



王力宏首当导演 直言娱乐圈“黑社会”

昨日,首次以导演身份亮相的王力宏携陈冲、陈汉典等主演出席浪漫喜剧电影《恋爱通告》在上海举行的概念海报及视频片段的发布仪式。自称不务正业的导演王力宏说到自己的世界杯生活,显得很遗憾,“实在分身乏术,可能大部分时间都要做影片后期,看球赛可能要明年了,哈哈!”



王力宏: 选对合作伙伴很重要

以歌手身份被人追捧的王力宏,又投身影视作品,王力宏称自己本来就是不务正业,不管是做音乐和做电影都是怀着对艺术的热忱。而对于同样唱而优则演的周杰伦,更喜欢成龙和李安电影的王力宏说“不会和他做比较,也不会在乎票房,我更在乎大家看片时候的感受。”

王力宏表示,第一次涉足大银幕幕后工作的自己在《恋爱通告》中过足了导演瘾。在谈到刚发生的导演鄢颇被砍,黑社会入侵娱乐圈事件,王力宏在采访中直言,在娱乐圈不管是做歌手还是做演员,

选对合作伙伴很重要。他说:“虽然自己是第一次做导演,但在这个圈子有很久的时间了,自己也从不少朋友口中听到过类似事,很幸运我没有遇到过黑势力。我选的合作伙伴和我自己的经纪公司都是很透明的,选择对的合作伙是导演的必修课。”

陈汉典: 让别人哭是我最大的挑战

以模仿见长的陈汉典更是在现场频频模仿王力宏等当红艺人,很抢风头,特别是当他在电视媒体面前大耍宝时,正接受平面媒体采访的王力宏更是忍不住隔空大喊:“不要再模仿了!”

因为脸型原因,陈汉典常被人说像著名球星梅西,这可让陈汉典很开心,索性自己关心的球星也就锁定了梅西,“除了长得像,我觉得我和梅西一样,都挺孩子气的,我常常跟狗说话,觉得它们是我兄弟,其实我长得有点像吉娃娃,所以跟它们讲话很有亲近感。”不愧是搞笑高手,这番拿自己开涮的话让现场记者十分买账。

反映明星时尚生活的《恋爱通告》向观众讲述了一段奇妙、感人的爱情故事。据悉,《恋爱通告》瞄准8月暑期档,并有望在全亚洲同步上映。

星报特派记者吴笑文 文/图 上海专电

赵薇产后电影节首亮相

星报上海专电(特派记者 吴笑文) 今天,第十三届上海电影节将正式拉开帷幕。作为本届电影节金爵奖评委会成员,赵薇昨天下午抵达上海。这是赵薇在新加坡产子后的第一次亮相。赵薇产后亮相,被媒体称为本届电影节的亮点之一。着急复出,用意何在? 知情人分析说,电影节评委的诱惑实在太大了。读研究生、生孩子,已让赵薇的演艺事业耽误了两年。娱乐圈新人辈出,如果再不复出,赵薇的人气难保。

第16届上海电视节闭幕

星报上海专电(特派记者 吴笑文) 昨晚,第十六届上海电视节在上海落下帷幕,由安徽剧作家王丽萍编写的《媳妇的美好时代》获得大丰收,一举拿下最佳编剧、最佳女主角和白玉兰电视剧银奖等奖项。

柏寒凭借在《媳妇的美好时代》中尖酸刻薄的“婆婆”形象,拿下了本届“白玉兰奖”最佳女演员,而被誉为“高难度角色专业户”的黄志忠也因为《人间正道是沧桑》中的角色勇夺视帝,最佳影片由《人间正道是沧桑》获得。

在接受记者电话采访时,王丽萍表示,很高兴,接下来会有《我的美好生活》、《双城记》等作品和观众见面。



李小冉鄢颇恋情告白

星报讯 青年导演鄢颇6月8日遭四名不明身份的男子砍伤的消息经媒体曝光后,引发广泛关注。几天来一直在医院陪护鄢颇的李小冉

冉昨日凌晨授权由其主演的新片《无人驾驶》剧组发表声明。她表示“有勇气面对发生的一切”,并坚信警方“一定会尽快找到真凶。”

