

合肥市招商引资重点项目

合肥立体空间开发利用样板工程

合肥首个欢乐主题地铁商业综合体精彩呈现!



# 送汽油啦

“为欢乐加油”  
每天前30位私家车主到展示中心免费预约登记商铺，  
可凭私家车行车执照获赠汽油5升

每张私家车行车执照只能获赠一次；每天  
限量30份，送完为止；见报1周内有效。

展示中心接待人员保有活动最终解释权



## “客厅”马马虎虎，8万平米见方

6大欢乐主题商业板块，塑造梦幻消费空间

我们营造的是一个梦幻般的购物乐园，让500万合肥人感受到前所未有的欢乐消费体验，他们可以在童话人物的引导下快乐的消费，可以畅快的享用全球特选美食，可以在充满异国情调的步行街中销售后现代主义时尚购物，可以在劲爆的新一代运动馆中享受最纯粹的运动乐趣，可以在全球最顶级的I-MAX四维巨幕影院欣赏最顶级的视觉盛宴以及最真实的感官享受.....总之，人们会被这里充满梦幻与微笑的氛围感染，愉快的度过他们的休闲消费时光，并为之吸引、乐而忘返，成为最忠实的欢乐城粉丝！

- ◎合肥胜利广场·欢乐城与“元一”商圈、火车站前专业市场群共同组成了合肥商业“金三角”，尽享三大成熟商圈之数十亿商机；
- ◎合肥铁路、公路、公交、地铁立体交通枢纽，人潮鼎沸；
- ◎周边云集40多个高端居住区，打造合肥第一欢乐生活剧场。
- ◎全场旺铺15年原价回购，投资经营全面担保。
- ◎发展商自持35%物业，每年专设5000万推广费用，投资经营均无后顾之忧；
- ◎24小时全天候不间断营业，构建合肥欢乐不夜城；
- ◎20平米地铁核心旺铺，小投入，大收益；

### 20M<sup>2</sup> 地铁小金铺

欢乐登场

(数量有限，尽情把握)



## Smile plaza

合肥胜利广场·欢乐城  
—你的欢乐 我的理想—



# 0551—5663333

投资商：香港名店街商业地产开发集团股份有限公司 开发商：合肥帝宇房地产开发有限公司  
全程企划：武汉维金时代地产策划 项目地址：合肥市新站区胜利路与临泉路交汇处(胜利广场)

欢乐贴士：  
·遥想当年淮河路，人气冷淡无客顾；  
·谁知零四大改造，出手犹豫没赶到；  
·今日广场要升级，全民欢乐为主题；  
·商机一过等十年，后悔不如抓眼前。