第六届中国国际徽商大会 ● 聚焦

安徽出版集团闪耀徽商大会

文化

安徽文化底蕴深厚，文化产业自然是徽商大会一个闪亮的点。作为安徽文化“龙头”企业的安徽出版集团暨时代出版传媒公司精心筹备、积极参加本届徽商大会。记者了解到，安徽出版集团此次共设五大展区，向海内外客商重点推介时代出版数码港项目、阿联酋迪拜印刷厂投资项目、“时代未来”儿童职业扮演主题乐园等22个文化产业项目。

顾佳 记者 樊立慧 文 王恒 图



图书展示区



《市场星报》展示区

LED屏 虚拟形象很逼真

在近200平方米的展示专区，利用高科技声光电手段，集中展示集团公司的新媒体、新业态以及最新产业成果。展区设五大功能区，包括安徽出版集团及时代出版传媒公司形象宣传区、动漫产品及精品图书展示区、数字出版与新媒体展示区、高科技文化产品展示区、企业发展规划展示区。各区LED屏，通过虚拟形象介绍各展示区内容。

高科技 展出人脸识别器

想看高科技吗？文化产业也和高科技有对接，在安徽出版集团的高科技文化产品展区，通过实物及现场演示，展出集团旗下华文公司出口的高科技电子文化产品。包括人脸识别器、液晶数字屏幕墙、电子书、上网本，IP Phone液晶电视等。

此外，安徽出版集团的企业发展规划展区以展板及视频播放，展示集团公司在招商引资、网罗出版资源、拓展业务领域、进军影视制作等方面做出的发展规划。

大招商 儿童版“迪士尼”看点多

据悉，集团公司积极利用徽商大会客商云集的有利时机，遴选出了如时代出版数码港项目、数字出版项目、设立出版策划公司项目、阿联酋迪拜印刷厂投资项目、“时代未来”儿童职业扮演主题乐园、安徽首家汽车影院等22个具有较大市场空间和发展潜力的文化产业项目，有重点、有选择地邀请一些资金雄厚、信誉度高的客商参加，吸引更多资金。

这其中，“时代未来”儿童职业扮演主题乐园是全国最大儿童职业体验乐园，专为3~13岁左右的孩子创建的角色扮演主题乐园，初步计划设60个馆，在每个馆内，孩子们可体验不同的职业，比如空姐、挤奶工、医生、银行职员、驾驶员、面点师等等。只要是孩子感兴趣的职业，都可以在专人的指导下去操作。

印象

外地企业家眼里的安徽：山清水秀、文化底蕴深厚

“将把生产线全部搬到安徽来”

徽商盛宴，外商云集；安徽发展，众所瞩目。在第六届国际徽商大会上，来自海内外的知名企业家济济一堂，或洽谈，或对接，或表现出强烈的合作意向，纷纷看好安徽良好的投资环境和充满期待的发展前景。 记者 沈娟娟 宛月琴 郁宗菊

来安徽才知道什么叫“山清水秀”

“我爷爷的爷爷是安徽人，所以我也是安徽人。”江苏侨联集团执行副总裁曹一平追根溯源式的开场白，引起了所有参会人员的兴趣。说起安徽，曹一平难掩心头的激动，“来安徽后，才知道什么叫山清水秀，这样的地方才是企业家们投资兴业的福地。”

据曹一平介绍，江苏无锡桥联集团员工总数3000人，有70%都是安徽人，“可见，我们集团是安徽人‘绝对控股’！”

对于第六届徽商大会，曹一平用一连串排比句谈出自己的看法：科学合理的整体规划，得天独厚的资源条件，实实在在的优惠政策……

“将把生产线全部搬到安徽来”

