合肥蜀山区23座公厕2月1日起免费开放

昨日，记者从合肥市蜀山区城市管理局获悉，该区23座公共厕所将从2月1日起实行免费开放，从而缓解广大人民群众的“如厕难”问题。目前，该区正认真做好每一座公厕水通、电通、空气流通以及周边环境卫生清理等前期准备工作。 沙先清 张前程 记者 徐涛

合肥

“蜗居”楼道老人被接回家

星报追踪

1月5日，本报报道了81岁的刘庆海老人“蜗居”楼道一个星期之久、其5个子女无人问津一事，后经合肥司法部门和当地社居委工作人员协调，老人暂时搬进了老年公寓。昨日，记者获悉，老人于1月10日离开了老年公寓，被小儿子接回4年未曾进入的家。 记者 鲁龙飞


两儿三女无一室立足 没吃没喝无一子问津

8旬老翁寒风中“蜗居”楼道里

“蜗居”楼道一星期

好心邻居施援手

有两儿三女却无人管

“父亲归大哥赡养”

已经触犯了遗弃罪

记者手记

回顾 八旬老人“蜗居”楼道

81岁的刘庆海老人，膝下虽有5个子女，却只能“蜗居”在包河苑某小区、其小儿子家外的楼道内，长达一个星期之久。“蜗居”期间，每天只能依靠邻居送水、送饭勉强度日。

此事经本报报道后，立刻引起了广泛关注。辖区司法所、社居委于报道见报后，专门召开了协调会。

因为拆迁款分配问题，刘庆海老人的几个子女曾经闹得很凶。最糟糕的时候，明知父亲住在楼道下面，小儿子刘咸传一个星期都没回家。在协调会上，刘庆海老人的几个子女也是大吵大闹，互相指责，让刘庆海老人心里备受煎熬。经过多方协商，刘庆海老人暂时搬进了老年公寓。

现状 儿子已接父亲回家

转眼间，距离刘庆海老人搬进公寓已经过去了10多天了。记者昨日再次来到该老年公寓，公寓工作人员告诉记者，刘庆海老人已于1月10日被其小儿子刘咸传接回家了。“老人走的时候，非常高兴。”公寓工作人员称。

记者随后采访了老人的小儿子刘咸传。“良心备受煎熬，感觉非常难受。”刘咸传称，当时不让父亲回家完全是因为赌气，“因为这个事情，我工作也丢了，现在还需要重新找工作。”

在刘咸传家里，刘庆海老人坐在椅子上，看着电视，脸上带着微笑。由于老人腰部受伤，现在行走非常困难，需要有人搀扶才行。“还是家里好！”刘庆海老人告诉记者，他2006年初离开小儿子家，已经近4年没有回到家中了。

对话 “钱”让人变坏了

在刘咸传家中，记者同他进行了一番对话。

记者：你是什么时候接老人回家的？

刘咸传：1月10日（腊八节）当天下午，我从老年公寓将老头（刘庆海）接回家的。

记者：对老人的赡养问题，今后有啥打算？

刘咸传：现在老头由我一个人抚养，生大病后，兄弟姐妹几个人都支付一些钱。

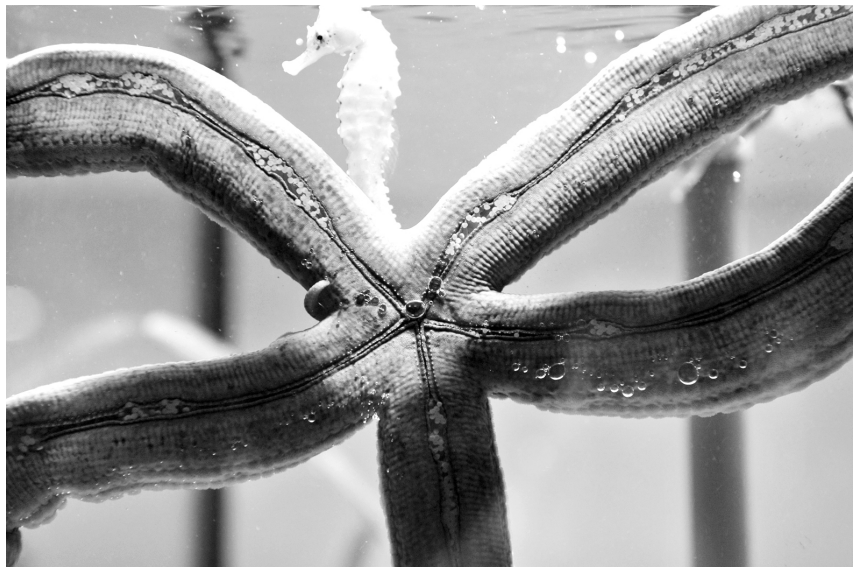
记者：从拒绝让老人进门到主动接老人回家，你是如何想的？

刘咸传：都是“钱”让人变坏了，拆迁之前，几个兄弟姐妹都非常和睦。

章鱼“夫妇”有了宝宝

记者获悉，章鱼“夫妇”“合合”和“肥肥”诞生了它们的后代——数万枚卵（图中排成线状）。为了保护这些章鱼卵，工作人员已经把章鱼“肥肥”隔离起来，现在只有章鱼“合合”守护着卵。