指挥家舟舟感动合肥

星报讯(王庭民 记者 赵莉) 昨晚晚上,由中国湖北舟舟交响乐团等单位带来的《爱心助残·祝福安徽》文艺晚会于安徽大剧院上演。

音乐响起,著名智障指挥家舟舟

舟仿佛换了一个人,指挥棒在他的手里划出一道道优美的弧线,他的指挥充满了激情,乐团在他的指挥下奏出了一曲曲优美的旋律,现场观众被舟舟的精彩指挥深深打动。



芜湖市国土资源局国有建设用地使用权拍卖出让公告

芜国土拍告字[2010]第18号

经芜湖市人民政府批准,芜湖市国土资源局决定以拍卖方式出让长江南路以东、马仁山路以南A、B、C地块(1018号宗地)国有建设用地

使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求		出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
				容积率	建筑密度				
1018	西至长江南路、东至中山南路、南至大工山路、北至马仁山路	A地块 152854m ²	商业、办公、酒店、居住	≤2.8 (地面以下不计容积率)	≤15%	商业、办公、酒店为40年,居住为70年	262000	52400	“毛地”拍卖,“净地”交付。
		B地块 195867m ²							
		C地块 231895m ²							

二、竞买资格及条件:竞买人须为中华人民共和国境内外的法人。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求见拍卖出让文件。申请人可于2010年6月12日至2010年7月5日,到芜湖市国土资源局土地利用科获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2010年6月12日至2010年7月5日,到芜湖市政通路66号(政务中心A区

3楼市国土资源局土地利用管理科)向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2010年7月5日16:00时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2010年7月5日17:30时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖地点为:芜湖市招标采购中心;拍卖时间定于2010年7月6日16:00时;若报名不足三家,即转为挂牌出让,挂牌时间定于2010年7月6日8:00时

至2010年7月19日17:00时;在挂牌期间,至2010年7月16日16:00时前,对具备申请条件的可继续申请报名,我局将在2010年7月16日17:30时前确认其竞买资格。

七、其他事项

(一)成交价格中不包括契税。建设行政事业性收费按芜湖市现行有关规定另行缴纳。

(二)报价(不低于底价)最高者为竞得人。若转挂牌出让,加价幅度为100万元整数倍。

(三)建设工期:总建设工期为54个月,其中住宅建设工期为36个月,自《出让合同》签订之日起8个月内开工建设。整个地块年度开发建设进度为:第一年度完成不少于总建筑面积的20%;第二年度完成不少于总建筑面积的20%;第三年度完成不少于总建筑面积的20%;第四年度完成不少于总建筑面积的20%;第五年度全部完工。总建设工期和各年度建设工期全部自签订出让合同之日起计算。

(四)付款方式:该地块分三期付款,总付款期限为12个月,其中第一期:自签订成交确认书之后至签订《出让合同》之前支付不低于成交价的50%;第二期:自《出让合同》签订后6个月内再支付不低于成交价的20%;第三期:自《出让合同》签订后12个月内付清余款。各地块分别在其土地出让金缴清后分别核发国有建设用地使用权证。

(五)保证金处置方式:竞买保证金52400万元转作履行合同约定定金(不计息),合同履行

后,其中85%计44540万元可冲抵土地出让金,其中:22540万元可冲抵第一期土地出让金,剩余22000万元可冲抵最后一期土地出让金;剩余15%计7860万元转作建设工期保证金,其中:项目开工建设工期保证金2620万元,年度开发量建设保证金4192万元,整个项目竣工建设保证金1048万元。工程按期开工、按时完成年度开发量和整个项目按时竣工后,分别全额退还项目开工、年度开发量及整个项目竣工工期保证金(不计息);否则,自逾期之日按每日3%的比例进行扣减,直至建设工期保证金全部无条件扣除。

(六)地下建筑部分不得分割办理产权证。

八、业态功能要求:详见规划设计条件通知书,竞买人报名时,须出具业态功能建设要求相应的承诺书。

九、联系方式与银行账户

联系地址:芜湖市政务通路66号(政务中心A区3楼市国土资源局土地利用管理科)

联系电话:3121610、5992119

联系人:张先生、李小姐

开户单位:芜湖市国土资源局

开户行:浦发银行芜湖分行营业部

账号:11001-2221001083(交纳竞买保证金账户)

芜湖市国土资源局
二〇一〇年六月十一日