揭秘

宝业·桐城绿苑 沿街旺铺热销背后

在如今的宏观经济环境下，投资商铺成了回报高、风险低的投资首选，尤其是城市核心区的商铺。是什么让宝业·桐城绿苑的商业在众多项目中脱颖而出备受青睐？是什么让水阳江路沿街商铺面数十日就基本售罄，桐城南路沿街商铺不得不在强烈的需求声中即将提前上市？是什么造就了这样一个商业传奇？是价格？区域地段？还是开发实力？让我们一起走进投资者，用他们的声音为我们揭开这场热销背后的秘密。



“我买的是桐城南路的明天，再晚就只能眼睁睁看着别人数钱了！”

“投资就是投未来，买铺就是买长远！买这里就是买桐城南路的明天！”投资者魏先生信心勃勃地如是说。

投资者的话是客观的。宝业·桐城绿苑位于政务区、老城区、滨湖新区的中心地带，随着水阳江路即将打通延伸至金寨路，此处商业将和徽州大道、东流路商业打通，形成城市新的区域商业中心。拥有3万平方米商业体量的宝业·桐城绿苑拥有未来辉煌“钱”景！目光长远的精明投资者是在买今天的铺赚明天的钱！

“赚30万人的钱，是我买铺的定心丸！”

“我就是冲着人气旺买的铺，这是个定心丸！”一口气买了两间铺的张女士激动地说。

人潮即钱潮，买铺的人深知这一点。宝业桐城绿苑除了附近数万大中专院校师生外，连同周边科大花园、绿城小区等高档社区，加之周边城中村的改造，由此引入的高端消费人口将超过5万人。随着南七板块繁荣崛起，一个集30万居民的大消费圈正在迅速形成，未来购买力只能是水涨船高，只上不下。30万的消费人群让每一个买桐城绿苑沿街商铺的人感到踏实放心。

“这种建筑规划很先进！5.8米挑高，铺铺面街，生意自然好做！”

“人多还不够，房子规划的不好，生意照样不好做！桐城绿苑的规划布局很合理，我买的放心！”投资商梁先生说。

宝业·桐城绿苑临街商业吸取现代商业布局理念，科学规划，全方位满足不同消费者的不同需求，形成融休闲、购物、娱乐为一体的风情街区。以中小面积为主的沿街旺铺，一层挑高设计，层高5.8米，可自由分隔，“买一层，得两层”。总价不变的情况下，经营面积翻倍，更保证了铺铺面街，间间铺旺的效果。依托几大社区的常居人口和中科大、省工商管理学院固定的学生消费群，商街业态不仅适合社区配套，如干洗、百货、美容、理发、健身等，也适合学生经济，如报刊音像、网吧、体育用品、饰品、洗车等，可充分满足不同投资者、多种业态的需要。

“开发商的实力我信得过！永辉超市更让我放心！”

“开发商的实力让我买得放心，永辉超市的入驻让我更放心！”这是众多投资者的又一心声。

每一个投资者都是行家，宝业集团35年深厚的品质积淀，开发的所有物业都红红火火，就是宝业产品屡屡热销的荣耀保证。如今，宝业·桐城绿苑已与中国超市五强之一的永辉超市签约，近8000平米大型综合性超市航母即将入驻，从各方面确保了商业的旺盛人气。多家国内外知名银行、大型连锁咖啡厅、健身房、快捷酒店等也正在洽谈入驻意向，更是体现了宝业集团对投资者的尊重和负责。

好产品有目共睹，大家都看准了桐城绿苑沿街商业巨大的升值潜力，热销是必然的，其中奥秘自是不言而喻。现在，应投资者的再三强烈要求，宝业·桐城绿苑桐城南路沿街商业也即将推出，必将在因水阳江路商铺基本售罄抱憾而归的投资者中，掀起新一轮抢铺热潮！







热烈庆祝宝业·桐城绿苑新售楼中心盛大公开！乔迁致喜，30套特价房礼献全城！凡9月19日前成功购房者，更可享受现场抽奖多重惊喜优惠，来就有礼！米糖公寓50–70平米精品小户型样板间即将开放，敬请期待！

销售热线：3472888 3472777