从外形上看，章鱼卵像个棒槌，颜色近似珍珠。大概长度是两个毫米，宽是1毫米左右，差不多就像一个米粒那么大。随着章鱼妈妈的孵化，这些卵的颜色将先变红，再变黑。记者 倪路 文/图



小区会所几家欢喜几家愁

开发商若违约占用，业主可通过法律维权

星报讯（记者 祁琳 马冰璐） “小区内设有大型会所，业主可以在里面休闲娱乐……”这样的话语在很多楼盘销售中心的广告牌上都能看到。但是，日前有合肥市民向本报记者诉称，曾经承诺的小区会所却被违约占用。日前，记者对小区会所的使用情况进行了调查。相关专家表示，业主必要时可通过法律途径维权。

御景湾会所：承诺的会所转作他用

“当初买房子的时候，宣传手册上写的广告语，说小区里有高档会所，售楼小姐也是一个劲地推荐，这也是我想在这里买房子的一个很重要的因素。”家住合肥市瑶海区御景湾小区的陈女士告诉记者，“现在小区的会所正在装修，具体装修成什么样、将来怎么收费都不清楚，但是已经确定要对外出租营业，协议都已经出来了，我们业主都很不满意。”

记者随后电话咨询了御景湾小区的开发商，一位工作人员称，小区会所已经对外出租营业，但具体是做什么业务的还不清楚。

海棠花园会所：会所就像“大卖场”

一说起小区会所，海棠花园小区的业主李女士气不打一处来，原来该小区会所的“模样”和当初购房时售楼小姐描述的相比，已经大变样了。

按照当初的描述，小区会所里健身房、超市、教育培训机构一应俱全。可如今，该小区业主们心里却痛快不起来：“当初承诺的是居民免费使用会所，可如今，进健身房得自掏腰包不说，好好的会所还被搞得不伦不类，活像个‘大卖场’。”

专家答疑：谁投资，产权就归谁所有

记者也调查了香樟雅苑小区的香樟1958会所和桂花园小区的会所。这两个小区的业主都对自己小区的会所感到满意。对于小区会所被挪作他用或者市民反映的其他问题，记者采访了相关专家。

合肥市房管局租赁（物业）处孙全意副处长表示，小区会所的产权到底归谁所有，谁说了算，一方面是看购房合同上的约定，是否明确表示小区会所的产权所有者；另一方面要看开发商在卖房时，会所的价格是否计入房价，也就是说会所的开发成本是否分摊到每个业主头上，如果没有计入房价，产权是归开发商所有。

省消协法律顾问杜怀苏律师表示，小区会所谁投资，产权就归谁所有。但如果在规划局的审批图上，小区有会所，开发商就要按照规定建立会所，不能私自改变房屋的用途；如果开发商私自改变，将小区会所用于经营、出租等别的用途，就是一种违约行为，业主可以到相关部门投诉，也可以通过法律手段进行维权。

男子殒命货车轮下

星报讯（记者 鲁龙飞） 1月16日上午8时，在省城长江批发市场东侧，一辆来自江苏丹阳的大货车将一名骑电动车的男子卷入车底，伤者经抢救无效死亡。

记者闻讯赶到现场后，看到肇事的大货车正停在一旁，车底斜躺着一辆红色电动车，车身已被撞得支离破碎。大货车周围的地面上，散落着电动车的零部件。

据目击者王先生称，发生车祸后，货车上面的驾驶员立即跑下来，把伤者抱到路边，然后拨打了报警电话。

随后赶来的120将伤者送往合肥市二院花冲分院，最终经抢救无效后，男子不幸死亡。据死者亲属介绍，死者姓王，老家在舒城，来合肥打工好几年了，“还有两个孩子在读书。”

目前，警方已经介入调查此事。

“老熟人”吵着要跳桥

星报讯（记者 张敏） 昨天晚上20时40分许，在省城三孝口人行天桥上，一名女子突然爬过一人多高的护栏，整个人悬空扒在护栏外侧，摇摇欲坠。

庐阳巡控407巡控车接警后赶到现场，发现该女子大半个身子已经悬空，只有戴着手套的手攥着铁护栏，不时吵着要寻死觅活。为了成功救下该女子，两名巡控民警在一侧与该女子对话，另一名民警则绕到一侧，乘其不备冲上前，一把抓住女子的手，将女子拖回天桥上。

记者赶到时，被拽回安全地点的女子居然抢着喊出记者的名字，原来该女子曾多次扬言跳楼或跳桥轻生，与记者是“老熟人”。女子姓韦，今年30岁，舒城人，家有3岁大儿子，患有精神疾病。

目前，民警已将该女子移送至金寨路派出所接受处理。