“量身打造金融服务，工行解了我们中小企业的燃眉之急”

工行当好企业贴身金融“管家”

“量身打造金融服务，工行解了我们中小企业的燃眉之急”，一位来自肥西的中小企业负责人这样评价工行对他们的帮助。而作为中小企业贷款的拓荒者之一，工行安徽省分行有着创新金融服务，涌现出一个又一个鲜活的案例。这些量身打造的金融服务，究竟给企业带来了什么，享受贷款服务的企业，或许最有发言权。

史道玲 宛月琴 /文

当好企业贴身金融“管家”

中小企业融资难，是一个世界性难题。

“但越是这样，我们越是要想方设法，在创新金融产品上下功夫”，工行安徽省分行中小企业金融一位负责人谈道，从2005年以来，工行安徽分行不仅成立了专门的机构、配备了专门的人员、制订了专门的业务流程，还专门为中小企业金融“量身定制”了一些金融产品。

据介绍，近年来，工行安徽分行不断加强中小企业产品的研发和创新工作，以产品促发展，先后开发了十余项符合中小企业需求的金融产品，收到了良好的经济效益和社会效益。

这其中，涌现出很多鲜活案例，由工行宿州路支行全程跟踪服务的安徽双赢再生资源集团的“应收税款质押”业务和由工行肥西支行全程跟踪服务的合肥市田源精铸有限公司“设备融资租赁”业务就是典型代表。

应收的税款也能拿来质押

为了助力企业发展，工行安徽省分行为很多客户专门订制了量身金融服务。安徽双赢再生资源集团的“应收税款质押”就是一个典型案例。

安徽双赢再生资源集团由安徽省供销商业总公司控股，年购销废钢百万吨左右。为国家定点报废汽车回收拆解企业。承担国家项目，在合肥市开展再生资源回收体系建设试点。是省再生资源回收利用协会的会长单位和省再生资源管理办公室的常设办事机构。据了解，国家对于这样的可再生资源企业有一定的财税优惠政策，可以获得一定的退税，但在交税之后、退税之前，对于部分资金来说，是一个“空当”。

“作为企业来说，应收税款质押确实能给企业带来一定的便利”，在安徽双赢再生资源集团，总裁助理孙静芳介绍。“这一产品有很多优势，如缩短了资金周转时间，操作简便，用款快捷，缓解了类似于这样的可再生资源企业，磨合了应收税款和退税之间的时间差，有利于企业最大限度地使用退税贷款资金。”全程跟踪此业务的工行安徽省分行宿州路支行小企业金融业务主任陈跃武介绍。

机械设备先从银行“租”

对于合肥市田源精铸有限公司总经理解明田来说，工行肥西支行可是帮他解决了一件大“烦心事”：作为为江淮汽车、合力叉车生产配套产品的民营企业，想进一步扩大生产规模，厂家好不容易建好了，但一些大型机械设备不少都是进口，动辄上百万，一时拿不出那么多资金。

“银行就主动和我联系，采用设备租赁的方式，银行先出资购买设备，然后租给我使用，但这跟平常说的租房子还不一样，等于是分期付款，等我把款付清了，设备的所有权就归我了，而且贷款速度很快，1000万的款项，不到两周就到手了”，解明田介绍，这样的贷款方法解了企业的燃眉之急。

对此，工行肥西支行小企业信贷部的领导介绍，田源精铸是当地比较有实力的企业，是安徽省明星企业，合肥市重点发展企业之一，肥西县重点工业企业之一。产品主销安徽江淮汽车股份有限公司、安徽合力股份有限公司、合肥铸锻厂、TCM(安徽)机械有限公司、杭州浙力叉车集团公司、浙江吉鑫祥叉车制造有限公司、巢湖市TU叉车公司、合肥长源机械股份有限公司等单位。2009年末公司资产总额突破2亿元。全年产销各牌号铸件(金加工件)1.8万吨、各型号冲压(焊装)件450万件，实现工业总产值1.6亿元。“正因如此，我们才针对这样的企业进行创新探索，启动融资租赁业务，有效地解决了他们的融资难问题。”

工商银行小企业金融产品系列之二
标准厂房按揭贷款业务
您身边的银行 可信赖的银行
ICBC



●标准厂房按揭贷款是为满足借款人向第三方购买标准厂房的资金需求，以企业未来经营收入为还款来源并实行等额分期还款的融资业务。企业自行建设的自用厂房不在此范围内。
●标准厂房是指在特定区域内统一规划，为特定产业集群内中小企业提供的具有基本生产条件的通用性、配套性、标准化生产经营场所。
●厂房按揭贷款仅限于借款人购置生产经营及办公的自用厂房，不得用于自建厂房或为他人购买厂房等其他用途。

●贷款金额可达到厂房购置总价款的7成，且应控制在最高授信额度以内。其中，小型企业办理的标准厂房按揭贷款可达到小企业所在类别行的单户融资限额，且可达到2000万元。
●确定贷款期限时，需综合考虑企业的销售规模、盈利水平、银行融资规模、首付款比例、企业经营的持续性、盈利的稳定性等因素。中型企业一般不超过5年，最长可达到7年；小型企业一般不超过3年，最长可达到5年。

网站 www.icbc.com.cn 服务热线 95588
ICBC 中国工商银行