总理强调楼市调控“坚定不移”寓意深

余丰慧

时评

国务院总理温家宝18日上午主持召开国务院第五次全体会议在谈到一季度经济工作时强调，坚定不移地搞好房地产市场调控。(《新京报》1月21日)

温家宝总理对落实保障性住房建设任务；进一步落实和完善房地产市场调控政策；增加市场有效供给；落实好差别化信贷、税收政策；加强房地产市场监测和市场行为监管等方面再次予以重申。温总理强调楼市调控“坚定不移”，有着非常重要的意义和内涵。

去年楼市调控虽然被称为“史上最严厉”，但执行力和实际效果却差强人意。从温总理去年底的两次谈话看，总理对去年楼市调控也不是十分满意。一次是去年温总理在澳门视察工作时谈到房价，他说：“这件事确实很难，你看内地，左一个(国)十条，右一个(国)五条，就是压不下来。”另一次是去年底，温总理视察中央人民广播电台时说：“今年我们采取十条措施和五条措施，现在看落实的还不够好。”可以说，温总理的心与民众紧紧连在一起，与民众对楼市调控感同身受。

高房价成民生之痛，温总理强调楼市调控“坚定不移”，将使百姓坚定对楼市调控的信心。温总理在视察中央人民广播电台时就说：“我在去年访谈当中曾经向广大群众承诺过，在我的任期内，一定要使房价能够保持在一个合理的水平，我还要为实现这个目标而努力，绝不会退缩。”此番温总理提出“坚定不移地搞好房地产市场调控”，标志着新一轮更大力度的楼市调控政策即将出台，使房价回归合理价位的具体措施将要进入大力度实施阶段。我们应该对此充满信心和期待。

楼市调控的执行关键在地方政府。去年“落实的不够好”，地方政府“贡献不小”。目前，地方两会正在紧锣密鼓地召开，房地产调控是地方两会报告的重头戏，也是民众最为关心，人大代表、政协委员最为关注的内容。从一线城市京沪深的地方两会来看，各地的政府工作报告明确了2011年房地产调控继续从紧的思路：“最严格的调控”将继续推行，房产税渐行渐近，保障房的建设及供应将进一步提速。上海甚至提出：“蜗居房奴问题不解决上海就没未来”的豪言壮语。

新年伊始，温总理强调楼市调控“坚定不移”，是要求各地政府在楼市调控上要执行到位，最终使百姓实实在在看到高房价向合理价位回归，百姓“住有所居”的梦想早日成为现实。

锐评 ruiping

烟草局长缘何能打造亲朋帝国

柳随风

近日媒体报道，广东汕尾市的烟草专卖局，其主管烟草系统的“精英干将”皆为局长陈文铸之亲朋，这个被当地百姓戏称为汕尾烟草局是陈家“亲朋就业基地”的烟草系统，其财务、营销、仓库和监察等核心业务岗位皆由其亲人担当，人数达到22名。该局长一人有两个名字、两个身份证。(详见本报今日11版)

面对一个烟草系统内出现的局长亲朋的豪华阵容，至少可以证明在直接与钱财挂钩的烟草系统还属垂直管理就是一个明显的弊端，在其它许多部门都进行政企管理分离的今天，烟草系统依然存在由一人说了算的局面，就难以减轻和减少腐败窝案的生成。

即便该局长的种种行为被曝光于网络之时，汕尾政府部门在广东省烟草局的告知下依然以网传失实的理由为其开脱，在这样的情况之下，对于该烟草局有陈家之22名亲朋、65度出游港澳、月招待费达206万之事的存在也属于一种“正常”状态了！

由此不禁想起当初周久耕在抽豪华烟时被网帖揭出后，地方部门所造的势态；还有另一位日记门主角的广西烟草局长韩峰被曝之时，所表现出来的“凛然大义”以及系统内为其清白辩解的声音；而今天这名被称为史上最牛的烟草局局长被曝光种种乱纪之时，也有相关的部门为其澄清。但是，周久耕与韩峰最终禁不住上级部门的一查到底，纷纷落马。那么今天在汕尾打造亲朋就业基地的陈文铸，是否也如以上两位那么铿锵的话语后不堪一击呢？让这一“为人民服务”的群体彻底还原出为人民服务的真面目呢？我们拭目以待。

星眼版欢迎读者来稿，本版投稿信箱：xbxy2010@126.com

时事乱炖 shishiluandon



请君入瓮

小乔

日前，北京警方在查处假酒窝点时发现，工人把买来的酒灌进高档空酒瓶中，就能够卖出高价。这些酒瓶都是从酒店、饭店“默契”来的。为了这个默契，服务员开瓶时非常小心，尽量保护好包装以及瓶口。因为只有瓶子完好，才能够卖到高价。(1月20日《北京日报》)

