的赞叹。“此次确定黄金酒为唯一指

定用酒,也是受大使舆论影响。”

面对笔者对黄金酒是否适合作为“国礼”的质疑,一位经办人员自信满满:“黄金酒看着普通,却是中国酿酒大师陈林历经十年心血酿造,得到国家品酒大师沈怡方高度评价,是中国酒文化、养生文化和中医药文化的智慧结晶。”

黄金酒生产厂家宜宾五粮液集团则表示,此次被评为“驻华使节特供酒”,与黄金酒的特殊品质密不可分。“黄金酒在原五粮液‘五种粮食’经典配方的基础上,又融入了‘六味中药’,按照400多年前的古法酿成”,一位自称姓谭的负责人告诉



笔者。笔者近日走访合肥市几家超市发现,黄金酒的货架前人头攒动,市民多是冲着“国礼”的名号。超市负责人告诉笔者,黄金酒已是众多市民买酒的第一选择。