“安徽让我很惊讶！”美国洛杉矶的宗宗珠宝集团媒体公共总监范守文说，安徽发展的速度“实在太快了”，称得上“日新月异”。“安徽各方面的优势条件却深深地吸引着我们”，范守文掰动着自己的手指，为记者数了数他们最看重安徽的地方。“首先就是成长空间很大”，范宗文对皖江城市带承接产业转移示范区规划熟稔于心，他认为这一国家战略必将会使皖江区域成为新的经济增长极，企业也能在这里获得巨大的发展机遇和成长空间。此外，区位、资源、劳动力、人才优势，范守文一只手很快“数满了”。他告诉记者，下一步他们正打算将生产线从上海全部搬到安徽来。

投资者和政府就是一对“恋人”

上海金陵股份有限公司董事会秘书、高级经济师陈炳良说，前几天，听完黄山市、巢湖市和合肥市的相关推介后，投资的热情一下子被点燃了，“感觉到各个市都很有气势、有决心，徽商大会是个很好的平台。”

陈炳良将投资者和当地政府的关系比喻为“恋人”，“谈恋爱时看不到对方缺点，蜜月期一过，身上的缺点就开始慢慢显露了。”陈炳良认为，投资也是如此，项目签订后，关键是怎么实施，碰到问题怎么调整和改善，“就像是恋爱时常说的‘磨合’。”

“巴西华商只差项目不差钱！”

在昨天举行的徽商论坛上，记者见到了巴西华侨、巴西巴州巴中商会会长陈捷先生。此行，他不仅在为自己寻找商机，还肩负着为几十万巴西华商寻求合作项目的任务。“现在我们有几十万的华商，回中国投资，他们是只差项目不差钱。”

作为安徽的老朋友，陈捷本人与安徽也有商业往来，他与合肥的绿宝电缆有着紧密的贸易合作。对于安徽的投资优势，也有比较深刻的认识。“相比于广州、浙江等地，安徽在区位交通方面优势不够明显，但安徽现在的投资门槛相对要低、对海外华商的重视程度比较高。现在安徽还面临皖江城市带的招商机遇，发展前景很可观。”

安徽省泗县饮食服务公司房地产转让公告

根据国有资产监管有关法律法规规定，经有关部门批准，安徽省产权交易中心受安徽省泗县饮食服务公司委托，对泗城国防中路284号、26号、222号商业房进行公开挂牌转让。

一、转让标的基本情况（详见网站 www.aaee.com.cn）

（一）转让方：安徽省泗县饮食服务公司

（二）转让标的基本情况

转让标的为安徽省泗县饮食服务公司所属经营场所，东风浴池、祥云饭店、虹乡饭店。

1、标的一：东风浴池位于泗城镇国防中路284号，钢混结构，建成于2000年，房屋所有权证未办，建筑面积为1832.88平方米，现为浴池。

2、标的二：祥云饭店位于泗城镇国防中路26号，一至五层钢混结构，建成于1999年，房屋所有权证号为泗字第[2001]10号、泗字第[2001]11号，建筑面积为1660.62平方米，现为商业用房。

3、标的三：虹乡饭店位于泗城镇国防中路222号，一层门面房建筑面积为160.61平方米，房屋所有权证号为泗字第3000893号；院内操作间建筑面积为136.37平方米，房屋所有权证号为泗字第3000893号；二层商业用房建筑面积为293.1平方米，房屋所有权证号为泗字第3000895号；均为钢混结构，现为商业用房。

以上标的位于泗城汴河路、中城街和国防中路交叉口均属商业服务中心区域黄金地段，该地段办公、住宅、商铺集中，交通便捷，流动客源丰富。

二、内部决策及批准情况

本次转让行为已经通过转让方内部决策及相关部门批准。

三、转让标的资产评估及备案情况（详见网站）

四、挂牌价格

标的一：3,949,440.00元

标的二：4,840,680.00元

标的三：2,302,490.00元

五、意向受让方应具备的基本条件（详见网站）

六、公告期限：自公告之日起20个工作日。

七、受让登记（详见网站）

八、交易方式（详见网站）

九、特别事项说明（详见网站）

十、联系方式

安徽省产权交易中心宿州分中心：陈女士 0557—3059686/3688778

安徽省产权交易中心：

牛先生 0551—2871601

特此公告。

安徽省产权交易中心

二〇一〇年六月二十一日