合肥市招商引资重点项目

合肥首个欢乐主题地铁商业综合体精彩呈现！

合肥立体空间开发利用样板工程

相扑，讲究“四两拨千斤”

相铺，也一样“四靓博千金”

靓点一
毗邻“元一”商圈，汇集火车站、站前专业市场群和地铁一号线百万人潮，成就合肥第一商业磁场；

靓点二
首推以“快乐体验”为核心的国际第四代商业模式：欢乐地产，引进全球最具人气的六大欢乐主题业态，让500万合肥人感受到前所未有的欢乐消费体验；

靓点三
6.8米挑高，一层面积，两层用途；20平米地铁核心钻铺，小投入，大收益；

靓点四
合肥立体交通枢纽，地铁“核心圈层”纯商业物业，24小时不间断经营，打造永不落幕的财富盛典。



20M²地铁原始版
金铺火爆登记中

席位有限，敬请把握！

详情请访问合肥胜利广场•欢乐城接待中心或登录www.XXXX.com

Smile plaza
合肥胜利广场·欢乐城
你的欢乐 我的理想

欢乐热线 0551-5663333

项目地址：合肥市新站区胜利路与临泉路交汇处（胜利广场）
开 发 商：合肥帝宇房地产开发有限公司

全程企划：武汉维金时代地产策划
投资商：香港名店街商业地产开发集团股份有限公司

合肥胜利广场·欢乐城20平米小金铺，小面积一样拨得起“千金”！

全场统一委托式运营，租金收益发展商全面担保，永续繁荣有保障！

☉发展商自持50%物业，每年专设5000万推广费用，投资经营均无后顾之忧；☉超人性化细节设计，最欢乐的迪斯尼式卡通服务，让每个顾客流连忘返；☉1000个智能立体泊车位，为商家提供五星级配套设施；☉全场旺铺12年原价回购，投资经营全面担保。

六大欢乐主题商业版块，塑造梦幻消费空间

SMILE PLAZA IMAX THEATRE

皇庭国际 健康中心 IMPERIAL CENTER THERAPEUTIC GYMNASIUM HEALTH

香港名店街 HONG KONG FAMOUS SHOP STREET

加勒比梦幻乐园

乐活一方

一统天下 美食广场

本资料仅作为形象展示，不构成邀约或是邀请；所有内容均以政府有关部门最后批复为准，本介绍资料未尽事宜，开发商保留最终解释权。