悦

2010

家装

家装涨价如何应对

要问2010年的年度表情，“涨”字一定是关键词之一。2010年柴米油盐齐齐涨价，受各种原材料价格上涨的影响，涨价风也吹向了家居建材市场。2010年，家居建材市场几乎“涨”声四起，从钢材、水泥价格“领涨”，到工人工资上浮，“涨”潮也波及到家装市场。

“涨潮涌动”之下，如何装修才能更省钱？听听家装达人有哪些“省钱经”……

记者 宛月琴

家装建材几乎“涨”声四起

2008年开始，钢材价格就已经在不断上涨，在过去的数月中，受到楼市开发商的加速放量，以及“建材下乡”、“限电政策”等相关因素的影响，国内钢价出现了新一轮爆发式的上涨行情。“钢材价格全线上涨，而且一天一个价”。与钢材涨势情况可“媲美”的建材产品还有水泥，近4个月水泥价格猛涨，出厂价已经从原先的每吨280元涨到了每吨价格接近400元。

一位长期从事家装行业的技术人员林宗贤给记者大致算了一下，按照面积120平方米左右的房子，如果去年的装修预算在20万元左右，不含人工费，今年年底装修就要比前两个月多花近1万元。

与此同时，人工费也在涨。合肥秦鼎建筑装修公司经理查全正介绍，年底缺工确实比较厉害，原本技术比较好的电工和水暖工、油漆工，向来较难找，价钱也都比较高，但是现在，连给这些专业工种打下手负责砸墙、和泥的小工也都供不应求，工钱也从每天五六十元涨到了七八十元。

年前先“囤”建材再收房

涨价风也吹向了家居建材市场，正准备装修新屋的业主们也在打探建材市场的涨价问题，担心涨价后装修费用大大超出预算，尤其是在天然木材、优质板材等方面更为突出。为了减少不必要的成本开支，降低通胀的影响，有些业主在商品房尚未收楼前就预先购买了部分装修材料。

方先生在马鞍山路一楼盘购买了一套二房二厅的新居，商品房买卖合同约定明年4月底收房。据介绍，虽说房子离收楼期还有一段时间，但方先生已将大部分装修材料买好了，他表示，之所以把时间安排得紧凑，主要是为了省钱。“听说很多材料都要涨价了，有的已经涨了，所以提前买建材既能享受到年底优惠，也可以避通胀。早装比晚装省许多钱。”

但也有业内人士表示，尽管“建材年后涨价论”风头很劲，但市场需要一个相当长的时期来慢慢调整，至于具体什么时候开涨，没有哪个商家能准确预测，还是市场说了算，年后买建材也未必“淘不到金”。

货比三家盯梢“打折大户”

如果你关注家装市场，就会发现建材售价也在走高。如果您要省钱装修，一定要去最省钱的地方买建材。多读报纸、多看新闻，收集各个卖场的打折信息，如年底很多商家都进入了年底促销阶段，但究竟是不是真的省钱？省钱能省多少？还要您自己去斟酌。

刚刚买了新房的小李，有自己的一套省钱买建材家具的套路。小李说：“在没发现大型家居卖场有实在促销时，我会去建材集散地考察。如，我的瓷砖是在五里庙买的，地板是新开张的伊赛特家居汇买的。光这两项就比卖场里便宜了一半。”小李的省钱经验是：有促销的卖场也要认真考察，去建材集散地砍价能得实惠，网购家具更省钱。

邵氏集团·邵氏数码城
SHAO'S
品质有保证 服务更放心
邵氏双节钜献 盛惠空前
送电脑 送全年报卡 送U盘 送新年礼品
活动时间：2011年1月1日～1月3日
买电脑不花钱，幸运全免单
元旦三天，幸运大抽奖!
每天一名幸运顾客全额返还购机款，费用全免！
一等奖全额返还购机款，每天1名。二等奖富光不锈钢保温杯，每天3名。三等奖高档双肩背包，每天5名。
买电脑《合肥晚报》全年报卡免费送！ 买数码相机送U盘！
购买电脑即买即送！ 购物还送精美新年礼品！
活动详情请见店堂海报！
客服热线：2845599 2846699
地址：合肥市长江中路394号（三孝口） 运营商：安徽快乐大本营科技发展有限公司 品牌推广：加贝品牌策动

合肥水利之星商旅酒店
美食 从这里开始


招聘
期待你的加入，携手共创明天！
●店长：有大型餐饮业从业经验一年以上，男女不限，年龄40岁以下，待遇面议。
●餐饮部副经理：23-30岁，有餐饮业经验1年以上，能积极配合餐饮部经理工作，待遇面议。
●收银员：女性，高中以上文化，会电脑，薪资面议。
●保安：40岁以下男性，退伍军人优先，包吃住，工资面议。
●司机：男，45岁以下，C照，实际车龄2年以上。
黄山大厦民航售票处 招聘 民航售票员，送票员，薪资面议。 电话：2610556 史总
招聘电话0551-2207666沈主任


会议预订电话：18955112677 2207668
www.hf-slzx.com
地址:合肥市徽州大道629号(东陈岗)
订餐电话：0551-2207677
订房电话：0551-2128400