观音菩萨常常是身着白衣，一手持净水瓶，一手持杨柳枝，寓意普洒法雨、弘扬佛法之意。但更多的千年古瓶里，装的却是妖魔鬼怪，而且盖子还是封了印的，千万不能打开，否则就像渔夫和魔鬼的故事所说，再骗它进去可不容易。酒瓶里装着的是琼浆玉液，还是牛鬼蛇神呢？总之，人们终究是抵不住瓶子里的诱惑的，打开是必然的，就像渔夫的选择。渔夫是幸运的，最终得以逃脱厄运，今天的嗜酒者可就没那么好彩了。

于是，有人建议主动砸碎酒瓶，就像为了对抗火锅底料的滥用，有人吃完后将所有的剩菜剩饭都往里倒。不说此法是否有效，光是这一份苦涩与无奈，就让人耿耿于怀，不仅是对无良售假者，更是对相关部门监管不力的控诉。

老报人说 laobaorenshuo

政协提案的魅力

宜人

2003年，延续了20多年的“7月高考”改为“6月高考”，参加当年高考的数百万考生成为“6月高考”的首届受益者。人们或许不知道，推动这项重大改革的，正是一位政协委员的提案。

1999年3月，全国政协委员、江西九江民生集团总裁王翔，在全国政协九届二次会议上提出了一件提案，建议将每年的高考时间由7月提前至6月。他的理由是，其一，7月正值酷热天气，严重影响考生水平的正常发挥，同时也让家长们饱受煎熬；其二，每年7月，华南、华东等大部分地区处于汛期，暴雨连连，常有一些考生因交通受阻而不能参加高考。

王翔的提案受到教育部的高度重视。经过有关专家两年多的论证，终于被采纳，决定从2003年起实施。

从这一生动事例中，我们看到，政协提案是政协委员参政议政的重要途径。一件好的提案，可以对国家的政治、经济、文化及社会生活产生重大的影响，发挥重大的作用。

(作者为省老新闻工作者协会常务理事)

来论 lailun

讲和谐从燃放烟花爆竹做起

高国春

每遇喜事或逢年过节，人们总要通过燃放烟花爆竹来营造氛围，这在我国已是传统。事实上，燃放烟花爆竹本身就是为了与气氛相适应，是为了构建一种和谐。

然而，现实并非都如人愿。有的人只顾个人尽兴，不管他人感觉。去年春节，某地有位女士在下班进入住宅小区时，就被一只不知从哪里“跳”出来的“地老鼠”吓得魂飞魄散，连人带车倒在地上……

应当说，燃放烟花爆竹是个人的自由，但我们生活的社会是个大家庭，人与人相互联系、相互影响。良好的行为会给他人带来愉悦；相反，不良的行为则会危害他人，破坏社会和谐。

一些人之所以会乱燃乱放烟花爆竹，根本在于缺乏社会公德。应当看到，我们中华民族是一个礼仪之邦，在几千年的历史长河中，创造了灿烂辉煌的文明成果，形成了丰富全面的道德规范。克己为人、乐于奉献，注重仁义……正是在这样一种优秀道德传统的激励、推动之下，中华民族才能始终万众一心，历尽风雨而巍然屹立于世界的东方。

古人云：“心和则气和，气和则形和，形和则声和，声和则天地之和应矣。”人人都为和谐操心出力，整个社会就会走向和谐温馨。讲究社会公德是做人的起点，更是社会和谐的前提。而讲公德贵在有自觉行动。现实生活中，我们有的人提到不道德现象时忧心忡忡，轮到自己时却又是与己无关，照样不讲公德。这就要求我们每个人都要真正付出行动，从我做起，从身边做起。

春节将至，燃放烟花爆竹的高峰又要到来。愿我们燃放烟花爆竹时都能自觉规范自己的行为，努力营造一种“讲和谐从燃放烟花爆竹做起”的良好社会氛围，以确保过一个文明、祥和、和谐的春节。

(作者为合肥市委政法委干部)

安徽电大开放教育学院2011年春季本科、专科招生
专升本：广告、金融、小学教育、教育管理、英语(商务、教育)、行政管理、法学、汉语言(含师范)、会计、学前教育、工商管理、市场营销、财务管理、计算机科学与技术、机械设计制造、土木工程、护理学
专科：法学、行政管理、计算机网络、现代文员、金融、会计、工商管理(企管、营销)、汉语言文学、护理学、学前教育、英语(商务)、物业、物流、广告(设计制作)、旅游(酒店管理)、数控技术(含机电方向)、药品经营、计算机信息、数字媒体设计、工程造价管理、建筑施工与管理、室内设计、道路桥梁施工、汽车(营销、维修)
校址：合肥市桐城南路375号。电话：3621266、3415151、3184318 网址：www.kfxy.ah.cn

天徽名都 TIAN HUI MING DU 专注·品质·卓越
徽州茶雕 国礼精品
可观可品可珍藏 商政馈赠首选品
第六届中国国际徽商大会徽商论坛指定礼品
安徽天徽名都文化发展有限公司
选购与定制：0551-4225818 招商专线：13955198222 营销中心：合肥市胜利路天骄国际大厦B-801

栏花广告 新闻版的感叹号！
1800 刊一(一个月) 送1(一个月网站宣传)
规格：4.5x2.5cm
征订电话：2611610 13721113997